

Łódź, 14 lipca 2023 r.

GPB-II.7820.18.2021.IK

DECYZJA Nr 163 / 23

Na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.), zwanej dalej *Kpa*, oraz na podstawie art. 11f ust. 7 i 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.), zwanej dalej *specustawą drogową*, po rozpatrzeniu wniosku z 03.04.2023 r., uzupełnionego 10.05.2023 r. i skorygowanego 19.05.2023 r. przez Inwestora - Zarząd Województwa Łódzkiego, reprezentowanego przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, Al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, w sprawie zmiany, w trybie art. 155 *Kpa*, ostatecznej decyzji Wojewody Łódzkiego Nr 118/22 z dnia 14 czerwca 2022 r. – zwanej dalej *decyzją ZRID*,

zmieniam

ostateczną decyzję Wojewody Łódzkiego Nr 118/22 z dnia 14 czerwca 2022 r., udzielającą Zarządowi Województwa Łódzkiego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 482, przejście przez Zduńską Wolę, od km 34+315 do km 39+498 z wyłączeniem odcinka od km 38+070 do km 38+448, w taki sposób, że:

uchylam

1. zapis znajdujący się na stronie 6 *decyzji ZRID*, w Tabeli 1, w wierszu 6 licząc od dołu:

Lp.	A	B	C	B
12	139	139/1	0,0014	139/2

2. mapę z zatwierdzonym podziałem działki ewidencyjnej nr 139, obręb 9 Zduńska Wola, na działki: nr 139/1 i nr 139/2, stanowiącą załącznik Nr 3 arkusz 62 do *decyzji ZRID*;

3. zapis znajdujący się na stronie 8 *decyzji ZRID*, w punkcie 7 określającym nieruchomości położone w województwie łódzkim, na terenie powiatu zduńskowolskiego, w Mieście

Zduńska Wola, nie tworzące istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 482, położone w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przechodzące na własność Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji, w wierszu 15 licząc od dołu, w brzmieniu:

Obręb 8: 149/1,153, 10/1, 1/6, 441,

4. rysunek nr 1.3 mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 *decyzji ZRID*, w zakresie działki ewid. nr 139 obręb 9 Zduńska Wola, podzielonej na działkę nr 139/1 - położoną w liniach rozgraniczających teren inwestycji oraz działkę nr 139/2 - położoną poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji,
5. rysunek nr 1.4 mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, stanowiącej załącznik Nr 2 *decyzji ZRID*, w zakresie działki ewid. nr 1/6 obręb 8 Zduńska Wola, położonej w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji,

i orzekam w tym zakresie odpowiednio poprzez:

1. ustalenie, w miejsce uchylenia, nowego zapisu:

Lp.	A	B	C	B
12	139/2	139/4	0,0014	139/3

2. zatwierdzenie, w miejsce uchylenia, mapy z projektem podziału działki ewidencyjnej nr 139/2, obręb 9 Zduńska Wola, powiat zduńskowolski, na działkę ewid. nr 139/4 położoną w liniach rozgraniczających teren inwestycji i działkę nr 139/3 położoną poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji,
3. ustalenie, w miejsce uchylenia, nowego zapisu:
Obręb 8: 149/1,153, 10/1, 1/8, 1/9, 1/11, 441,
4. zatwierdzenie, w miejsce uchylenia, rysunku nr 1 z fragmentem mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, obejmującym działkę nr 139/2 obręb 9 Zduńska Wola (przed podziałem) oraz działki powstałe po podziale, to jest działkę ewid. nr 139/4 położoną w liniach rozgraniczających teren inwestycji i działkę ewid. nr 139/3

położoną poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji,

5. zatwierdzenie, w miejsce uchylecia, rysunku nr 2 z fragmentem mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, obejmującym działki ewid. nr 1/8, 1/9, 1/11 obręb 8 Zduńska Wola - położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji oraz działkę nr 1/12 - położoną poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji.

Pozostałe warunki i treść decyzji Wojewody Łódzkiego Nr 118/22 z dnia 14.06.2022 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 482, przejście przez Zduńską Wolę, od km 34+315 do km 39+498 z wyłączeniem odcinka od km 38+070 do km 38+448, pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Decyzją Nr 118/22 z dnia 14.06.2022 r., Wojewoda Łódzki udzielił Inwestorowi - Zarządowi Województwa Łódzkiego, reprezentowanemu przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. *Decyzji ZRID* został nadany rygor natychmiastowej wykonalności. Powyższa decyzja jest ostateczna od dnia 02.08.2022 r.

Inwestor wystąpił w dniu 03.04.2023 r. do tutejszego organu z wnioskiem o zmianę, w trybie art. 155 *Kpa*, *decyzji ZRID*, m.in. w zakresie uchylecia podziału działki nr 139 obręb 9 Zduńska Wola i w to miejsce zatwierdzenia nowego podziału działki oraz w zakresie zmiany przebiegu linii rozgraniczającej teren inwestycji na odcinku drogi wojewódzkiej nr 482 od km 37+427 do km 37+459.

Po weryfikacji wniosku organ wezwał Inwestora, w trybie art. 50 § 1 *Kpa*, pismem z dnia 28.04.2023 r., do niezbędnych wyjaśnień oraz uzupełnienia przedmiotowego wniosku o prawidłowe określenie zakresu zmian, w terminie 30 dni od dnia otrzymania pisma. Odpowiedzi udzielono w dniu 10.05.2023 r. tj. w terminie. Ponadto w dniu 19.05.2023 r. Inwestor dokonał korekty wniosku.

Inwestor wniósł o uchylecie, zatwierdzonego *decyzją ZRID*, podziału działki nr 139 obręb 9 Zduńska Wola na działki nr 139/1 i nr 139/2, oraz w to miejsce zatwierdzenie podziału działki nr 139/2 obręb 9 Zduńska Wola na działki nr 139/3 i nr 139/4. W uzasadnieniu wskazał, że przed wydaniem *decyzji ZRID* dokonany został podział działki nr 139 na działki nr 139/1

i 139/2, o czym Inwestor dowiedział się w trakcie prowadzonego postępowania odszkodowawczego. Powyższa zmiana, o którą wnioskuje Inwestor, nie będzie wiązała się ze zmianą przebiegu linii rozgraniczającej teren inwestycji.

Ponadto Inwestor wystąpił również o zmianę zapisu w punkcie 7 *decyzji ZRID*, określającym nieruchomości położone w województwie łódzkim, na terenie powiatu zduńskowolskiego, w Mieście Zduńska Wola, nie tworzące istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 482, położone w całości w liniach rozgraniczających teren inwestycji, przechodzące na własność Województwa Łódzkiego, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę Łódzkiego w odrębnej decyzji. Zmiana polega na zastąpieniu działki nr 1/6 obręb 8 Zduńska Wola działkami nr 1/8, 1/9 i 1/11. Inwestor uzasadnił zmianę, dokonany przed wydaniem *decyzji ZRID*, podziałem przedmiotowej działki, o czym dowiedział się w trakcie prowadzonego postępowania odszkodowawczego: działka nr 1/6 została podzielona na cztery działki o numerach ewid.: 1/8, 1/9, 1/11 i 1/12. Inwestor uznał jednak, że tylko trzy z nich, to jest działki o numerach ewid.: 1/8, 1/9 i 1/11, będą niezbędne do przejęcia w celu realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej. Ponadto wyjaśnił, że na działce ewid. nr 1/12 nie będą prowadzone roboty budowlane a przedmiotowa zmiana nie spowoduje zmiany rozwiązań projektowych. Jednocześnie zachowane zostanie istniejące zagospodarowanie tej działki (w tym ogrodzenie).

Do wniosku dołączono:

- pięć egzemplarzy mapy z projektem podziału działki ewid. nr 139/2 obręb 9 Zduńska Wola na działkę nr 139/4 - znajdującą się w liniach rozgraniczających teren inwestycji i działkę nr 139/3 – położoną poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
- rysunek nr 1 z fragmentem mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, obejmującym działkę ewid. nr 139/2 obręb 9 Zduńska Wola (przed podziałem) oraz działki ewid. nr 139/3 i 139/4 (po podziale)
- rysunek nr 2 z fragmentem mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, obejmującym działki ewid. nr 1/8, 1/9, 1/11 obręb 8 Zduńska Wola, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji i działkę ewid. nr 1/12 znajdującą się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

W toku postępowania tut. organ ustalił, że inwestycja nie została zakończona oraz dla przedmiotowych działek, objętych zakresem zmiany, nie zostało wypłacone odszkodowanie.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany *decyzji ZRID* zostało wysłane do Wnioskodawcy oraz właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, na adres wskazany w ewidencji gruntów, z informacją o miejscu,

w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, a także składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące rozpatrywanej sprawy. Pozostałe strony organ zawiadomił, zgodnie z art. 11f ust. 7 *specustawy drogowej*, poprzez obwieszczenie zamieszczone:

- 1) na tablicy ogłoszeń oraz na stronie urzędowego publikatora teleinformatycznego Biuletynu Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w terminie od 23.05.2023 r. – na okres 14 dni od dnia zamieszczenia;
- 2) na tablicy ogłoszeń oraz na stronie urzędowego publikatora teleinformatycznego Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zduńskiej Woli w terminie od 23.05.2023 r. – na okres 14 dni od dnia zamieszczenia.

W toku prowadzonego postępowania do organu nie wpłynęły żadne wnioski ani zastrzeżenia od stron postępowania.

Zgodnie z art. 11f ust. 8 *specustawy drogowej* - do zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 *Kpa*, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony, o czym stanowi art. 155 *Kpa*.

Należy zauważyć, że Inwestor realizując inwestycję celu publicznego, reprezentuje interes społeczny. Zgodnie zaś z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji, są celami publicznymi w rozumieniu tej ustawy, a realizacja inwestycji celu publicznego leży w interesie społecznym. Mając powyższe na względzie, należy uznać, iż Inwestor działa w interesie społecznym zarówno występując o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jak i występując o jej zmianę, jak ma to miejsce w niniejszej sprawie.

Brak jest również przepisów szczególnych, które sprzeciwiałyby się zmianie *decyzji ZRID* w tym trybie. W omawianej sprawie, zgodnie z treścią art. 11f ust. 8 *specustawy drogowej*, zgodę na zmianę decyzji wyraziła strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. Inwestor. Oczywistym jest bowiem, iż skoro podmiotem wnioskującym o zmianę decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej jest sam Inwestor to jest to równoznaczne z wyrażeniem przez ten podmiot zgody na zmianę tejże decyzji.

Należy zauważyć, że decyzja wydana w trybie art. 155 *Kpa* jest decyzją uznaniową, co oznacza, że do organu rozstrzygającego należy ocena w konkretnej sprawie, czy istnieją podstawy do uchylenia lub zmiany decyzji, jak też wybór jednego z możliwych rozwiązań. Każdy stan faktyczny wymaga dokonania odrębnej oceny, przy uwzględnieniu skutków, jakie spowoduje zmiana decyzji administracyjnej.

Mając powyższe na uwadze, po dokonaniu weryfikacji wniosku i wnikliwej analizie dokumentacji sprawy, tut. organ uznał, że Inwestor wyczerpująco uzasadnił konieczność zmiany ostatecznej *decyzji ZRID* w trybie art. 155 *Kpa* a przesłanki zmiany decyzji określone w art. 155 *Kpa* i w art. 11f ust. 8 *specustawy drogowej* zostały w rozpatrywanej sprawie spełnione.

Należało zatem orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, Plac Trzech Krzyży 3/5, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban

**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa**

*/dokument podpisano
kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*

Zwolniono od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.).

Załączniki:

- Nr 1.** - mapa z zatwierdzonym podziałem działki ewid. nr 139/2, obręb 9 Zduńska Wola,
- Nr 2.** - rysunek nr 1 – fragment mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, obejmujący działkę nr 139/2 obręb 9 Zduńska Wola
- Nr 3.** - rysunek nr 2 – fragment mapy w skali 1:500 przedstawiającej proponowany przebieg drogi, obejmujący działki nr 1/8, 1/9, 1/11, 1/12 obręb 8 Zduńska Wola

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Łódzkiego reprezentowany przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź (zał. nr 1, 2, 3)
2. Starosta Zduńskowolski (zał. nr 1)
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w ewidencji gruntów)
3. Zarząd Województwa Łódzkiego Al. Piłsudskiego 8, 90-058 Łódź (zał. nr 1)
(po uzyskaniu przez niniejszą decyzję waloru ostateczności celem ujawnienia w księgach wieczystych)
4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (zał. nr 1)
5. Aa (zał. nr 1, 2, 3)

Do wiadomości:

1. Łódzki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Prezydent Miasta Zduńska Wola
(dotyczy sprawy znak: ZEOŚ.6220.15.2019.AKo.34)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.