

W Y K A Z

nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym

Lp.	Gmina	Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	Numer KW	Przeznaczenie w MPZP	Wysokość czynszu [zł]	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania dzierżawy
1.	Miejsce Piastowe	Targowiska	1049	0,2976	KS1K/00 032848/2	Około 1/6 działki leży w terenie oznaczonym w MPZP „TARGOWISKA 1” przyjętym uchwałą XII/109/07 z dnia 6.11.2007 r. symbolem Zn2 - tereny zieleni nieurządzonej niskiej. Pozostała część zgodnie z uchwałą XCII/554/2024 z dnia 31.01.2024 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe leży w terenach rolnych i przechodzi przez nią linia energetyczna. Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów użytki: RIVa i RIVb.	Roczny czynsz dzierżawny 290,00 zł + obowiązujący podatek VAT	Za okres od 10.08.2024 r. do 31.12.2024 r. do końca roku. Za kolejne lata do 31 marca.	nieokreślony

Począwszy od 2026 roku czynsz będzie corocznie waloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS.

Do czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

Przedmiotowa działka leży w kompleksie upraw rolnych i użytków zielonych, w środkowej części wsi Targowiska, na stoku o pochyleniu w stronę północną. Posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej. W północnej części działki przebiega linia elektroenergetyczna. Działka stanowi użytek zielony.

STAROSTA
Jan Pelczar