



WIN-II.7820.1.15.2024 KP

## OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zwana dalej *specustawą drogową*, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), a także zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), Wojewoda Warmińsko-Mazurski podaje do publicznej wiadomości, że na wniosek Pana Wojciecha Grzybowskiego, pełnomocnika inwestora – Prezydenta Olsztyna z 28.06.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu 03.07.2024 r.), uzupełniony 09.08.2024 r. i 09.09.2024 r. oraz skorygowany 07.11.2024 r., wydał **decyzję nr 20/24 z 12.11.2024 r.** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania: **„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku od ul. Dybowskiego do granicy miasta Olsztyna”**, realizowanego w ramach zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 527 na odcinku od ul. Dybowskiego na terenie m. Olsztyna do Węzła Olsztyn Południe w podziale na etapy: Etap II od ul. Dybowskiego do granicy miasta Olsztyna”.

### Inwestycja realizowana będzie na działkach:

(w nawiasie podano numery działek ewidencyjnych przed podziałem)

#### 1. w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

##### 1.1 w pasie drogi wojewódzkiej nr 527:

- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0111 Olsztyn, dz. nr: 1/12, 1/62 (1/16), 1/60 (1/1), 1/58 (1/6), 6/1 (6), 7/1 (7), 8/13 (8/1), 8/10 (8/5), 8/7 (8/6), 9/1 (9),
- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0113 Olsztyn, dz. nr: 15, 16/3, 14/1 (14), 13/8 (13/4),
- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0152 Olsztyn, dz. nr: 38/3, 39, 29/1 (29), 37/8 i 37/10 (37/5), 37/12 (37/6), 38/6 (38/1);

##### 1.2 przeznaczonych pod pas drogi gminnej bez nazwy (przyszła ul. Wilczyńskiego):

- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0111 Olsztyn, dz. nr: 8/8 (8/6), 8/11 (8/5), 8/14 (8/1);

##### 1.3 przeznaczonych pod pas drogi gminnej nr 31005N (ul. Słoneczna):

- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0113 Olsztyn, dz. nr: 13/7 (13/4), 14/2 (14),
- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0152 Olsztyn, dz. nr: 38/7 (38/1), 31/12 (31/9);

#### 2. przeznaczonych do ograniczonego sposobu korzystania ze względu na przebudowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowę zjazdu:

- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0111 Olsztyn, dz. nr: 8/15 (8/1),

- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0113 Olsztyn, dz. nr: 13/9 (13/4),
- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0152 Olsztyn, dz. nr: 31/13 (31/9), 38/8 (38/1), 37/4;

**3. na nieruchomościach, na których roboty budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:**

- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0111 Olsztyn, dz. nr: 6/2 (6), 7/2 (7), 8/12 (8/5),
- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0113 Olsztyn, dz. nr: 14/3 (14), 16/4,
- jednostka ewidencyjna 286201\_1 Miasto Olsztyn, obręb ewidencyjny 0152 Olsztyn, dz. nr: 29/2 (29), 31/8, 33/1, 38/4.

W związku z powyższym informuję, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w terminie 14 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia, w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, w pokoju 330, po wcześniejszym umówieniu terminu poprzez kontakt telefoniczny: (89) 5232 697 (od poniedziałku – do piątku w godzinach 11<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>). Od decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w terminie 14 dni, licząc od upływu 14 dni od daty podania obwieszczenia do publicznej wiadomości. Jednocześnie informuję, że treść decyzji została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 12.11.2024 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 *specustawy drogowej* w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości objętej przedmiotową decyzją wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenie niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego. W celu wydania nieruchomości należy skontaktować się z Urzędem Miasta Olsztyna, Wydziałem Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Plac Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn, pokój 106, tel. 89 534-97-38, 89 527-31-11, wew. 411. Odszkodowanie ustalone zostanie w odrębnej decyzji zgodnie z art. 12 ust. 4a *specustawy drogowej*.

Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO  
*Izabela Sielicka-Werner*  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości  
*/dokument podpisany elektronicznie/*