

UMOWA Nr
(wzór)

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Gdańsku,
80-382 Gdańsk, ul. Beniowskiego 7,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowaną przez:

st. bryg. Romualda Pitulę - Komendanta Miejskiego PSP w Gdańsku

a

....., z siedzibą w,

ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS, o numerze identyfikacyjnym NIP
....., numerze REGON, kapitał zakładowy w wysokości
..... zł wpłacony w całości/części, zwanym/ą dalej Wykonawcą,

reprezentowanym/ą przez:

albo

..... zamieszkałym/ą w,

ul., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

....., z siedzibą w, ul.,

wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, o numerze

identyfikacyjnym NIP, numerze REGON, zwanym/ą

dalej **Wykonawcą**,

(dopuszczalna jest odpowiednia modyfikacja powyższych zapisów w przypadku innej formy prowadzenia działalności gospodarczej)

W wyniku przeprowadzonego, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust.1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowania w trybie zapytania ofertowego Nr PT.2370.I.6.3.2023 z dnia 11.12.2023 r., dokonano wyboru jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę, która stanowi integralną część niniejszej Umowy.

Mając na uwadze powyższe Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT I SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi polegające na zapewnieniu czystości pomieszczeń biurowych, sanitarnych i ciągów komunikacyjnych znajdujących się w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.
2. Prace stanowiące przedmiot umowy Wykonawca jest zobowiązany wykonać zgodnie z:
 - 1) niniejszą umową,
 - 2) zapytaniem ofertowym nr PT.2370.I.6.3.2023 wraz z załącznikami - stanowiącym integralną część niniejszej umowy,

3) ofertą Wykonawcy z dnia – stanowiącą integralną część umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01 stycznia 2024 roku** do **31 grudnia 2024 roku**.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne w wysokości zł brutto.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie wystawionej, co miesiąc przez Wykonawcę, faktury VAT.
3. Faktura płatna będzie przelewem w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowego uiszczenia przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wykonawcy odsetek ustawowych od kwoty zaległości za cały okres opóźnienia.
6. W przypadku zwłoki Zamawiającego w regulowaniu należności za wykonanie usługi, której rozmiar przekroczy 14 dni, Wykonawcy przysługuje prawo zawieszenia wykonywania prac przewidzianych w załączniku do umowy. Zawieszenie prac Wykonawca uprzedzi odpowiednim pismem doręczonym do Wykonawcy na 2 dni robocze przed planowanym terminem zawieszenia prac. Uregulowanie należności przez Zamawiającego wyłącza zawieszenie prac.

§ 4

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1,
 - b) za opóźnienie w rozpoczęciu świadczenia usług lub za przerwę w ich realizacji - w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia lub przerwy,
 - c) za opóźnienie w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia – w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego terminu na usunięcie nieprawidłowości.
2. Podstawą naliczenia kary umownej będzie protokół z kontroli usługi sprzątnia przeprowadzonej przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z należnego mu wynagrodzenia.
4. Niezależnie od kar wymienionych w ust. 1, Wykonawca obowiązany jest usuwać stwierdzone uchybienia na własny koszt.
5. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w umowie, Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości.

§ 5

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia pomieszczeń, w których Wykonawca świadczyć będzie usługi oraz pomieszczenia do składowania narzędzi pracy i środków czystości.
2. Wykonawca ma prawo do nieodpłatnego korzystania u Zamawiającego z bieżącej wody i energii elektrycznej w zakresie potrzebnym do prawidłowego wykonywania umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania tajemnicy informacji pozyskanych podczas wykonywania umowy, których ujawnienie osobom trzecim mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę.
4. W przypadku stwierdzenia braków w majątku Zamawiającego, zniszczeń lub uszkodzeń spowodowanych nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, prowadzone będzie postępowanie wyjaśniające, którego wyniki będą podstawą do materialnego wyrównania szkody.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia swoich pracowników w wymagane i odpowiednie środki ochrony osobistej, odzież roboczą oraz narzędzia pracy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.
7. Prace, określone załącznikiem do umowy, Wykonawca będzie wykonywał przy użyciu własnego sprzętu czyszczącego oraz własnych środków czystości.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz szkody powstałe przy wykonywaniu obowiązków umowy lub w wyniku zdarzeń losowych mogących wystąpić w trakcie realizacji niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu - przed przystąpieniem do wykonania umowy - wykazu osób odpowiedzialnych za wykonanie usług sprzątnięcia z podaniem imion i nazwisk. Powyższy wykaz stanowić będzie integralną część umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać niezwłocznej aktualizacji danych zawartych w wykazie, o którym mowa w ust. 9.

§ 6

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez konieczności zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku:
- a) zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania obowiązków określonych w niniejszej umowie,
 - b) powtarzających się nieprawidłowości i uchybień, po 3-krotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia stwierdzonych uchybień. Wezwanie może zostać złożone Wykonawcy mailem na adres lub faksem na nr

§ 7 POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszystkich informacji dotyczących Zamawiającego, w szczególności dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów, danych ekonomicznych, marketingowych, handlowych, technicznych, strategicznych, organizacyjnych, uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją zadań objętych Umową, chyba że Zamawiający uprzednio zwolni Wykonawcę na piśmie z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa. Obowiązek zachowania poufności wiąże w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 3 lat od jej wygaśnięcia lub rozwiązania.
2. Informacje wskazane w ust. 1 są dalej zwane „Informacjami”.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich Informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub w inny sposób, a także pozyskanych przez Wykonawcę bez wiedzy Zamawiającego.
4. Obowiązek zachowania w poufności Informacji obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania osobom trzecim, o ile Umowa nie stanowi inaczej.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zostanie zobowiązany orzeczeniem sądu, organu administracji państwowej, samorządowej, bądź innego uprawnionego organu do ujawnienia Informacji albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, zobowiązuje się wówczas niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, a także podjąć wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie Informacji dokonano się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym, w tym poinformować odbiorcę Informacji o ich poufnym charakterze.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania informacji poufnych otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z przedmiotem Umowy.
7. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy Informacji:
 - 1) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, prawomocne orzeczenie sądu lub ostateczną decyzję administracyjną,
 - 2) które są powszechnie znane i dostępne, co Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu przed ich ujawnieniem,
 - 3) które Wykonawca uzyskał od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa ani zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych informacji i o ile Wykonawca nie zobowiązał się do zachowania poufności,
 - 4) w których posiadanie Wykonawca wszedł zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem zawarcia niniejszej Umowy,
 - 5) co do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
8. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż informacje oraz materiały przekazywane Wykonawcy lub wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu Umowy oraz warunki jej

zawarcia i wykonania, stanowią tajemnicę. Przekazanie, ujawnienie lub w jakikolwiek inny sposób wykorzystanie przez Wykonawcę Informacji w zakresie niezgodnym z celem Umowy stanowi zagrożenie dla istotnych interesów Zamawiającego i może stanowić czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ww. ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§ 8

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku, ul. Beniowskiego 7, 80-382 Gdańsk,
 - 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku: *adres e-mail* iod@straz.gda.pl, *telefon* 583477893,
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na „Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń biurowych, sanitarnych i ciągów komunikacyjnych znajdujących się w Komendzie Miejskiej PSP w Gdańsku”, tj. w procedurze wyboru wykonawcy i dalej w związku z realizowaną umową;
 - 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy obowiązującego prawa, w tym w szczególności przepisy ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U.2018.1330 ze zm.),
 - 5) dane osobowe będą przechowywane do czasu potrzebnego na realizację i rozliczenie umowy oraz niezbędnego do przedawnienia ewentualnych roszczeń,
 - 6) podanie danych osobowych jest dobrowolne w celu zawarcia i wykonywania umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą w ramach niniejszego postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, aczkolwiek odmowa ich podania uniemożliwi podjęcie współpracy pomiędzy ww. stronami,
 - 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
 - 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - b) prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących
 - c) usunięcia danych osobowych ich dotyczących, w sytuacjach określonych w art. 17 ust. 1 RODO z zastrzeżeniem art. 17 ust. 3 RODO,
 - d) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - e) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych ich dotyczących,

- o ile żądania nie są ewidentnie nieuzasadnione lub nadmierne oraz nie ograniczają ich, bądź wykluczają inne przepisy,
- 9) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.

§ 9
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W celu dozoru przebiegu prac objętych niniejszą umową Wykonawca zapewnia nadzór, który sprawować będzie wyznaczona osoba, zobowiązana do ścisłej współpracy z osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego.
Dozór w imieniu Wykonawcy pełnić będzie:
.....
Dozór w imieniu Zamawiającego pełnić będzie:
.....
2. Wszelkie spory wynikłe ze stosunku prawnego ukształtowanego umową Strony zobowiązują się załatwiać polubownie. Jeżeli strony nie dojdą do porozumienia, spór podlega rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe nr PT.2370.I.6.3.2023 wraz z załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy.
3. Wykaz osób odpowiedzialnych za wykonywanie obowiązków umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

