



REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W LUBLINIE

Lublin, dnia 3 stycznia 2025 r.

WOA.053.1.2024.JW

**Towarzystwo Miłośników Skansenu  
Kultury Materialnej Chełmszczyzny  
i Podlasia w Holi  
22-244 Stary Brus**

W związku ze złożoną w dniu 3 października 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie (RDOŚ w Lublinie) petycją z dnia 20 września 2024 r. sprzeciwiającą się budowie farm fotowoltaicznych w Holi w ramach toczącego się postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niżej wymienionych planowanych przedsięwzięć:

1. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 298, 299, 300, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 306, 307, 308/3, 309, 414, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski”.

2. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 2, 3, 14, 16, 17/3, 30/1, 30/3, 419, 420, 421, 422, 423, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski”, działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870),

uprzejmie informuję, co następuje.

Ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach jako termin rozpatrzenia petycji przewiduje 3 miesiące od dnia jej złożenia, powyższy termin zgodnie z art. 10 ust. 3 ww. ustawy można przedłużyć maksymalnie o kolejne 3 miesiące. W związku z powyższym zapisy ustawy o petycjach nie przewidują dłuższego niż 6 miesięcy okresu na załatwienie sprawy.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla obu instalacji fotowoltaicznych prowadzone jest przez Wójta Gminy Stary Brus. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie uczestniczył w tych postępowaniach - na tym etapie procedury - jako organ wydający opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W obu przypadkach, po analizie uwarunkowań środowiska oraz potencjalnego oddziaływania instalacji na środowisko, Regionalny Dyrektor uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oraz sporządzenie raportu. Poniżej przedstawiam szczegółową informację na temat podejmowanych czynności w sprawach, wymienionych w treści petycji.

Ad. 1.

Wójt Gminy Stary Brus pismem znak GP.6220.3.5.2024.KB z dnia 16.07.2024 r. (data wpływu do tut. Organu 19.07.2024 r.), na podstawie art. 106 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 – dalej zw. ustawą o oś), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 298, 299, 300, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 306, 307, 308/3, 309, 414, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski**”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Organ prowadzący postępowanie (Wójta Gminy Stary Brus) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.) tj.: „ (...) zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a (...)”.

W piśmie przewodnim Wójt Gminy Stary Brus zawarł informację, że miejscowość Hola, gm. Stary Brus nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wyżej wymienionej inwestycji wystąpił inwestor: KWAZAR ENERGY Sp. z o.o., ul. Długa 5/75, 20-346 Lublin.

Wraz z ww. pismem znak GP.6220.3.5.2024.KB z dnia 16.07.2024 r. przesłano: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, potwierdzoną za zgodność z oryginałem oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) na nośniku elektronicznym (płyta CD). Zgodnie z przedłożonym również oświadczeniem przez Wójta Gminy Stary Brus wnioskodawca tj. KWAZAR ENERGY Sp. z o.o., ul. Długa 5/75, 20-346 Lublin, nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała potrzebę uzupełnienia informacji zawartych w KIP m.in. o informacje z zakresu oddziaływań skumulowanych, o co RDOŚ w Lublinie wystąpił do inwestora za pośrednictwem Wójta Gminy Stary Brus pismem znak WSTII.4220.65.2024.AM z dnia 02.09.2024r. Wójt Gminy Stary Brus pismem znak GP.6220.3.11.2024.KB z dnia 07.10.2024r. przesłał złożone przez inwestora uzupełnienie KIP. Analiza przedłożonego uzupełnienia wykazała, że w analizie oddziaływań skumulowanych nie uwzględniono planowanej przez inwestora kolejnej farmy fotowoltaicznej w miejscowości Hola w gminie Stary Brus, dla której inwestor wnioskował o wydanie decyzji środowiskowej (dotyczy przedsięwzięcia pod nazwą “Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 2, 3, 14, 16, 17/3, 30/1, 30/3, 419, 420, 421, 422, 423, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski”).

W toku sprawy wpłynęły do tut. Organu liczne skargi i protesty, w tym petycje przeciwko realizacji przedmiotowej inwestycji. Ponadto analiza akt sprawy wykazała, że liczne indywidualne skargi i protesty przeciwko przedmiotowej inwestycji kierowane były nie

tylko do tut. Organu ale również do innych instytucji, w tym również do Wójta Gminy Stary Brus – Organu prowadzącego postępowanie związane z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wójt Gminy Stary Brus pismami znak:

- GP.6220.3.12.2024.KB i GP.6220.4.11.2024.AM z dnia 07.10.2024r.,
- GP.6220.3.16.2024.KB i GP.6220.4.22.2024.AM z dnia 15.10.2024r.,
- GP.6220.3.29.2024.KB i GP.6220.4.35.2024.AM z dnia 18.10.2024r.,
- GP.6220.3.35.2024.KB i GP.6220.4.41.2024.AM z dnia 28.10.2024r.,
- GP.6220.3.40.2024.KB i GP.6220.4.49.2024.AM z dnia 07.11.2024r.

przekazał do wiadomości RDOŚ w Lublinie, zebrane skargi, uwagi i protesty przeciwko ww. dwóm farmom fotowoltaicznym o mocy 70 MW i 60 MW w miejscowości Hola, które planowane są przez ww. tego samego inwestora.

**Analizując kwestie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniono szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ww. ustawy ooś dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, jego usytuowania z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, a także rodzaju i skali możliwego oddziaływania, w tym również zgłoszonych ww. protestów oraz przedmiotową petycję, RDOŚ w Lublinie postanowieniem znak WSTII.4220.65.2024.AM z dnia 31 października 2024 r. w zakresie opisanym w art. 64 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 298, 299, 300, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 306, 307, 308/3, 309, 414 obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił szczegółowy zakres wymaganego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

W dniu 3 grudnia 2024 r. do RDOŚ w Lublinie wpłynęła decyzja Wójta Gminy Stary Brus, znak GP.6220.3.99.2024.KB z dnia 29.11.2024 r., odmawiająca wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 298, 299, 300, 301, 302, 303/1, 303/2, 304, 306, 307, 308/3, 309, 414, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski”.

Ad. 2.

Wójt Gminy Stary Brus pismem znak GP.6220.4.6.2024.KB z dnia 04.09.2024 r. (data wpływu do tut. Organu 09.09.2024 r.), na podstawie art. 106 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, dla przedsięwzięcia pn.: **“Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach**

**geodezyjnych: 2, 3, 14, 16, 17/3, 30/1, 30/3, 419, 420, 421, 422, 423, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski”.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Organ prowadzący postępowanie (Wójta Gminy Stary Brus) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.) tj.: „ (...) zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a (...)”.

W piśmie przewodnim Wójt Gminy Stary Brus zawarł informację, że miejscowość Hola, gm. Stary Brus nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wyżej wymienionej inwestycji wystąpił inwestor: KWAZAR ENERGY Sp. z o.o., ul. Długa 5/75, 20-346 Lublin.

Wraz z ww. pismem znak GP.6220.4.6.2024.KB z dnia 04.09.2024 r. przesłano: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, potwierdzoną za zgodność z oryginałem oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) na nośniku elektronicznym (płyta CD). Zgodnie z przedłożonym również oświadczeniem przez Wójta Gminy Stary Brus wnioskodawca tj. KWAZAR ENERGY Sp. z o.o., ul. Długa 5/75, 20-346 Lublin, nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

W toku sprawy wpłynęły do tut. Organu liczne skargi i protesty, w tym petycje przeciwko realizacji przedmiotowej inwestycji. Ponadto analiza akt sprawy wykazała, że liczne indywidualne skargi i protesty przeciwko przedmiotowej inwestycji kierowane były nie tylko do tut. Organu ale również do innych instytucji, w tym również do Wójta Gminy Stary Brus – Organu prowadzącego postępowanie związane z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wójt Gminy Stary Brus pismami znak:

- GP.6220.3.12.2024.KB i GP.6220.4.11.2024.AM z dnia 07.10.2024r.,
- GP.6220.3.16.2024.KB i GP.6220.4.22.2024.AM z dnia 15.10.2024r.,
- GP.6220.3.29.2024.KB i GP.6220.4.35.2024.AM z dnia 18.10.2024r.,
- GP.6220.3.35.2024.KB i GP.6220.4.41.2024.AM z dnia 28.10.2024r.,
- GP.6220.3.40.2024.KB i GP.6220.4.49.2024.AM z dnia 07.11.2024r.

przekazał do wiadomości RDOŚ w Lublinie, zebrane skargi, uwagi i protesty przeciwko ww. dwóm farmom fotowoltaicznym o mocy 70 MW i 60 MW w miejscowości Hola, które planowane są przez tego samego inwestora.

**Analizując kwestie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, uwzględniono szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ww. ustawy ooś dotyczące rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, jego usytuowania z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, a także rodzaju i skali możliwego oddziaływania, w tym również zgłoszonych ww. protestów oraz przedmiotową petycję, RDOŚ w Lublinie postanowieniem znak WSTII.4220.75.2024.AM z dnia 7 listopada 2024 r. w zakresie opisanym w art. 64 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia pn.: “Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW w miejscowości**

Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 2, 3, 14, 16, 17/3, 30/1, 30/3, 419, 420, 421, 422, 423, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił szczegółowy zakres wymaganego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 3 grudnia 2024 r. do RDOŚ w Lublinie wpłynęła decyzja Wójta Gminy Stary Brus, znak GP.6220.4.108.2024.AM z dnia 29.11.2024 r., odmawiająca wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: "Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 60 MW w miejscowości Hola na działkach o numerach geodezyjnych: 2, 3, 14, 16, 17/3, 30/1, 30/3, 419, 420, 421, 422, 423, obręb 0002 Hola, gmina Stary Brus, powiat włodawski".

z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie

  
Tomasz Wasik  
Zastępca Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska - Regionalnego  
Konserwatora Przyrody w Lublinie

Otrzymują:

1. Towarzystwo Miłośników Skansenu Kultury Materialnej Chełmszczyzny i Podlasia w Holi, 22-244 Stary Brus.
2. Aa.

