

## WYKAZ

### w sprawie przeznaczenia nieruchomości Skarbu Państwa do zbycia w drodze darowizny

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Starosta Policki podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6
gmina Dobra, obręb Dobra, Kw SZ2S/00042591/4	884/28	0,9700	Nieruchomości położone na terenie byłego przejścia granicznego w Lubieszynie. Działka nr 884/28 zabudowana jest budynkiem Nr 11K jednokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym o pow. użytkowej 1.349,30 m <sup>2</sup> . Instalacje wewnętrzne: wodnokanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna wymagają generalnego remontu. Budynek uzbrojony w centralne ogrzewanie, wodne zasilanie kotłem grzewczym na gaz ziemny. Działka nr 884/25 jest niezabudowana, nieogrodzona, przylega bezpośrednio do działki nr 884/28.	Brak planu. W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra. Nieruchomości położone są na terenie rozwoju funkcji usługowych powiązanych z obsługą ruchu drogowego lokalnego i tranzytowego.	2.548.100,00
gmina Dobra, obręb Dobra, Kw SZ2S/00040146/6	884/25	0,0077			

gmina Dobra, obręb Dołuje, Kw SZ2S/00040146/6	899/1	0,0070	Działka nr 899/1 została wydzielona w celu polepszenia dostępu do budynku nr 11 K oraz zwiększenia odległości budynku do drogi krajowej. Obie nieruchomości stanowią jedną całość gospodarczą.		
---	-------	--------	---	--	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. 1145), powinny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie, przy czym okres 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa w dniu 25 grudnia 2024 r.

Na oryginale właściwy  
podpis Starosty Polickiego  
dr Shivan Fate