

## ZARZĄDZENIE

### WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 02 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody  
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa  
w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia  
niewyodrębnionych lokali mieszkalnych nr: 16 i 20  
w budynku znajdującym się na nieruchomości  
położonej w Radomiu przy ulicy Miłej 17A**

Na podstawie art. 13 ust. 2a i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Radomia na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz Gminy Miasta Radomia niewyodrębnionych lokali mieszkalnych: nr 16 o powierzchni użytkowej 57,75 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 2,77 m<sup>2</sup> i nr 20 o powierzchni użytkowej 58,11 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 2,69 m<sup>2</sup>, znajdujących się w budynku na nieruchomości położonej w Radomiu przy ulicy Miłej 17A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2/4 o powierzchni 0,1780 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr RA1R/00073116/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomiu w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych – wraz z udziałem wynoszącym łącznie 12755/101318 części we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz takim samym udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie przekazana w celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie budownictwa mieszkaniowego i powiększenia gminnego zasobu mieszkaniowego, co stanowi zadanie własne gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721).

3. W przypadku:

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

- 1) niezrealizowania celu darowizny w terminie pięciu lat od dnia zawarcia umowy darowizny,
  - 2) niewykonywania umowy darowizny przez okres kolejnych pięciu lat po zrealizowaniu celu darowizny,
  - 3) użytkowania nieruchomości w sposób oczywiście sprzeczny z przeznaczeniem - darowizna podlega odwołaniu.
4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 30 czerwca 2025 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Radomia, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wojewoda Mazowiecki  
Mariusz Frankowski