### Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

I. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu propozycji regulacji w zakresie wymagań lokalizacyjnych i technicznych dla zagospodarowania terenu cmentarzy i krematoriów.

II. Cel zamówienia

Usługa ma na celu opracowanie propozycji regulacji określającej wymagania lokalizacyjne i techniczne dla zagospodarowania terenu cmentarzy i krematoriów. Konieczne jest pozyskanie propozycji przedmiotowych rozwiązań, w oparciu o które zostanie wypracowana propozycja rozwiązań prawnych uwzględniających konieczność zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania, dostępności dla osób niepełnosprawnych, ochrony środowiska przed możliwymi zagrożeniami w warunkach normalnej eksploatacji, w przypadkach klęsk żywiołowych oraz innych sytuacji awaryjnych i kryzysowych, infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej oraz planowanej formy pochówku.

Opracowanie będące przedmiotem usługi dostarczy wiedzy i danych w przedmiotowym zakresie.

III. Szczegółowy zakres zamówienia

W ramach usługi Wykonawca sporządzi opracowanie, które powinno zawierać propozycje rozwiązań w zakresie:

1) sposobu ustalania powierzchni cmentarza,

2) wymagań dla infrastruktury cmentarza,

3) wymagań dla gruntów przeznaczonych pod cmentarze i wymagań, jakie musi spełniać ich zagospodarowanie,

4) wymagań co do poziomu wód gruntowych na terenach przeznaczonych pod cmentarze lub groby w budynkach kultu religijnego lub na terenie przynależnym do budynku kultu religijnego,

5) rodzajów grobów oraz wymagań technicznych dla grobu, z uwzględnieniem grobów zbiorowych, krypt, ossariów, katakumb i kolumbariów, w tym w budynkach kultu religijnego lub na terenie przynależnym do budynku kultu religijnego,

6) wymagań dla infrastruktury zamkniętego cmentarza.

IV. Sposób wykonania zamówienia

Wykonawca, w oparciu o dostępną wiedzę i dotychczasowe doświadczenia, zaproponuje właściwą   
z punktu widzenia celów analizy metodykę i odpowiedni katalog metod. Metodyka zastosowana przez Wykonawcę umożliwi pozyskanie wyczerpujących informacji i sformułowanie koncepcji zawierającej także propozycję konkretnych rozwiązań.

Proces pozyskiwania danych ma być zgodny z prawem.

Dokumentem odbioru zadania jest opracowanie pt. **„**Propozycja regulacji w zakresie wymagań lokalizacyjnych i technicznych dla zagospodarowania terenu cmentarzy i krematoriów”, zawierające w sposób wyczerpujący opis wszystkich elementów wskazanych w pkt III.

Wykonawca zrealizuje pełny zakres zlecenia w terminie 45 dni od podpisania umowy.

1. Warunki udziału w postępowaniu:
2. Wykonawca musi posiadać wiedzę w zakresie kwestii związanych z przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca musi wykazać się praktyczną znajomością ustawy o cmentarzach oraz przepisów rozporządzenia w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków.
4. Wykonawca musi posiadać doświadczenie w opracowywaniu analiz o charakterze ekonomicznym i prawnym oraz znajomość metodyki w przeprowadzaniu badań we wskazanym zakresie.
5. Wykonawca powinien wykazać, że w realizację Zamówienia będzie w stanie zaangażować zespół ekspertów, w którego skład będą wchodzić:
6. kierownik zespołu, który w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert kierował co najmniej 3 opracowaniami dotyczącymi przedmiotu zamówienia oraz
7. jednego eksperta, który w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał należycie trzy usługi, z których co najmniej jedna polegała na realizacji zadań dotyczących spraw uregulowanych w rozporządzeniu w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków.
8. Kryteria oceny ofert

Ocena ofert będzie odbywać się na podstawie następujących kryteriów:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa kryterium oceny** | **Waga %** |
| 1 | Cena brutto | 20% |
| 2 | Doświadczenie | 40% |
| 3 | Spójność koncepcji realizacji zlecenia oraz plan pracy | 40% |

1. Cena brutto obejmująca wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia – max. 20 pkt (20%).

Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona według następującego wzoru:

najniższa cena brutto przedstawiona w ofertach

Liczba punktów = -------------------------------------------------------------------------- x 20 pkt

cena brutto oferty ocenianej

2. Doświadczenie zespołu, którym dysponuje wykonawca (na podstawie przedłożonych CV oraz wykazów w formularzu ofertowym) – max. 40 pkt (40%).

Punkty za kryterium „doświadczenie” zostaną przyznane w skali punktowej do 40 punktów na podstawie zobowiązania wykonawcy wyrażonego w złożonych wraz z ofertą wykazach zrealizowanych przez poszczególnych członków zespołu, w następujący sposób:

1. Za oddelegowanie do realizacji zamówienia kierownika zespołu, który w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert kierował projektami dotyczącymi ustawy o cmentarzach (20 pkt):
   1. 4 projekty – 4 pkt
   2. 5 projektów – 6 pkt
   3. 6 projektów i powyżej- 10 pkt
2. Za oddelegowanie do realizacji zamówienia jednego eksperta, który w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, wykonał usługi, polegające na realizacji opracowań w zakresie spraw uregulowanych w rozporządzeniu w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (20 pkt)
   1. 4 analizy – 4 pkt
   2. 5 analizy – 6 pkt
   3. 6 analiz i więcej – 10 pkt

3.Spójność koncepcji realizacji zlecenia oraz plan prac – max. 40 pkt (40%)

Sposób punktacji:

* Ocenie podlegać będzie czy zaproponowana koncepcja realizacji zlecenia jest czytelna, logiczna i spójna, a plan pracy posiada realne i jasno określone etapy.

0 pkt – w ogóle/w niewielkim stopniu;

10 pkt – w wystarczającym stopniu;

20 pkt – w bardzo dobrym stopniu.

- Ocenie podlegać będzie czy zaproponowana koncepcja uwzględnia rozwiązania dotyczące minimum wskazanego w pkt III

0 pkt – w ogóle/w niewielkim stopniu;

10 pkt – w wystarczającym stopniu;

20 pkt – w bardzo dobrym stopniu.

1. Zasady wyboru wykonawcy

Za ofertę najkorzystniejszą, uznana zostanie oferta która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów powstałą poprzez zsumowanie punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyska tę samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze spośród nich ofertę z najwyższym wynikiem w kryterium kosztowym.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, odmówi zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z oferentami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.

Zamawiający zawiera umowy na podstawie własnych wzorów umów stosowanych przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące zamówienia są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2014 r., poz. 782).

1. Termin i miejsce składania oferty
   1. Termin składania ofert upływa **18.03.2022r**
   2. Oferty można składać w formie elektronicznej na adres e-mail: **Anna.Trenda@mrit.gov.pl**
   3. Osobą uprawnioną do kontaktów roboczych w ramach niniejszego zamówienia ze strony Zamawiającego jest **Anna Trenda** email: [Anna.Trenda@mrit.gov.pl](mailto:Anna.Trenda@mrit.gov.pl), w sprawach merytorycznych Pani **Iza Strojna**, email: [Iza.Strojna@mrit.gov.pl](mailto:Iza.Strojna@mrit.gov.pl)
   4. Adres korespondencyjny: Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Departament Architektury, Budownictwa i Geodezji, pl. Trzech Krzyży 3/5 , 00-507 Warszawa.
   5. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
2. Treść oferty

Oferta Wykonawcy powinna zawierać:

* 1. informacje potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków w zakresie doświadczenia przedstawione powyżej;
  2. koszty wykonania zamówienia w kwocie brutto. Kosztorys powinien obejmować wszystkie koszty realizacji zadań (brutto i netto), w tym prawa autorskie (brutto i netto).
  3. koncepcję realizacji oraz plan pracy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontaktu z Oferentami w celu doprecyzowania ofert i uzyskania dodatkowych wyjaśnień.

Zamawiający informuje, iż całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 112 poz. 1198 z późn. zm.).

1. Informacje dodatkowe

* Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyn.
* Ministerstwo Rozwoju i Technologii zastrzega sobie wyłączność na dokumentowanie wszelkich czynności związanych z powierzeniem wykonania zamówienia oraz jego realizacją, na podstawie wzorów dokumentów (np. umów) sporządzonych przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii.
* Ministerstwo Rozwoju i Technologii zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert bez podania przyczyny.