

ZARZĄDZENIE NR 35 /2023

WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

z 20 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej
z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 1, w związku z art. 83 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, w wysokości 50% opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim, nad nieruchomością położoną w obrębie 0021, Międzyzdroje 21, oznaczoną ewidencyjnie numerami działek:

- 1) 161/1 o powierzchni 0,0092 ha,
- 2) 162/1 o powierzchni 0,2187 ha,
- 3) 163 o powierzchni 0,0016 ha.

dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1W/00050990/6.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się **Staroście Kamieńskiemu**.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Tomasz Gajcik
I WICEWOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

UZASADNIENIE

Starosta Kamieński wniósł o wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim, nad nieruchomością, położoną w obrębie ewidencyjnym 0021, Międzyzdroje 21, oznaczoną numerami działek: 161/1 o pow. 0,0092 ha; 162/1 o pow. 0,2187 ha; 163 o pow. 0,0016 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1W/00050990/6.

Stosownie do art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), właściwy organ może udzielić bonifikaty od opłat rocznych ustalonych zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2 pkt 1, jeżeli nieruchomość jest oddana na cele obronności i bezpieczeństwa państwa, w tym ochrony przeciwpożarowej.

Wysokość opłaty rocznej ustalona została w kwocie 2.191,47 zł, liczonej według stawki procentowej 0,1% ceny nieruchomości.

Z wnioskiem o zastosowanie bonifikaty w wysokości 50% naliczonej opłaty wystąpił do Starosty Kamieńskiego Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim.

Komenda Powiatowa Straży Pożarnej, działając w oparciu o ustawę o Państwowej Straży Pożarnej, realizuje cele publiczne, niezwiązane z działalnością zarobkową.

Mając powyższe na uwadze oraz pozytywną opinię Zespołu ds. Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa, zachodzą przesłanki do wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od opłaty rocznej za nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim.