



Pułtusk, dnia 25-04-2022

Zn.spr.: ZG.2217.112.2022

NADLEŚNICTWO PUŁTUSK
ul. Bartodziejska 50, 06-100 Pułtusk
tel.: (23) 6921465
e-mail: pultusk@warszawa.lasy.gov.pl

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie gruntów rolnych

1. Lokalizacja i opis gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia:

Nr pakietu	Obręb leśny	Leśnictwo	Oddz. Poddz.	Obręb ewidencyjny	Gmina	Nr Działki	Rodzaj użytku	Pow. [ha]
Pakiet 1	Lemany	Wielgolas	264-n, 264-t, 264-f	Gładczyn Rządowy	Zatory	2264/1	R – IVb R – IVb Ł – V	0,0800 0,1600 0,3000
Razem powierzchnia działki do wydzierżawienia								0,5400
Pakiet 2	Różan	Magnuszew	196-i	Magnuszew Duży	Szelków	2001	Ps – VI	0,8500
Razem powierzchnia działki do wydzierżawienia								0,8500
Pakiet 3	Różan	Magnuszew	188-I	Kaptury	Szelków	2008	Ł – V	0,7300
Razem powierzchnia działki do wydzierżawienia								0,7300
Pakiet 4	Różan	Kaszewiec	42-o	Czarnowo	Goworowo	721/44	R - VI	0,3857
Razem powierzchnia działki do wydzierżawienia								0,3857

2. Oferta przetargowa winna zawierać następujące informacje:

- Imię, nazwisko, pełny adres oferenta;
- Dokładny adres do korespondencji, numer telefonu;
- Nr pakietu, który oferent zamierza wydzierżawić;
- Oferowaną wartość rocznego czynszu dzierżawnego, która nie może być mniejsza niż podana wartość wywoławcza.

3. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.

4. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.

5. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać na formularzu ofertowym (zał. Nr 1) przesłanym lub dostarczonym osobiście do siedziby Nadleśnictwa Pułtusk, ul. Bartodziejska 50,



06-100 Pułtusk w zamkniętej kopercie z opisem: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Pułtusk” w terminie do **10.05.2022 r. do godz. 14:00**.

6. Termin otwarcia ofert: **10.05.2022 r. o godz. 14:30**.
7. Warunki korzystania z gruntów rolnych określa wzór umowy dzierżawy (zał. Nr 2).
Umowa zostanie zawarta po uzyskaniu zgody Dyrektora RDLP w Warszawie.
8. Stawka wywoławcza czynszu rocznego za 1 hektar:
 - a) Pastwisko, łąka, gmina Zatory- **379,80 zł**
 - b) Grunty orne, gmina Zatory- **310,74 zł**
 - c) Pastwisko, łąka, gmina Szelków- **345,27 zł**
 - d) Grunty orne, gmina Goworowo- **287,72 zł**
9. Kryterium wyboru ofert:
Jedynym kryterium wyboru oferty jest zaoferowana wysokość czynszu rocznego. Poszczególne grunty rolne zostaną wydzierżawione osobom, które złożą najkorzystniejszą ofertę, tj. zaproponują najwyższą roczną wysokość czynszu.
10. Osobą do kontaktu w sprawie przetargu jest Zygmunt Skoroszewski,
tel. 536 898 701 lub (23) 692 14 65 wew. 331.
11. O wyborze oferty oferenci zostaną poinformowani pisemnie.
12. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Nadleśnictwo może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
13. Dokumentacja przetargowa dostępna jest do pobrania na stronach internetowych Nadleśnictwa Pułtusk: <https://pultusk.warszawa.lasy.gov.pl/> oraz <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-pultusk>.
14. Nadleśnictwo Pułtusk ma prawo unieważnić przetarg w każdym czasie bez podania przyczyny. Uczestnikom nie przysługuje prawo do ewentualnych roszczeń z tego tytułu.

Z poważaniem,
Robert Wielkowski
Nadleśniczy/podpisano elektronicznie/

Załączniki

1. Załącznik nr 1- formularz ofertowy wraz z oświadczeniem
2. Załącznik nr 2- wzór umowy



3. Załącznik nr 3- klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych
4. Załącznik nr 4- mapa gruntów przeznaczonych do wdzierżawienia