

**Generalna Dyrekcja  
Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Gdańsku**

Gdańsk, dnia 23-11-2021 r.

Numer zamówienia O.GD.Z-1.630.19.2021  
Numer sprawy O/GD.Z-1.630.32.2021

**WYKONAWCY  
zainteresowani udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania na dzierżawę nieruchomości zlokalizowanej w ciągu budowanej drogi ekspresowej nr S6 /Trasa Kaszubska/ (strona lewa) na odcinku Bożepole Wielkie – początek Obwodnicy Trójmiasta Zadanie 3: węzeł Szemud (bez węzła) – węzeł Gdynia Wielki Kack (z węzłem) w celu budowy i eksploatacji Miejsca Obsługi Podróżnych: MOP kat. III „Kamień Południe”.

Zgodnie z treścią Rozdział I pkt. 16 Informacji o Warunkach Przetargu GDDKiA Oddział w Gdańsku jako Wydzierżawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem.

**Pytanie 19 - MOP Kamień Południe:**

W dokumentacji przetargowej dotyczącej w/w lokalizacji zawarte są zapisy dotyczące dodatkowych, w stosunku do dotychczas ogłaszanych przetargów, urządzeń na MOP - poza stacją paliw i restauracją - między innymi 2 stanowisk do napraw TIR. Szczegółowy zapis z OPF brzmi :

”....

- 1) W sąsiedztwie stacji paliw wydzielone, oświetlone miejsce do samodzielnych, drobnych przeglądów samochodów osobowych oraz ciągników samochodów ciężarowych w liczbie 1 (stanowisko serwisu)
- 2) Wydzielone oświetlone miejsce, do samodzielnych drobnych napraw ciągników samochodów ciężarowych i autobusów w liczbie 1 (stanowisko serwisu) - stanowisko odseparowane od jezdni za pomocą wyseppek/wysokich krawężników.
- 3) Wydzielone miejsce wyposażone w ramę umożliwiającą odśnieżanie oraz odladzanie pojazdu ciężarowego w liczbie 1 (stanowisko do odśnieżania). Propozycje rozwiązań należy przedstawić do akceptacji GDDKiA.
- 4) Miejsce zrzutu nieczystości z autokarów i wozów campingowych – 1szt.  
...”

Proszę o informację czy wszystkie w/w elementy są faktycznie wymagane dla lokalizacji Kamień Południe, biorąc pod uwagę, iż w dotychczasowych przetargach takie wymagania pojawiały się rzadko. Ich ewentualna realizacja wiąże się z istotnymi nakładami, które z kolei wpłyną na ocenę inwestycji.

**Odpowiedź:**

Wydzierżawiający potwierdza treść zapisów w OPF i wymaga aby wybudowane zostały wszystkie elementy w nim zawarte.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące i stanowią integralną część IWP oraz pozostałych dokumentów.

*Z poważaniem*

Karol Markowski

Z-ca Dyrektora Oddziału  
ds. Zarządzania Drogami i Mostami