

UMOWA nr GI-GSOP. .2021 (projekt)

W dniu 2021 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Głównym Geodetą Kraju Waldemarem Izdebskim, z siedzibą w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, zwanym w dalszej treści Zamawiającym,

a

..... z siedzibą w, wpisanym w rejestrze przedsiębiorców, zwanym w dalszej treści Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... –

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Pomiar GNSS punktów osnowy wysokościowej wraz z opracowaniem wyników, w ramach modernizacji podstawowej osnowy wysokościowej na obszarze kraju” nr ref. –, prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), zwaną dalej „p.z.p.” zawarta została niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest pomiar metodą GNSS 90 punktów podstawowej osnowy wysokościowej oraz opracowanie danych pomiarowych wraz ze skompletowaniem operatu.
2. Szczegółowy opis oraz warunki techniczne wykonania przedmiotu Umowy określa załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 2

1. Wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy materiały zapewni Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie posiadane dane i materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, na zasadach i w terminach określonych ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052, ze zm.).
3. Wykonawca, w całym okresie realizacji Umowy zobowiązany jest zatrudniać na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia zawodowe „Geodezyjne pomiary podstawowe” o których mowa w art. 43 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276.).
4. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z osobą spełniającą wymagania, o których mowa w ust. 3 w ramach przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia na jej miejsce innej osoby o takich samych kwalifikacjach, doświadczeniu oraz wiedzy.
5. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji Umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań określonych w ust. 3, a Wykonawca ma obowiązek je niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy do dnia **10 grudnia 2021 roku**.
2. Strony zgodnie przyjmują, iż zawarcie Umowy następuje poprzez podpisanie jej przez obie Strony. Jeżeli Umowa nie będzie podpisana przez obie Strony tego samego dnia przyjmuje

się, że Umowa po złożeniu na niej podpisu przez jedną ze Stron, zostaje zawarta w dniu doręczenia jednostronnie podpisanych egzemplarzy Umowy drugiej Stronie.

3. W razie podpisania Umowy przez Strony podpisem elektronicznym kwalifikowanym, ust. 2 znajduje odpowiednie zastosowanie, z zastrzeżeniem, że Strona, która podpisała Umowę w tej formie, przesyła ją drugiej Stronie drogą elektroniczną.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w ramach Umowy w kwocie: zł netto plus podatek od towarów i usług w kwocie zł, co stanowi zł brutto (słownie: i .../100 zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszystkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za przedmiot Umowy prawidłowo wykonany i odebrany zgodnie z procedurą określoną w § 6.
3. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury, którą wystawia Wykonawca po protokolarnym odbiorze bez zastrzeżeń przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej zgodnie z ust. 3, na rachunek bankowy Wykonawcy nr
5. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, lecz pisemnego powiadomienia o tym Zamawiającego i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez Zamawiającego pisma wskazującego nowy numer rachunku bankowego Wykonawcy.
6. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet realizacji przedmiotu Umowy.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy jest stałe i nie ulegnie zmianie także w przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Umowy jednej lub więcej następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

§ 5

1. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu i jakości prac objętych przedmiotem Umowy na każdym etapie realizacji Umowy oraz przekazywania swoich uwag i zaleceń wiążących Wykonawcę w granicach przedmiotu Umowy.
2. Prawidłowość wykonania prac będzie kontrolowana przez przedstawicieli Zamawiającego, co najmniej raz w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca zapewni udział swojego upoważnionego przedstawiciela w czynnościach kontrolnych. Niezapewnienie udziału upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje czynności kontrolnych.
3. Na żądanie Zamawiającego na czas kontroli i odbioru prac Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na własny koszt środek transportu niezbędny do przeprowadzenia kontroli terenowej wykonania przedmiotu Umowy. W przeciwnym wypadku koszty środka transportu Zamawiający pokryje tymczasowo, a następnie potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o swej gotowości przedstawienia do

- odbioru przedmiotu Umowy, najpóźniej 7 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Do dokonania odbioru prac, objętych przedmiotem Umowy, Zamawiający powoła komisję odbioru zwaną dalej „Komisją”.
 3. Zamawiający przeprowadzi odbiór przedmiotu Umowy w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak, niż w ciągu 14 dni od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 4. Odbioru przedmiotu Umowy Komisja dokona stacjonarnie, a w razie potrzeby także w terenie.
 5. Przedmiot Umowy uważa się za odebrany przez Zamawiającego po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
 6. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Komisja wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia, nie dłuższy jednak niż 15 dni. W takim przypadku Komisja sporządza przejściowy protokół odbioru, w którym w szczególności określa się sposób i termin usunięcia wad.
 7. W przypadku niedochowania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 6 Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności wskazanej powyżej i zażądać zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1.
 8. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i nie nadających się do usunięcia, kiedy wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia okoliczności wskazanej powyżej i zażądać zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1.
 9. Geodezyjną dokumentację techniczną z wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca przekaze do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego według wskazówek zawartych w protokole odbioru przedmiotu Umowy.

§ 7.

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniał będzie wszelkie wymogi określone w Umowie.
2. Wykonawca udziela na przedmiot Umowy rękojmi za wady na okres miesięcy od daty odbioru przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
3. W razie stwierdzenia, w okresie udzielonej rękojmi, wad w wykonaniu przedmiotu Umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym jednak niż 10 dni.
4. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem.
5. Okres rękojmi przedłuży się o czas upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wad do dnia ich usunięcia potwierdzonego przez Strony w protokole.
6. Usuwanie wad w ramach rękojmi odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

1. W przypadku niewykonania Umowy bądź odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, liczonego od dnia następującego po dniu wyznaczonym jako termin do usunięcia wad;
 - 2) 0,2% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu

przedmiotu Umowy;

- 3) 5% kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1, za każdy przypadek nienależytego wykonania Umowy inny, niż wskazane w pkt. 1 i 2, także za naruszenie któregokolwiek z obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 3 – 5.
3. Kary przewidziane w ust. 2 podlegają sumowaniu. Suma kar nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1-2, będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
5. Jeżeli na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżone w Umowie kary umowne lub też szkoda powstanie z przyczyn innych niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Dla uniknięcia wątpliwości strony Umowy zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.

§ 9

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym lub odstąpić od Umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy, a w szczególności w sytuacji, gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy przekroczy 15 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający zgodnie z zapisem art. 455 p.z.p. przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
 - 2) wystąpienia w rejonie prac niekorzystnych zjawisk atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie pomiarów GNSS. W takim przypadku Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niemożności wykonania pomiarów, załączając dokumenty potwierdzające wystąpienie niekorzystnych zjawisk atmosferycznych. Strony mogą przedłużyć wykonanie Umowy o czas trwania niekorzystnych zjawisk atmosferycznych;
 - 3) zmiany osoby wskazanej w ofercie złożonej przez Wykonawcę w składzie zespołu

Wykonawcy pod warunkiem zastąpienia dotychczasowej osoby osobą o takich samych kwalifikacjach, doświadczeniu oraz wiedzy, jakich wymagał Zamawiający na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, przy czym:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o konieczności dokonania zmiany w składzie zespołu Wykonawcy;
 - b) Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy w zakresie dokonanej zmiany w składzie zespołu Wykonawcy w przypadku niedochowania przez Wykonawcę zasad przeprowadzenia zmiany, określonych powyżej;
 - c) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej zamówienie, na warunkach określonych powyżej, jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków,
 - d) zmiana w składzie zespołu Wykonawcy nie wymaga formy aneksu do Umowy – będzie uznana za skuteczną po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego, przed planowaną datą dokonania zmiany i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego na piśmie.
4. W przypadku braku możliwości zlecenia dodatkowych usług, o których mowa ust. 3 pkt. 1 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym.
 5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub jej wypowiedzeniu powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia, w terminie 14 dni od daty odstąpienia lub wypowiedzenia Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia.
 7. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia, Wykonawca może żądać jedynie należnego mu wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.

§ 10

1. Strony ustalają, iż do koordynowania prac związanych z wykonywaniem Umowy, Strony wyznaczają wymienione poniżej osoby:
 - 1) Ze strony Zamawiającego:
 - Ewa Kałun, e-mail ewa.kalun@gugik.gov.pl, tel. 22 532 25 85,
 - Elżbieta Pielasa, elzbieta.pielasa@gugik.gov.pl, tel. 22 532 25 86
 - 2) Ze strony Wykonawcy:
 -, e-mail, tel.
 -, e-mail, tel.
2. Koordynatorzy wskazani w ust. 1, mogą komunikować się ze sobą w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy za pośrednictwem elektronicznych narzędzi, w szczególności za pomocą poczty elektronicznej, telefonu.
3. Koordynatorzy upoważnieni są do uzgadniania na bieżąco spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy, przy czym związani są warunkami i terminami ustalonymi w Umowie.
4. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 nie stanowią zmiany treści Umowy. Każda ze Stron winna jednak powiadomić drugą Stronę o takiej zmianie w formie pisemnej.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zgody Stron i muszą być dokonane z zachowaniem formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem

- przypadków, do których niniejszego postanowienia się nie stosuje, a które zostały przewidziane w Umowie.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową oraz p.z.p. mają zastosowanie przepisy ustawy - Kodeks cywilny.
 3. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja pomiędzy Stronami dotycząca Umowy, z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w § 10 ust. 1 zostanie uznana za skutecznie doręczoną, o ile wysyłana będzie listami poleconymi, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście za potwierdzeniem odbioru na następujące adresy:
 - 1) Zamawiającego:
 - 2) Wykonawcy:
 4. W przypadku zmiany wskazanego w ust. 3 adresu, Strona, której adres uległ zmianie winna niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni, zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę, podając jednocześnie aktualny adres dla korespondencji. W przypadku niedochowania obowiązku zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu w przewidzianym terminie, korespondencję wysłaną na ostatni wskazany adres uważa się za skutecznie doręczoną.
 5. Zmiana adresów nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu ust. 1.
 6. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 7. Poniższy załącznik do Umowy stanowią jej integralną część:
Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis oraz warunki techniczne wykonania przedmiotu zamówienia;

§ 12

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: