

Znak spr.: ZG.2217.29.2023

**Regulamin
przetargu nieograniczonego ofertowego
na dzierżawę gruntów rolnych
(znak: ZG.2217.29.2023):**

1. **Nazwa i adres wydierżawiającego:** Nadleśnictwo Złoczew, ul. Parkowa 12, 98-270 Złoczew, tel. (43) 820 22 05, e-mail: zloczew@lodz.lasy.gov.pl.
2. **Tryb postępowania:** przetarg nieograniczony ofertowy.
3. **Podstawa prawna:**
 - zgoda Dyrektora RDLP w Łodzi z dnia 12.06.2018 r. (znak: ZS.2217.1.84.2018),
 - zgoda Dyrektora RDLP w Łodzi z dnia 02.07.2019 r. (znak: ZS.2217.1.107.2019),
 - zgoda Dyrektora RDLP w Łodzi z dnia 13.05.2021 r. (znak: ZS.2217.1.47.2021) zmieniona dnia 25.04.2022 r.
 - zgoda Dyrektora RDLP w Łodzi z dnia 29.09.2020 r. (znak: ZS.2217.9.175.2020),
 - zgoda Dyrektora RDLP w Łodzi z dnia 28.10.2021 r. (znak: ZS.2217.1.158.2021),
 - zgoda Dyrektora RDLP w Łodzi z dnia 20.12.2011 r. (znak: ZS-3-2126-296/11) zmieniona dnia 17.03.2017 r. (znak: ZS.2217.1.19.2017),
 - zgoda Dyrektora RDLP w Łodzi z dnia 11.12.2013 r. (znak: ZS.2217.1.167.2023).
4. **Opis przedmiotu postępowania:** opis przedmiotu postępowania stanowi *Załącznik nr 1* do niniejszego regulaminu.
5. **Komisja przetargowa:**
 - Przewodniczący – Ewelina Wołowska
 - Członek – Marek Łuczak
 - Członek – Katarzyna Tambor-Wlazły
 - Członek – Paweł Brożyński
6. **Osoba uprawniona do kontaktów:** Ewelina Wołowska, tel. (43) 820 10 21, e-mail: ewelina.wolowska@lodz.lasy.gov.pl.
7. **Czynsz roczny wywoławczy:** określony w opisie przedmiotu postępowania tj. *Załączniku nr 1* do niniejszego regulaminu.
8. **Sposób przygotowania oferty:** obowiązującą formą jest forma pisemna, wg formularza ofertowego będącego *Załącznikiem nr 2* do niniejszego regulaminu.

W przypadku gdy Oferent składa ofertę na więcej niż jedną część przedmiotu postępowania, każdą ofertę musi złożyć oddzielnie.

Oferta winna być złożona w zaklejonej kopercie opatrzonej danymi oferenta (imię, nazwisko, adres), zaadresowanej na ogłaszającego z dopiskiem:

„Oferta na dzierżawę gruntów rolnych. Nie otwierać przed 20.12.2023 r. godz. 10:00”.

9. **Termin i miejsce składania ofert:** 20.12.2023 r. godz. 09:00, siedziba Nadleśnictwa Złoczew (sekretariat).
10. **Termin i miejsce otwarcia ofert:** 20.12.2023 r. godz. 10:00 (posiedzenie jawne) siedziba Nadleśnictwa pok. nr 105.
11. **Kryteria wyboru oferty:** wartość czynszu rocznego - 100%. Oferowana wartość czynszu rocznego dzierżawnego **musi być wyższa** od czynszu rocznego wywoławczego.
12. **Postanowienia końcowe:**
 - przetarg może się odbyć nawet, jeśli w terminie zostanie złożona tylko jedna ważna oferta,
 - przetarg wygra oferent, którego oferta przedstawiała będzie najwyższą kwotę rocznego czynszu dzierżawnego na poszczególne części – wyższą od czynszu rocznego wywoławczego,
 - Nadleśnictwo powiadomi oferentów o rozstrzygnięciu przetargu,
 - Nadleśnictwo poda do publicznej wiadomości informację o wynikach przetargu poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Nadleśnictwa,
 - Nadleśnictwo w terminie do 14 dni od podania do publicznej wiadomości informacji o wynikach przetargu zawiadomi oferenta, który wygrał przetarg o terminie podpisania umowy dzierżawy,
 - w przypadku odmowy podpisania umowy dzierżawy przez oferenta, który wygrał przetarg Nadleśnictwo Złoczew może wybrać następną w kolejności ofertę,
 - wzór umowy dzierżawy stanowi *Załącznik nr 3* do niniejszego regulaminu,
 - przetarg może być unieważniony bez podania przyczyny.

Podpis/Zatwierdzam

mgr inż. Edward Janusz

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Złoczew

/podpisano elektronicznie/