

# **Wyciąg z wystąpienia pokontrolnego z kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w trybie zwykłym w Starostwie Powiatowym w Głubczycach w 2022 r.**

## **I. Dane identyfikacyjne kontroli**

### **I.1 Nazwa i adres jednostki kontrolowanej:**

Starostwo Powiatowe w Głubczycach  
Wydział Geodezji i Nieruchomości  
48– 100 Głubczyce, ul. Kochanowskiego 15.

### **I.2 Postawa prawna podjęcia kontroli:**

Art. 20 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 224) w związku z art. 7b ust.1 pkt 2 oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.), dalej jako ustawa Pgik.

### **I.3 Zakres kontroli:**

Przedmiot kontroli:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków jako podstawa do udostępniania danych (art. 21 i art. 24 ust. 3 pkt. 4 i 5 ustawy Pgik).
2. Proces cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej zwanego zasobem) i automatyzacja jego funkcjonowania:
  - a) Stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt. 5 ustawy Pgik);
  - b) Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map ewidencyjnych i map zasadniczych - art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik).
  - c) Stan cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 2 kwietnia 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 820) – dalej jako rozporządzenie w sprawie zasobu);
  - d) Stan bieżącej cyfryzacji operatów (§ 7 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - e) Stan systemu do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - f) Stan e- usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);

- g) Stan e- usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - h) Stan e- usług obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik).
3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL – EVRF2007 – NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 poz. 1247 z późn. zm.).

I.4. Okres objęty kontrolą:

od dnia 31 lipca 2021 r. do dnia 31 października 2022 r.

I.5. Rodzaj kontroli: planowa.

I.6. Tryb kontroli: zwykły.

I.7. Termin kontroli:

Data rozpoczęcia czynności kontrolnych: 13 września 2022 r.

Data zakończenia czynności kontrolnych: 31 października 2022 r.

Czynności kontrolne przeprowadzono zdalnie.

## **II. Ocena skontrolowanej działalności ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta.**

Biorąc pod uwagę wszystkie ustalenia dokonane w wyniku kontroli, działania Starosty Głubczyckiego jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, ocenia się **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

## **V. Zalecenia lub wnioski dotyczące nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania jednostki kontrolowanej.**

1. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie zapisów Regulaminu Organizacyjnego, a także zakresów czynności pracowników do zgodności z obowiązującymi przepisami prawa. Należy uporządkować zapisy zakresów czynności oraz upoważnień Starosty dla pracowników, wydać stosowne upoważnienia dla pracowników nieposiadających takich upoważnień, a realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii w imieniu Starosty, wydać upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w związku z wykonywanymi obowiązkami służbowymi z uwzględnieniem zakresu przetwarzania tych danych.
2. Należy zapewnić prawidłowe działanie Komisji do spraw oceny przydatności materiałów zasobu, tj. w sposób zgodny z przepisami § 14 rozporządzenia

w sprawie zasobu. Podjąć działania mające na celu wykonanie zaleceń dotyczących oceny przydatności użytkowej wyników prac geodezyjnych, wobec których stwierdzone zostały przez organ nadzoru nieprawidłowości.

3. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków do wymogów określonych w przepisach prawa oraz wyeliminowanie nieprawidłowości w zakresie:
  - występowania działek wyłącznie w części opisowej bez posiadanej geometrii;
  - występowania budynków wyłącznie w części opisowej bez posiadanej geometrii;
  - występowania działek ewidencyjnych z geometrią, dla których brak jest danych opisowych;
  - występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków gruntowych;
  - występowania działek o znacznych różnicach między powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną;
  - występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą;
  - występowanie działek o obszarach niejednostajnych;
  - występowania punktów granicznych, dla których brak jest atrybutów ZRD/SPD lub BPP/ISD.
4. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie do pełnej funkcjonalności usługi przeglądania i pobierania danych EGiB z obszaru powiatu głubczyckiego.
5. Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie do pełnej funkcjonalności usługi przeglądania danych GESUT z obszaru powiatu głubczyckiego.
6. Należy podjąć działania mające na celu uruchomienie i zgłoszenie do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych usług przeglądania i pobierania danych BDSOG oraz usługi przeglądania danych BDOT500 obszaru powiatu głubczyckiego.
7. Niezwłocznie należy podjąć działania mające na celu finalizację procesu cyfryzacji materiałów zasobu.
8. Należy zapewnić terminową realizację zadań wynikających z ustawy Pdgik związanych z organizacją narad koordynacyjnych, w szczególności zachowywać terminy zakończenia narad koordynacyjnych.
9. Należy podjąć działania mające na celu prowadzenie mapy zasadniczej w postaci, o której mowa w art. 4 ust. 1e pkt 2 ustawy Pgik.