



Zn.spr.: ZG.2217.33.2021

**Regulamin**  
**I przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę**  
**nieruchomości gruntowej będącej w zarządzie**  
**Nadleśnictwa Drawsko**

**§ 1**

1. Wydzierżawiający: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Drawsko, ul. Starogrodzka 30, 78-540 Drawsko Pom.
2. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego. W postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Przedmiotem przetargu są grunty, będące w zarządzie Nadleśnictwa Drawsko. Szczegółowy opis gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu.

**§ 2**

1. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Drawsko, przy ul. Starogrodzkiej 30, 78-540 Drawsko Pom. w sali nr 11 w dniu 15 lutego 2023 roku, o godzinie 12:30.
2. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.

**§ 3**

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena. Cena – 100%.
2. Wydzierżawiający nie wymaga wniesienia wadium.
3. Cena wywoławcza jest ceną netto za jeden rok dzierżawy.
4. Cenę wywoławczą podano w **załączniku nr 1** do niniejszego postępowania.
5. Najkorzystniejszy oferent zobowiązuje się do zawarcia umowy dzierżawy zgodnej ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego postępowania.

6. Stawka czynszu w trakcie trwania umowy będzie ulegała wzrostowi proporcjonalnie do wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, wg komunikatu Prezesa GUS.

#### § 4

1. Umowa zostanie podpisana z oferentem, który zaoferował najwyższą kwotę dzierżawy.
2. Umowa zostanie podpisana w terminie do 60 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
3. Umowa obowiązywać będzie na czas nieokreślony.
4. Przekazanie wydzierżawionego terenu odbywać się będzie protokolarnie w dniu podpisania umowy.

#### § 5

1. Oferent może zwracać się do wydzierżawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych z Regulaminem, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania do:

- telefonicznie – Marta Grzegorzczuk w godz. od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> – tel. 94 361 55 61, + 48 668 362 164;
- pisemnie pod adres: Nadleśnictwo Drawsko, ul. Starogrodzka 30, 78-540 Drawsko Pom., drawsko@szczecinek.lasy.gov.pl .

NADLEŚNICZY

Radosław Grzegorzczuk