Załącznik nr 1

**Opis Przedmiotu Zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest:

Konserwacja dźwigów osobowych w jednostkach administrowanych przez GDDKiA w podziale na 2 zadania:

**Zadanie nr 1** dotyczy konserwacji dźwigu osobowego zamontowanego w budynku Centrum Zarzadzania Ruchem przy ul. Filipiny Płaskowickiej 41, 02-778 Warszawa obr.ew.1-10-79, nr dz.ew.72/1 i 73. Wytwórca KONE Sp. z o.o. numer ewidencyjny N3127036591, numer fabryczny 44190140 rok budowy 2020 udźwig 630 kg ilość przystanków 3, typ: PW08/10-19 Kone MonoSpace 300. Napędy elektryczny **na okres 36 miesięcy od daty podpisania umowy**

**Zadanie nr 2** dotyczy konserwacji dwóch dźwigów osobowych zamontowanych   
w budynku:

1. Wydziału Technologii i Jakości Budowy Dróg Laboratorium Drogowym. Wytwórca FUD BOLĘCIN, rok budowy 2012, nr fabryczny 62080, nr ewidencyjny N3127021745, udźwig 630kg, liczba przystanków 2. Napęd hydrauliczny.
2. Archiwum przy ul. Środkowej 35 d w m. Opacz Kolonia. Wytwórca VIMEC S.R.L., rok budowy 2018, nr fabryczny 00395, nr ewidencyjny N3027002975, udźwig 500kg, liczba przystanków 2. Napęd hydrauliczny.**na okres 35 miesięcy od dnia 01.12.2024 r.**

Zakres prac:

**Zadanie nr 1** dotyczy konserwacji dźwigu osobowego zamontowanego w budynku Centrum Zarzadzania Ruchem przy ul. Filipiny Płaskowickiej 41, 02-778 Warszawa obr.ew.1-10-79, nr dz.ew.72/1 i 73. **na okres 36 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

Przedmiotowe urządzenie jest na gwarancji, Wytwórca KONE Sp. z o.o. numer ewidencyjny N3127036591, numer fabryczny 44190140 rok budowy 2020 udźwig 630 kg ilość przystanków 3, typ: PW08/10-19 Kone MonoSpace 300. Napędy elektryczny.

Konserwacja dźwigów wykonywana będzie w zakresie i w sposób ustalony dokumentacją techniczno-ruchową, instrukcją konserwacji i przepisami UDT, a ponadto obejmuje stały nadzór pracy urządzenia oraz dbanie o jego bezawaryjne działanie, utrzymanie dźwigu   
w stałym ruchu.

1. W szczególności do zakresu obowiązków Wykonawcy należy raz w miesiącu:
2. sprawdzenie stanu mechanizmu podnoszenia, stanu cięgien,
3. sprawdzenie działań zamków, rygli, kontaktów bezpieczeństwa, oraz wyłączników

krańcowych,

1. sprawdzenie urządzeń sterowniczych i sygnalizacyjnych,
2. systematyczne smarowanie zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową,
3. prowadzenie dziennika konserwacji dźwigu,
4. udziału w odbiorach dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego,
5. w przypadku zatrzymania dźwigu, szybkie uruchomienie i usunięcie usterki,
6. utrzymanie w stałym ruchu urządzenia dźwigowego, z wyjątkiem przestojów   
   niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych,
7. montaż i obsługa systemu łączności dwukierunkowej i kart GSM do powiadamiania służb ratunkowych. Karty GSM zapewnia Zamawiający.
8. Powiadomienia Zamawiającego dotyczące stanu urządzeń
9. Powiadomienia Zamawiającego dotyczące przebiegu wizyt serwisowych
10. Usługa całodobowa, 7 dni w tygodniu
11. Alarmowe połączenie głosowe KONTAKT
12. Każda wizyta serwisowa odnotowana będzie w przygotowanym przez Wykonawcę książce serwisowej urządzenia.
13. Wykonawca powinien się specjalizować w obsłudze i naprawie urządzeń dźwigowych producenta KONE.
14. Raz w roku wykonanie pomiarów elektrycznych obejmujących: pomiary oporności izolacji przewodów, pomiary ochronne przeciwporażeniowe, pomiary uziemień oraz pomiar zabezpieczenia termicznego dźwigów.
15. W przypadku zatrzymania dźwigu z pasażerem, Wykonawca zobowiązuje się, w każdym czasie, do podjęcia bezpośrednich działań przy urządzeniu celem uwolnienia pasażera, w czasie nie dłuższym niż 1h od chwili telefonicznego zgłoszenia. Na uruchomienie dźwigu bez pasażera Wykonawca ma 3 godziny.
16. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany zużytych części, jak również wykonania robót remontowych oraz wszelkich napraw wchodzących w zakres konserwacji po otrzymaniu zlecenia oddzielnie płatnego.
17. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nieodpłatnie w miarę potrzeb następujące materiały w ilościach niezbędnych do sprawnego działania konserwowanych urządzeń: smary, styki, żarówki sygnalizacyjne, bezpieczniki, zawleczki, wkręty śruby, podkładki.

**Wynagrodzenie usługę:**

1. Za wykonanie usług Konserwacji Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za faktycznie wykonane pracę zgodne ze stawką podaną w formularzu ofertowym.
2. Za materiały zużyte do konserwacji Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie na podstawie faktycznie poniesionych kosztów potwierdzonych fakturami zakupu.
3. Przewidziane koszty zakupów materiałów do konserwacji 5 980,00 złotych netto.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności wymagających wykonania napraw lub robót remontowych wykraczających poza zakres obowiązków Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia Wykonawcy zlecenia naprawy po wcześniejszej akceptacji kosztorysu prac.

Cena za usługę musi zawierać wszystkie elementy kosztów wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty dojazdu i inne niezbędne koszty do wykonania zamówienia.

**Zadanie nr 2** dotyczy konserwacji dwóch dźwigów osobowych zamontowanych   
w budynku:

1. Wydziału Technologii i Jakości Budowy Dróg Laboratorium Drogowym. Wytwórca FUD BOLĘCIN, rok budowy 2012, nr fabryczny 62080, nr ewidencyjny N3127021745, udźwig 630kg, liczba przystanków 2. Napęd hydrauliczny.
2. Archiwum przy ul. Środkowej 35 d w m. Opacz Kolonia. Wytwórca VIMEC S.R.L., rok budowy 2018, nr fabryczny 00395, nr ewidencyjny N3027002975, udźwig 500kg, liczba przystanków 2. Napęd hydrauliczny.

**na okres 35 miesięcy od dnia 01.12.2024 r.**

Konserwacja dźwigów wykonywana będzie w zakresie i w sposób ustalony dokumentacją techniczno-ruchową (DTR), instrukcją konserwacji, które Zamawiający udostępni Wykonawcy i przepisami UDT, a ponadto obejmuje stały nadzór pracy urządzenia oraz dbanie o jego bezawaryjne działanie, utrzymanie dźwigu w stałym ruchu.

1. W szczególności do zakresu obowiązków Wykonawcy należy raz w miesiącu:
2. sprawdzenie stanu mechanizmu podnoszenia, stanu cięgien,
3. sprawdzenie działań zamków, rygli, kontaktów bezpieczeństwa, oraz wyłączników

krańcowych,

1. sprawdzenie urządzeń sterowniczych i sygnalizacyjnych,
2. systematyczne smarowanie zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową,
3. prowadzenie dziennika konserwacji dźwigu,
4. udziału w odbiorach dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego,
5. w przypadku zatrzymania dźwigu, szybkie uruchomienie i usunięcie usterki,
6. utrzymanie w stałym ruchu urządzenia dźwigowego, z wyjątkiem przestojów   
   niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych,
7. montaż i obsługa systemu łączności dwukierunkowej i kart GSM do powiadamiania służb ratunkowych. Karty GSM zapewnia Zamawiający.
8. Raz w roku wykonanie pomiarów elektrycznych obejmujących: pomiary oporności izolacji przewodów, pomiary ochronne przeciwporażeniowe, pomiary uziemień oraz pomiar zabezpieczenia termicznego dźwigów.
9. W przypadku zatrzymania dźwigu z pasażerem, Wykonawca zobowiązuje się, w każdym czasie, do podjęcia bezpośrednich działań przy urządzeniu celem uwolnienia pasażera, w czasie nie dłuższym niż 1h od chwili telefonicznego zgłoszenia. Na uruchomienie dźwigu bez pasażera Wykonawca ma 3 godziny.
10. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany zużytych części, jak również wykonania robót remontowych oraz wszelkich napraw wchodzących w zakres konserwacji po otrzymaniu pisemnego zlecenia.
11. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w miarę potrzeb następujące materiały   
    w ilościach niezbędnych do sprawnego działania konserwowanych urządzeń: smary, styki, żarówki sygnalizacyjne, bezpieczniki, zawleczki, wkręty śruby, podkładki.

**Wynagrodzenie usługę:**

1. Za wykonanie usług Konserwacji Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za faktycznie wykonane pracę zgodne ze stawką podaną w formularzu ofertowym.
2. Za materiały zużyte do konserwacji Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie na podstawie faktycznie poniesionych kosztów potwierdzonych fakturami zakupu.
3. Przewidziane koszty zakupów materiałów do konserwacji 9 000,00 złotych netto.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności wymagających wykonania napraw lub robót remontowych wykraczających poza zakres obowiązków Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia Wykonawcy zlecenia naprawy po wcześniejszej akceptacji kosztorysu prac.

Cena za usługę musi zawierać wszystkie elementy kosztów wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty dojazdu i inne niezbędne koszty do wykonania zamówienia.