



Warszawa, dnia 22 czerwca 2022 r.

**Sygn. akt KR III R 28/22**

**DPA-III.9130.8.2022**

## **POSTANOWIENIE**

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

**Przewodniczący Komisji:**

Sebastian Kaleta

**Członkowie Komisji:**

Wiktor Klimiuk, Łukasz Kondratko, Robert Kropiwnicki, Paweł Lisiecki, Bartłomiej Opaliński, Jan Mosiński

po rozpoznaniu w dniu 22 czerwca 2022 r. na posiedzeniu niejawnym

w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ marca 2015 r., ustanawiającej prawo użytkowania wieczystego do zabudowanej nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Młynarskiej 48, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr \_\_\_\_\_ w obrębie \_\_\_\_\_ o powierzchni \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_, dawne oznaczenie wykazem hipotecznym nr \_\_\_\_\_,

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy, Prokuratora Regionalnego we Wrocławiu, P. \_\_\_\_\_ V. \_\_\_\_\_ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w W. \_\_\_\_\_, W. \_\_\_\_\_ B. \_\_\_\_\_ S. \_\_\_\_\_ z siedzibą w W. \_\_\_\_\_,

na podstawie art. 123 § 1 w związku z art. 75 § 1 i art. 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2021 r. poz. 795)

**postanawia:**

1. dopuścić dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność ustalenia wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego do zabudowanej nieruchomości, położonej w Warszawie przy ul. Młynarskiej 48, oznaczonej jako działka nr \_\_\_\_\_ w obrębie \_\_\_\_\_

o pow. m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr , według stanu na dzień 1 marca 2015 r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr ) – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

- na podstawie art. 16 ust. 3 i ust. 4 ustawy z 9 marca 2017 r., zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości.

**Przewodniczący Komisji**

**Sebastian Kaleta**

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2021 r. poz. 795) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia.**

Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.