

**UMOWA**  
**nr OLU.I-3.2431.18.2024**

zawarta w dniu \_\_\_\_-\_\_\_\_-2024 r. w Lublinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**  
reprezentowanym przez pełnomocników:

..... **-Dyrektora Oddziału,**  
..... **- Zastępcę Dyrektora Oddziału,**

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, z siedzibą w Lublinie  
przy ul. Ogrodowej 21, 20-075 Lublin, NIP: 7122427134, REGON: 01751157500161,

zwanym dalej **„Zamawiającym”**,

a

..... z siedzibą w ....., adres  
....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców  
Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy  
..... Krajowego Rejestru Sądowego pod  
nr KRS ....., NIP.....,  
REGON ....., o kapitale zakładowym ..... PLN

lub

..... zam. .... posługujący się numerem PESEL .....  
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą..... z siedzibą w  
....., adres ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i  
Informacji o Działalności Gospodarczej, , NIP ....., REGON .....  
reprezentowanym przez: P. ....

zwaną/nym dalej **„Wykonawcą”**,

zwanymi dalej **„Stronami”**,  
o następującej treści:

*Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm. na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.*

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach umowy do: *sporządzenia 10 operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości przeznaczonych do nabycia przez Skarb Państwa.*
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej także: „OPZ”).
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - a) OPZ wraz z załącznikami,
  - b) Formularz ofertowy zawierający ofertę Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_.2024 r.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 3.
5. Wykonawca wykona zamówienie bez udziału podwykonawców.

## **§ 2**

Zamawiający ma prawo do udostępnienia przedmiotu umowy podmiotom, których przedmiot umowy dotyczy, w szczególności poprzez wykonanie jego kserokopii lub zdjęć.

## **§ 3**

Przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 zostanie zrealizowany przez Wykonawcę w terminie ..... **dni** kalendarzowych licząc od dnia jej podpisania.

## **§ 4**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Strony ustalają zgodnie z Ofertą Wykonawcy na kwotę netto \_\_\_\_\_ zł plus \_\_\_\_% podatek VAT \_\_\_\_\_zł, co łącznie stanowi kwotę brutto \_\_\_\_\_zł (słownie złotych: \_\_\_\_\_ zł 00/100).
2. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w swojej ofercie i ujął na podstawie własnych kalkulacji i szacunków w stawce wymienionej w ust. 1 wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w OPZ.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się po wykonaniu przedmiotu umowy, na podstawie odrębnych faktur, opisanych szczegółowo w pkt II OPZ.
4. Wykonawca oświadcza, że nie jest/jest płatnikiem podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy Wykonawca jest płatnikiem VAT oświadcza, że wskazany rachunek bankowy, jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm., tzw. „białej liście” podatników VAT.

## **§ 5**

1. Potwierdzenie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy stanowi protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
2. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1 Strony zobowiązane są podpisać po zweryfikowaniu poprawności przedmiotu umowy, w dniu uznania przez Zamawiającego, że przekazany przedmiot umowy jest wolny od wad i nadaje się do umówionego użytku.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia weryfikacji poprawności przedmiotu umowy w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia złożenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w formie pisemnej wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.
5. Jeżeli Zamawiający, po przeprowadzeniu weryfikacji, wykryje w przekazanym przedmiocie umowy jakiegokolwiek wady, wezwie pisemnie lub elektronicznie, Wykonawcę do ich usunięcia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad nieistotnych w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 lit. c.
7. Za wadę nieistotną uważa się wyłącznie:
  - oczywiste omyłki pisarskie,

- pojedyncze braki w obmiarach,
  - brak dokumentu wykorzystanego przy sporządzaniu operatu szacunkowego, o którym mowa w § 79 ust. 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (Dz. U. z 2023 r., poz. 1832).
  - brak pieczęci lub podpisu rzeczoznawcy majątkowego, brak polisy ubezpieczeniowej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad istotnych przedmiotu umowy, oraz doręczenia poprawionego, wolnego od wad przedmiotu zamówienia niezwłocznie po otrzymaniu wezwania.
  9. Termin niezbędny do usunięcia przez Wykonawcę wad istotnych wlicza się do terminu, o którym mowa w § 3.
  10. Terminu na weryfikację poprawności przedmiotu umowy o którym mowa w ust. 3, nie wlicza się do okresu zwłoki, o którym mowa w § 10 ust. 1 lit. a. Termin ten jest liczony od daty doręczenia przesyłki zawierającej przedmiot zlecenia lub daty złożenia operatów szacunkowych osobiście w biurze podawczym Zamawiającego, a kończy swój bieg w dniu przesłania uwag Wykonawcy na wskazany przez niego w § 17 ust. 2 adres e-mail.
  11. W przypadku zgłoszenia wad do operatów już poprawionych, postanowienia poprzedzające stosuje się odpowiednio.
  12. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, protokolarnego odbioru operatu szacunkowego, dokonuje się, z uwzględnieniem zapisów § 7 ust. 2 niniejszej umowy, po uzyskaniu oceny Organizacji Zawodowej Rzeczoznawców Majątkowych. W przypadku operatu ocenionego pozytywnie, odbioru operatu dokonuje się nie później niż w terminie 3 dni od dnia uzyskania oceny. W przypadku operatu ocenionego negatywnie, Zamawiający odmawia przyjęcia wykonanego operatu i jego odbioru.

## **§ 6**

1. Podstawą do realizacji płatności, o której mowa w § 4 będzie prawidłowo wystawiona faktura wraz z protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Zamawiający dokona płatności w terminie do 14 dni od daty przedłożenia faktury wraz z protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Strony ustalają dzień zapłaty należności na dzień wpływu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.

## **§ 7**

1. W przypadku zaistnienia podejrzenia, co do wadliwości operatu szacunkowego Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia jego prawidłowości poprzez skierowanie do oceny operatu przez Organizację Zawodową Rzeczoznawców Majątkowych.
2. Do czasu uzyskania oceny operat uznaje się za nieodebrany, jednak w przypadku, gdy operat zostanie oceniony pozytywnie okres czasu liczony od dnia złożenia przez Wykonawcę operatu Zamawiającemu do dnia odbioru nie jest wliczany do okresu zwłoki, o którym mowa w §10 ust. 1. lit a.
3. Koszty postępowania przed Organizacją Zawodową Rzeczoznawców Majątkowych ponosi Zamawiający, jednak w przypadku gdy operat szacunkowy zostanie oceniony negatywnie koszty postępowania obciążają Wykonawcę i mogą zostać rozliczone w ramach rozliczenia płatności wynikających z niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy Organizacja Zawodowa Rzeczoznawców Majątkowych w wyniku postępowania przeprowadzonego z inicjatywy Zamawiającego dokona negatywnej oceny operatu szacunkowego sporządzonego przez Wykonawcę fakt ów będzie stanowił

dla Zamawiającego podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **§ 8**

Strony wyznaczają do bezpośrednich wzajemnych kontaktów:

- **Grzegorz Pietrzak – Naczelnik Wydziału Nieruchomości** jako przedstawicieli Zamawiającego.
- \_\_\_\_\_, jako przedstawiciela Wykonawcy.

## **§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących sytuacjach:
  - a) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami,
  - b) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji, kiedy termin realizacji przedmiotu zamówienia przekroczy dwukrotnie termin wskazany w § 3,
  - c) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy Organizacja Zawodowa Rzeczników Majątkowych w wyniku postępowania przeprowadzonego z inicjatywy Zamawiającego dokona negatywnej oceny operatu szacunkowego sporządzonego przez Wykonawcę,
  - d) w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 lit. a-c.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty odstąpienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji z wykonanych czynności będących w toku. Za czynności niepotwierdzone protokołem odbioru Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do wykonania odbioru czynności przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia.

## **§ 10**

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od daty upływu terminu określonego w § 3,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad nieistotnych w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w § 5 ust. 6 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - d) za zwłokę w udzieleniu wyjaśnień, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 100,00 zł słownie: (sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki, licząc od daty upływu terminu określonego w § 5 ust. 4.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych przysługujących stronie nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
5. Zamawiający ma prawo potrącić należną mu karę z dowolnej należności (faktury) i innych wierzytelności przysługujących Wykonawcy.
6. Zamawiający może dochodzić kar umownych zarówno osobno, jak i łącznie z tytułów, o których mowa w ust. 1.
7. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.

## **§ 11**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian Umowy, w tym w zakresie terminu wykonania umowy lub wynagrodzenia.
2. Zmiany Umowy będą mogły nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
  - a) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
  - b) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
  - c) zmiany stawki podatku Vat przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług;
  - d) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - e) zaistnienia oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
  - f) z powodu zaistnienia po zawarciu umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, ogłoszone stany nadzwyczajne i inne. O ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu realizacji umowy z powodu „siły wyższej”, będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji umowy, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy,
  - g) z innych istotnych powodów wskazanych w formie pisemnej przez Wykonawcę lub Zamawiającego, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający.
3. Zmiany umowy będą mogły dotyczyć postanowień, kształtujących treści stosunku prawnego nawiązywanego umową, na które dana, zindywidualizowana przyczyna, określona w ust. 2 powyżej wywarła wpływ.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. c, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obydwie Strony, pod rygorem ich nieważności. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stron niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.

## **§ 12**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę spowodowaną nieprawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca podlega ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w ramach polisy Nr \_\_\_\_\_ zawartej z \_\_\_\_\_ (zawartej na własny koszt na cały okres realizacji umowy, w tym w okresie przedłużonego terminu realizacji umowy).
3. W przypadku zaistnienia po stronie Zamawiającego szkody, o której mowa w ust 1. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia naprawienia tej szkody bezpośrednio od Ubezpieczyciela Wykonawcy.

## **§ 13**

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: operaty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy, zwanych dalej utworami,
  - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych,
  - 3) przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
  - 1) z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu poszczególnych opracowań składających się na część zamówienia lub cały przedmiot Umowy, oraz
  - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - a. użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
    - b. utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blu-ray, pendrive, itd.),

- c. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d. sporządzania na podstawie całości lub części utworów wszelkiego rodzaju modeli, makiet, zdjęć i wizualizacji,
  - e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - f. wyświetlania i publicznego odtwarzanie utworu,
  - g. nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - h. nadawania za pośrednictwem satelity,
  - i. reemisji,
  - j. wymiany nośników, na których utwór utrwalono,
  - k. wykorzystania w utworach multimedialnych,
  - l. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - m. wprowadzania zmian, skrótów,
  - n. sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - o. publicznego udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Wykonawca zobowiązuje się za dodatkowym wynagrodzeniem, przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie i prawa zależne na kolejnych polach eksploatacji, w razie ich ujawnienia w przyszłości i zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego. Ww. wynagrodzenie będzie określone na zasadach proporcjonalności do dotychczasowej ilości pól eksploatacji i dotychczasowego wynagrodzenia za ww. prawa - podczas 14 dniowych negocjacji. Określenie rodzaju dodatkowych pól eksploatacji ujawnionych w przyszłości oraz dodatkowe wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich i praw zależnych na tych polach eksploatacji wymaga podpisania przez Strony aneksu do Umowy.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
5. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz. U. z 2022 r., poz. 2509 ze zm., wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji: umowy oraz robót budowlanych, realizowanych w oparciu o dokumenty powstałe z realizacji niniejszej umowy.
6. W razie gdy jakiegokolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

7. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń o jakich mowa w ust. 6.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

#### **§ 14**

1. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
  - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr ... do Umowy.
  - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

#### **§ 15**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych dotyczących Zamawiającego.
2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym pracownikom, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują przedmiot umowy.



5. Powyższe przepisy nie będą miały zastosowania wobec informacji powszechnie znanych lub opublikowanych oraz w przypadku żądania ich ujawnienia przez uprawniony organ.

#### § 16

Wykonawca nie może, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w szczególności: dokonać przelewu wierzytelności, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej.

#### § 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla danego zdarzenia przepisy.

2. Adresami do doręczeń dla Stron na dzień zawarcia Umowy są:

- dla Zamawiającego:

**ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin,**

adres poczty elektronicznej: **gpietrzak@gddkia.gov.pl,**

- dla Wykonawcy:

adres poczty elektronicznej: \_\_\_\_\_.

3. W przypadku zmiany adresów wskazanych w ust. 2, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.

#### § 18

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (Oddziału Zamawiającego w Lublinie).

#### § 19

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Umowa zawiera 9 ponumerowanych strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

.....