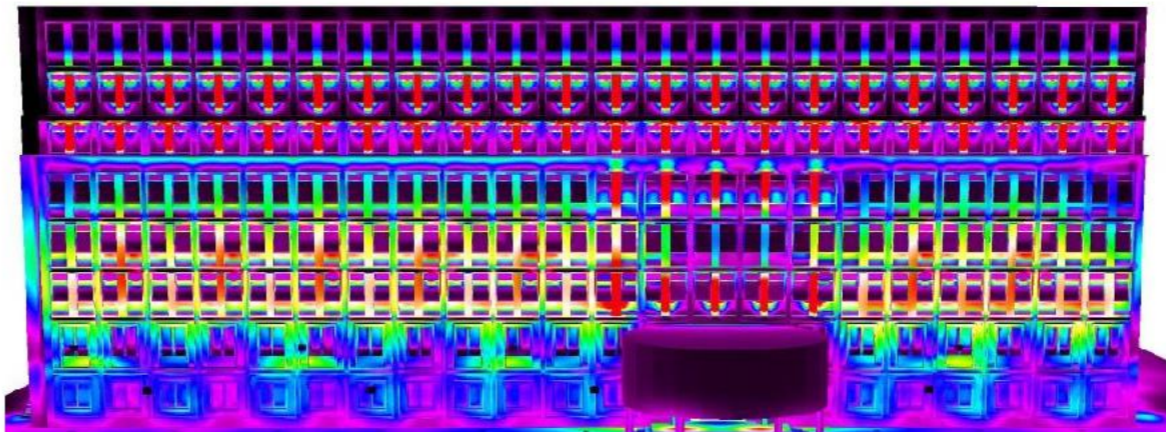


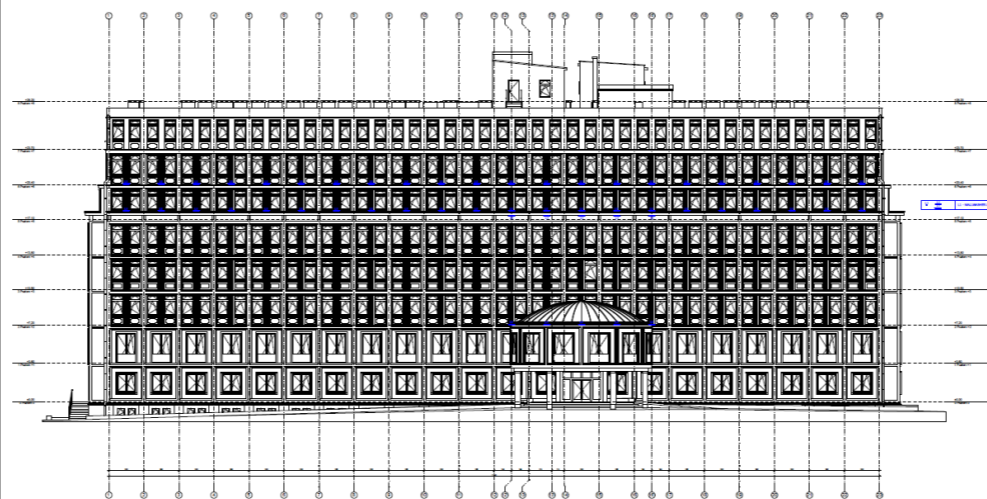
Tabela 1 – Inwentaryzacja prac projektowych

Lp	Zakres Udział zakresu w całości prac - Aneks nr 2	Dokumentacja wymagana	Dokumentacja opracowana	Brakujące dokumentacje i opracowania	Stopień zaawansowania prac projektowych
a)	Modernizacja budynków garaży 6-cio i 10-cio (8+2) stanowiskowych, wraz z wnętrzem i instalacjami, tak aby nawiązywały i korelowały wyglądem z budynkiem głównym przy ul. Lubicz 25 i były spójne z budynkiem jako całość 15/100	A. Projekt techniczny (PT) – branża architektoniczna B. Projekt techniczny (PT) – branża sanitarna C. Projekt techniczny (PT) – branża elektryczna D. STWiORB E. Kosztorysy inwestorskie, przedmiary	LINK Z DNIA 20.02.2022: A. Projekt techniczny – branża architektoniczna 1. A.1.01 GARAŻ 10-STANOWISKOWY RZUT PARTERU – STAN OBECNY 2. A.1.02 GARAŻ 10-STANOWISKOWY PRZEKRÓJ AA – STAN OBECNY 3. A1.03 – GARAŻ 10 STANOWISKOWY ELEWACJA ZACHODNIA I PÓLNOCNA STAN OBECNY 4. A1.04 GARAŻ 10 STANOWISKOWY RZUT PARTERU – STAN POROJEKTOWANY 5. A1.05 GARAŻ 10 STANOWISKOWY PRZEKRÓJ aa- STAN PORJEKTOWANY 6. A.1.06 GARAŻ 10 STANOWISKOWY ELEWACJA ZACHODNIA I PÓLNOCNA STAN PROJEKTOWANY 7. A.2.01 – GARAŻ 6-STANOWISKOWY RZUT PARTERU – STAN OBECNY 8. A.2.02 – GARAŻ 6 STANOWISKOWY PRZEKRÓJ BB – STAN OBECNY 9. A.2.03 – GARAŻ 6 STANOWISKOWY ELEWACJE – STAN OBECNY 10. A.2.04 – GARAŻ 6 STANOWISKOWY ELEWACJE – STAN PORJEKTOWANY Konstrukcja: 11. GARAŻ 10-CIO STANOWISKOWY 1:50 RZUT FUNDAMENTÓW 12. GARAŻ 10-CIO STANOWISKOWY 1:50 RZUT KONDYGNACJI 0 13. GARAŻ 10-CIO STANOWISKOWY PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ A’-A’ PRZEKRÓJ A”-A” 14. GARAŻ 6-CIO STANOWISKOWY 1:50 RZUT FUNDAMENTÓW 15. GARAŻ 6-CIO STANOWISKOWY 1:50 RZUT KONDYGNACJI 0 16. GARAŻ 6-CIO STANOWISKOWY 1:50 PRZEKRÓJ B-B B. Projekt techniczny – branża sanitarna 1. GARAŻ 10 – STANOWISKOWY RZUT PARTERU -STAN PROJEKTOWANY – instalacja grzewcza, wody użytkowej oraz kanalizacji sanitarnej 2. GARAŻ 6 – STANOWISKOWY RZUT PARTERU -STAN PROJEKTOWANY – instalacja grzewcza, wody użytkowej oraz kanalizacji sanitarnej 3. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO INSTALACJI SANITARNYCH DLA BUDYNKÓW GARAŻY PRZY UL. LUBICZ 25 W RAKOWIE C. Projekt techniczny – branża elektryczna (link z 14-11-2022 https://cloud.demiurg.com.pl/index.php/s/dp6Srp3JLoT7LWj) 1. E.01 INSTALACJE ELEKTRYCZNE – GARAŻ 6 – STANOWISKOWY RZUT PARTERU 2. E.02 INSTALACJE ELEKTRYCZNE – GARAŻ 10 – STANOWISKOWY RZUT PARTERU 3. E.03 INSTALACJE ELEKTRYCZNE – SCHEMAT ROZDZIELNICY TGAR WRAZ Z WIDOKIEM 3D 4. E.04 INSTALACJE ELEKTRYCZNE – SCHEMAT ROZDZIELNICY TAG WRAZ Z WIDOKIEM 3D 5. E.05 SCHEMAT SSP PĘTLA GARAŻY		100 %
b)	Wyposażenie dla całej inwestycji wraz z meblami, bez komputerów osobistych 12/100	A. PT – branża architektoniczna	Na rzutach kondygnacji w branży architektonicznej (sanitarnej, elektrycznej) narysowano wyposażenie meblowe Sporządzono typowe aranżacje pomieszczeń socjalnych - łazienek – Opisy wyposażenia meblowego w pomieszczeniach biurowych podano w pliku WYPOSAŻENIE_20221220 – Wyposażenie archiwów w piwnicy – Regały przesuwne – W kosztorysie v4 w dziale 8 jest WYPOSAŻENIE	– W STWiORB wymagań dla wyposażenia – Przedmiar obejmuje zebrane ilości – bez wyszczególniania na kondygnacje i pom.	50 % Wykonano częściowo
c)	Modernizacja wind z kamerami i kontrolą dostępu. 2/100	A. PT – br. Teletechniczna, rysunki, specyfikacje, przedmiary	STWiORB br. Teletechniczna 8. ST-E-02 SYSTEM CCTV, SYSTEM KD I SSWIN Tabela 4 Wymagania dla kamer IP wewnętrznych kopułkowych do wind. Katalog WINDA w katalogu ARCHITEKTURA w dokumentacji projektowej z linku z dnia 20.12.2022	– Nie narysowano na rzutach instalacji KD, SSWIN wyposażenia wind w kamery i KD – Nie uwzględniono w przedmiarach modernizacji, kamer, KD	50 % Wykonano częściowo

d)	Projekt oznakowania (numery i oznaczenie pomieszczeń, nazwy jednostek, wydziałów, na każdym piętrze) – zgodnie z wymogami dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. 3/100		A.95 IDENTYFIKACJA WIZUALNA - TABLICA INFORMACYJNA – OPIS A.96 IDENTYFIKACJA WIZUALNA - TABLICA INFORMACYJNA –PROJEKT 1_1 A.97 IDENTYFIKACJA WIZUALNA – TABLICZKI PRZY DRZWIACH – LOKALIZACJA A.98 IDENTYFIKACJA WIZUALNA – TABLICZKI PRZY DRZWIACH – SZABLON A.99 IDENTYFIKACJA WIZUALNA – OZNACZENIA SKRZYDEŁ BUDYNKU	Sporządzono projekt oznakowania pomieszczeń	100 %
e)	Zaprojektowanie rozwiązania mającego uniemożliwić zalanie wnętrza budynku z kanalizacji sanitarnej, z uwzględnieniem rozwiązania problemu istnienia dwóch studzienek kanalizacji sanitarnej znajdujących się obecnie wewnątrz w budynku obok archiwów i magazynów dowodów rzeczowych. 2/100		W celu zabezpieczenia ciągłości pracy instalacji kanalizacji sanitarnej przy spiętrzeniach instalacji odbiorczej zaprojektowano trzy przepompownie awaryjne swobodnego przepływu np. typu hybryda Ecolift XL jedno pompowe - oznaczone jako P1, P2 i P3. Przy braku spiętrzeń instalacji odbiorczej kanalizacji przepływ cieków odbywa się grawitacyjnie. Przy wystąpieniu spiętrzenia tzw. cofki uruchamia się pompa tłocząca, co zapewnia odbiór ścieków niezależnie od możliwości odpływu grawitacyjnego.		100 %
f)	Przeprojektowanie rampy i instalacji wewnątrz budynku w rejonie, gdzie będzie wynoszona z budynku przez MPEC instalacja przesyłowa CO, celem powiększenia powierzchni magazynu dowodów rzeczowych PO Kraków. 3/100		A.95 RZUT PIWNICY - ROZWIĄZANIE DOCELOWE KM.02* RZUT PIWNICY STAN PROJEKTOWANY PO USUNIĘCIU CIEPŁOCIĄGU NR RYSUNKU S-1 Rzut piwnicy - instalacja grzewcza, wody użytkowej, p.poż. oraz kanalizacji sanitarnej i skroplin - po przeprojektowaniu rampy.	E.01 INSTALACJE ELEKTRYCZNE - RZUT PIWNICY 1:100, rewizja 01 - po przeprojektowaniu rampy. Na rys. poziom -2,14 osie I-E : 12'-16' wrysowano instalacje dla innego usytuowania ścian i otworów niż jest to na A.95 RZUT PIWNICY - ROZWIĄZANIE DOCELOWE	70 %
g)	Oświetlenie – iluminacja górnej części budynku i zaprojektowanie projekcji na elewacji np. powiewającej polskiej flagi narodowej. 3/100	ILUMINACJA:	<p>OPIS - PROJEKT TECHNICZNY</p> <p>Oprawy oświetleniowe sterowane będą poprzez sterownik przystosowany do budowy rozproszonych systemów automatyki i pomiarów przez sieć Modbus/TCP oraz Ethernet/IP. Ze sterownika wyprowadzone zostaną przewody do sześciokierunkowych rozdzielaczy kanałowych sygnału DMX z których wyprowadzone zostaną przewody sterujące typu N2XH-J 3x1,5mm2 klasa B2ca do odpowiednich sekcji zaznaczonych na schemacie.</p> <p>Oprawy oświetlające elewację podzielono na 1 sekcję liczącą 9 opraw. Taki układ połączeń pozwala nam na sterowanie oświetleniem każdej oprawy oddzielnie jak i sterowaniem całą wybraną sekcją. Pozwala to na dowolnie wybrany układ doświetlenia elewacji budynku np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ściemnianie/ rozjaśnianie danej oprawy lub sekcji • zmianę kolorów w określonej sekwencji itp. <p>Cały układ sterowania zasilaniem odbywał się będzie poprzez system BMS, który będzie załączał lub wyłączał daną oprawę w zależności od wybranej sekwencji doświetlenia elewacji.</p>		0 % (zakres nie wykonany)

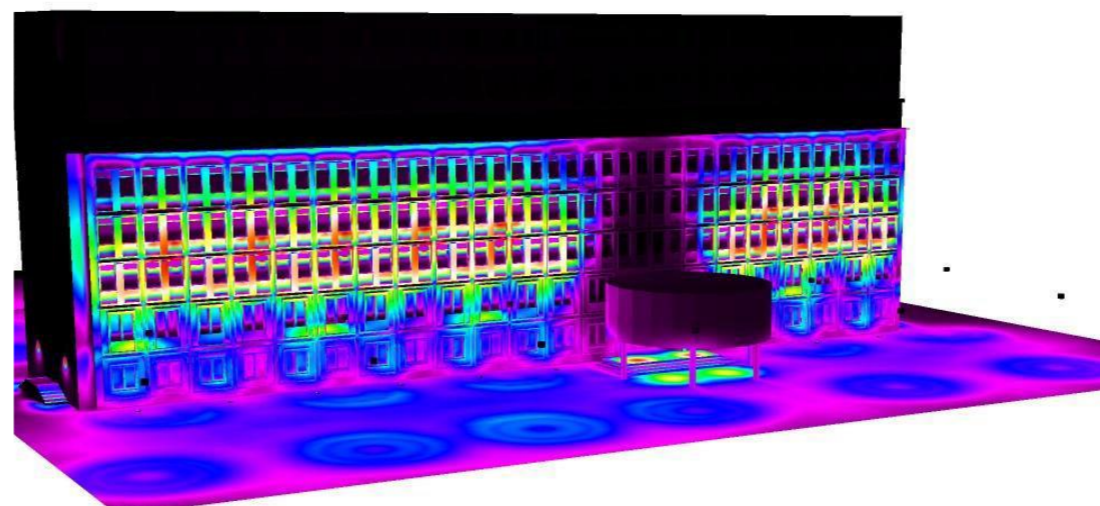
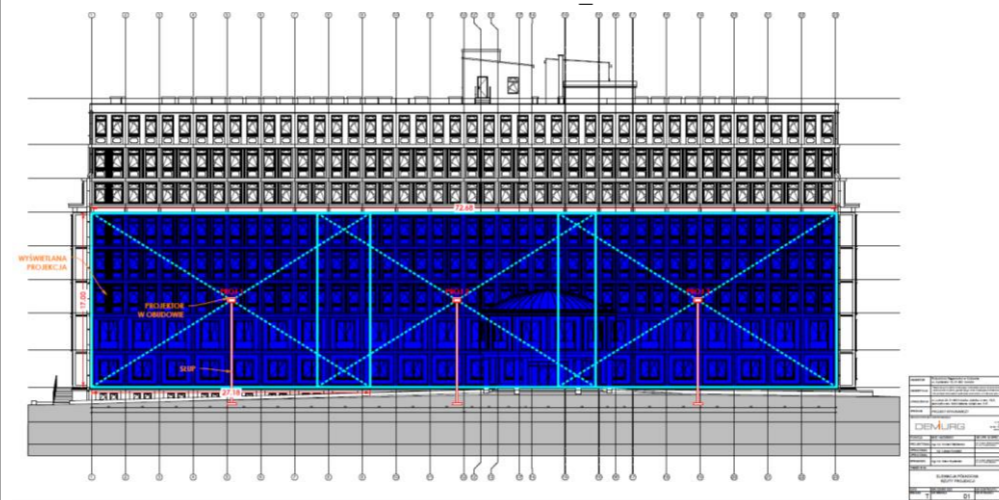


E.10A ELEWACJA PÓŁNOCNA_E.10A:



PROJEKCJA NA ELEWACJI:

TELETECHNIKA:
T.29 ELEWACJA PÓLNOČNA RZUT PROJEKCJI_T.24:



Rys. T.29 pokazuje że doświetlenie i iluminacje będą na dolnej części elewacji. Aneks obejmował oświetlenie – iluminacja górnej części budynku i zaprojektowanie projekcji na elewacji np. powiewającej polskiej flagi narodowej

W folderze z linku z dn. 20-12-2022 (datowanego na dzień 22-12-2022) „obliczenia fotometryczne” załączono plik „Iluminacja”. Na widoku elewacji frontowej, iluminacja jest tylko na dolnej części elewacji. Górna część nie jest oświetlona. W szczególności, nie sporządzono projektu projekcji na elewacji np. powiewającej polskiej flagi narodowej

h)	<p>Koordinacja gniazdek elektrycznych i teletechnicznych z umebłowaniem i wyposażeniem wraz z ulokowaniem ich w podłodze, a także zwiększeniem ilości gniazdek i obwodów, w przypadku zbyt małej liczby gniazdek i obwodów w pierwotnej wersji projektu.</p> <p style="text-align: center;">5/100</p>		<p>Gniazdko w drzwiach w osiach B-22</p> <p>Rysunki rewizje 01 kondygnacji grudzień 2022</p>	<p>Projektant winien skoordynować i zwiększyć ilość gniazdek elektrycznych w korytarzach i gabinetach po to aby:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nie trzeba było stosować przedłużaczy, - serwis sprząający miał swobodny dostęp do gniazdek elektrycznych w każdym pomieszczeniu dla np. odkurzaczy podczas sprzątania gabinetów i pomieszczeń, do ładowania przenośnych agregatów sprząających, - nie trzeba było stosować przedłużaczy do gablot podświetlanych w miejscach reprezentacyjnych, do podłączenia np. choinek, do kateringów w salach konferencyjnych i foyer na 1 piętrze, - ilość gniazdek była odpowiednia dla urządzeń i sprzętu agd w pomieszczeniach socjalnych np. dla lodówki, zmywarki, płyty indukcyjnej, mikrofalówki, ekspresu do kawy, czajnika, wolnostojącego barku z wodą z 5 litrowych butli i aby lokalizacja tych gniazdek była odpowiednia część pod blatem np. dla zmywarki, a dla ekspresu do kawy nad blatem. 	<p style="text-align: center;">70 %</p> <p>Zakres wykonany częściowo.</p> <p>Rozmieszczenie gniazdek nie różni się w porównaniu wielu wersji rysunków. Zakres wymaga sprawdzenia</p>
i)	<p>Agregat prądowórczy zasilania rezerwowego na moc dla potrzeb wszystkich instalacji i urządzeń budynku po przebudowie, z uwzględnieniem wielkości pomieszczenia garażu. Z uwagi na możliwy brak przestrzeni dla agregatu większego niż 500 kVA, Wykonawca opracuje inne alternatywne rozwiązanie zapewniające zasilanie rezerwowego, również dla wentylacji i klimatyzacji</p> <p style="text-align: center;">10/100</p>	<p>PT, PW dla agregatu zasilającego obwody rezerwowane o mocy nok. 700 kVA</p>	<p>4.3. Agregat prądowórczy</p> <p>W celu zasilania rezerwowego budynku zaprojektowano agregat prądowórczy o mocy 500 kVA. Dodatkowo w celu odizolowania od możliwości pojawienia się na zaciskach napięcia zaprojektowano rozłącznik izolacyjny z kontrolą przerwy oraz lampki kontrole informujące o pojawieniu się napięcia. W złączu wyprowadzono również styki dla podania z SZRa sygnału startu dla agregatu w przypadku zaniku zasilania z sieci energetyki zawodowej. Sam układ SZR jest w zlokalizowany w rozdzielniczy głównej i jest w pełni zautomatyzowanym bezobsługowym urządzeniem złożonym z dwóch wyłączników z Q1 i Q2 zablokowanych mechanicznie i elektrycznie, sterownika oraz aparatów pomocniczych. Blokada mechaniczna i elektryczna między wyłącznikami uniemożliwia przypadkowe załączenie dwóch źródeł zasilania z sieci i agregatu, zatem nie może być możliwości załączenia jednoczesnego wyłączników Q1 i Q2.</p> <p>Nr rys E.04 SCHEMAT GŁÓWNEGO ZASILANIA - projektowany agregat prądowórczy o mocy 500 kVA w pom. garażu</p>	<p>PT, PW dla agregatu zasilającego obwody rezerwowane o mocy nok. 700 kVA</p>	<p style="text-align: center;">0 %</p> <p>Zakres nie wykonany</p>
j)	<p>Zabezpieczenia duszy w klatkach schodowych z uwagi na za niskie balustrady.</p> <p style="text-align: center;">2/100</p>		<p>A.94 - ZABEZPIECZENIE KLATKI SCHODOWEJ 1:100 REW.00</p> <p>Specyfikacja techniczna</p> <p>Zabezpieczenie klatki schodowej w formie siatki metalowej o łącznej powierzchni 460m². Siatka metalowa z cięgien o średnicy 2mm z oczkiem w układzie pionowym, o wymiarach 70 mm szerokości na 121mm wysokości. Olinowanie montażowe poziome i pionowe wzdłuż biegu policzków schodów, cięgnami o średnicy 10 mm z wykorzystaniem dystanserów krótkich przelotowych, kotwionych do policzków schodów oraz czoła otworu klatki schodowej.</p>		<p style="text-align: center;">100 %</p>

k)	Pełnego Wdrożenia wymogów Zarządzenia PG 15/22 odnośnie systemów bezpieczeństwa w związku z sytuacją w kraju. 16/100	Należało doprowadzić do zgodności projektowanych rozwiązań z wymogami. Jeżeli po zapoznaniu się z zarządzeniem PG 15/22 autorzy dokumentacji projektowej stwierdzili iż zaprojektowane rozwiązania spełniają wymogi to powinni sporządzić odpowiednie oświadczenie w tym zakresie. Jeżeli nie są spełnione wymogi zarządzenia PG 15/22 to należy odpowiednio korygując dokumentację doprowadzić do zgodności z wymogami i również sporządzić odpowiednie oświadczenie o doprowadzeniu do zgodności z zarządzeniem PG15/22. Wymagane było oświadczenie, ew. zmiany dostosowujące, których brakuje. Zakres nie jest wykonany.		Oświadczenie projektantów o spełnieniu wymagań zarządzenia PG 15/22	0 % Zakres nie jest wykonany.
l)	Wyjścia na dach, które prowadzić ma za pośrednictwem drzwi, nie zaś okna. 2/100		A.14 - ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:100 - w osi 12 zaprojektowano drzwi wyjścia na dach	Sporządzono dla klatki kolistej osie D-15,16	100 %
m)	Zastosowania w gabinetach parkietów zamiast wykładzin (pod uprzednim podaniem kosztów takiego rozwiązania). 5/100		Na rys. jn. A.18 RZUT PIWNICY - POSADZKI A.19 RZUT PARTERU - POSADZKI A.20 RZUT 1 PIETRA - POSADZKI A.21 RZUT 2 PIETRA - POSADZKI A.22 RZUT 3 PIETRA - POSADZKI A.23 RZUT 4 PIETRA - POSADZKI A.24 RZUT 5 PIETRA - POSADZKI A.25 RZUT 6 PIETRA - POSADZKI A.26 RZUT 7 PIETRA – POSADZKI Uwzględniono w gabinetach parkiet Uwzględniono w kosztorysie PROKURATURA KRAKÓW ANEKS poz. 118 (2 321,27 m2) KNR-W 2-02 1122-01 Parkiet, listwy podłogowe MDF, proste 100x12mm, kolor biały.	Nie sporządzono opracowań zamiany wykładzin na parkiety w STWiORB o podłogach wykonanych z parkietu.	50 % (Zakres wymaga sprawdzenia i uzupełnienia)
n)	Uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę w związku ze zwiększeniem liczby miejsc parkingowych do 60 szt, przeniesieniem stojaków na rowery w miejsce wokół wysepki ze szlabanami i modernizacją budynków garażowych. 20/100	A. Projekt Budowlany Zamienny (do wcześniej uzyskanego pozwolenia na budowę), B. Dokumenty wymagane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, C. Decyzja – Pozwolenie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, D. Decyzja zamiennego pozwolenia na budowę, lub zgłoszenie do Wydziału Architektury i Budownictwa UMK wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu.	W dokumentacji projektowej z linku z 23.09.2022 projektant zamieścił oświadczenie w PDF w tej sprawie. Oświadczenie powinno brzmieć, że nieod zatwierdzonego zagospodarowania terenu, aleod zatwierdzonego projektu budowlanego.	Brak zamiennego pozwolenia na budowę w związku ze: – zwiększeniem liczby miejsc parkingowych do 60 szt.; – przeniesieniem stojaków na rowery oraz zaprojektowaniem rozwiązania mającego uniemożliwić zalanie wnętrza budynku z kanalizacji sanitarnej, które to prace będą prowadzone na terenie wpisanym do rejestru zabytków co wymaga uzyskania pozwolenia od WKZ Zaprojektowanie większego agregatu prądotwórczego dla zasilania rezerwowego, będzie się wiązać prawdopodobnie z koniecznością zaprojektowania instalacji obsługujących większy agregat na zewnątrz budynku garażu. Z racji tego iż te instalacje będą wykonywane na zewnątrz budynku garażu tj. na terenie wpisanym do rejestru zabytków, to wymagane będzie uzyskania pozwolenia od WKZ.	0 %