

## Umowa / Projekt 2004-7.026. .2023

do zapytania ofertowego nr 2004-7.262.15.2023

zawarta w dniu ... .. 2023 r. pomiędzy;

Skarbem Państwa – Prokuraturą Regionalną w Krakowie, 31-553 Kraków, ul. Cystersów 18, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 6751538855, REGON 363877118,

, reprezentowaną przez .... – ....., zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,  
a

firmą ... .., posiadającą nr identyfikacji podatkowej NIP ... .., REGON ... ..  
... reprezentowaną przez ... .., zwaną dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) na podstawie art. 2 ust.1pkt 1) cytowanej ustawy – wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 zł netto

### §1

1. **Przedmiotem umowy jest** „Przeprowadzenie obowiązkowych przeglądów technicznych budynków Prokuratury Regionalnej w Krakowie”.
2. Miejscem wykonania usługi są budynki będące w trwałym zarządzie Prokuratury Regionalnej w Krakowie
3. Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na przeglądzie obiektów budowlanych i przygotowaniu protokołów z tych przeglądów wraz z zaleceniami. Szczegółowy zakres czynności objętych umową określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który wraz z ofertą jest integralną częścią umowy.

### § 3

Umowa na zamówienie określone w §1 będzie realizowana od dnia podpisania umowy do dnia 31.08.2023 r.

### §3

1. Przedstawicielem Zamawiającego do realizacji umowy jest :.....

tel , email: .....

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest: ..... tel ,  
email: .....

#### §4

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę brutto ..... zł, (słownie) .....w tym należny podatek VAT w kwocie .....
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w formularzu cenowym.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przy czym podstawą zapłaty przez **Wykonawcę** faktury jest odbiór zleconego zamówienia bez zastrzeżeń ze strony **Zamawiającego**.

#### § 5

1. Strony ustalają niżej wymienione kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w szczególności:
    - a) za niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy w rozumieniu postanowień określonych w Opisie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,05% wartości zamówienia brutto, o którym mowa w §4 pkt 1,
    - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wartości zamówienia brutto , o którym mowa w §4 pkt 1.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karą umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % wartości zamówienia, o którym mowa w §4 pkt 1.
  - 3) Wysokość kar umownych określonych w ust. 1 i ust. 2 nie może przekroczyć każda z osobna i w sumie 20 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1.

1 . Należność z tytułu kar umownych wskazanych w ust. 1 zostanie przez Zamawiającego potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.

2 .Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych wskazanych w niniejszym paragrafie z należnego wynagrodzenia.

3 .W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość kar umownych Zamawiającemu przysługują roszczenia na zasadach ogólnych.

## §6

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu, jeżeli:

a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie przedsiębiorstwa Wykonawcy,

c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

2) Wykonawcy, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych, także odstąpienie będzie traktowane jako zawinione przez Zamawiającego.

2. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z 14-dniowym terminem wypowiedzenia.

## § 7

1. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie obowiązują postanowienia

kodeksu cywilnego.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić pod rygorem nieważności, wyłącznie w formie pisemnej, na drodze podpisanego przez obie strony aneksu do umowy.

3. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Załączniki:

- a) Oferta złożona przez Wykonawcę,
- b) Opis Przedmiotu Zamówienia.
- c) Klauzula informacyjna Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**