

## PROJEKTOWANE ZAPISY UMOWY - WZÓR

zawarta w dniu ..... r. w Szczecinie pomiędzy:

**Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim w Szczecinie**, ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, NIP 851-10-21-591, REGON 000514354, reprezentowanym przez **Panią Justynę Łyjak Dyrektora Generalnego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie**, zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w .....,  
ul. ...., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS  
....., NIP: ..... reprezentowanym przez:  
..... zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

zawierają Umowę o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) ze względu na wartość mniejszą niż 130 000 zł.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest usługa polegająca na przeprowadzeniu diagnostyki i zabiegów arborystycznych drzew z gatunku:
  - 1) Dąglezja zielona;
  - 2) Lipa holenderska;
  - 3) Buk pospolity;
  - 4) Klon zwyczajny;
  - 5) Buk pospolity;
  - 6) Lipa holenderska;zlokalizowanych w ogrodzie na terenie posesji Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.
2. Zakres prac obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, w tym: zabezpieczeniem miejsca prac, organizacją i realizacją przedmiotu Umowy bez zakłóceń.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu Umowy określają:
  - 1) zalecenia dotyczące pielęgnacji drzew opracowane po dokonaniu przeglądu drzew w ramach pielęgnacji i utrzymania zieleni w ogrodzie, AKARD Sp. z o. o., październik 2023 r., z wyłączeniem nasadzeń dębów z gatunku Fastigate Koster;
  - 2) Opis przedmiotu zamówienia.

### § 2

#### Termin realizacji

1. Strony ustalają termin wykonania prac w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania miejsca, w którym będą wykonywane prace.
2. Przekazanie miejsca, w którym będą wykonywane prace, nastąpi w ciągu 2 dni roboczych, licząc od dnia obustronnie podpisanej Umowy.
3. Określony w ust. 1 niniejszego paragrafu termin zakończenia prac może ulec przesunięciu tylko na skutek zaistnienia siły wyższej np. niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające pracę.

### § 3

#### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 wynosi netto: ..... zł, brutto: ..... zł (słownie brutto: .....

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 Umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty doręczenia faktury wraz z protokołem odbioru prac Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie. Faktury w postaci elektronicznej należy doręczyć Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania - (PEF) dostępnej pod adresem: <https://integrator.lab.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/>.
4. Faktura będzie przesłana z adresu e-mail Wykonawcy tj.: ..... na adres e-mail Zamawiającego tj.: [bl@szczecin.uw.gov.pl](mailto:bl@szczecin.uw.gov.pl) Zmiana adresu e-mail wskazanego powyżej wymaga poinformowania w trybie zawiadomienia korespondencyjnego - zmiana ta nie będzie stanowiła zmiany Umowy.

#### **§ 4**

##### **Warunki realizacji prac**

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie zgodnie z treścią niniejszej Umowy, należyta starannością, wiedzą techniczną.
2. Wykonawca oświadcza, że w czasie wizji lokalnej zapoznał się z rzeczywistymi warunkami realizacji przedmiotu Umowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu określonym w swojej ofercie. Znane mu są warunki techniczne wykonania i odbioru prac.
3. Prace muszą być wykonane w sposób, który umożliwi prawidłowe funkcjonowanie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania przepisów BHP oraz należytego, dokładnego zabezpieczenia i oznakowania miejsca prac przed osobami trzecimi, podczas, jak i po zakończeniu prac, przez cały okres trwania.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe przy wykonywaniu prac z winy Wykonawcy. W razie uszkodzenia, w trakcie prac, mienia stanowiącego własność Zamawiającego lub osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane z naprawą lub zwrócić koszty zakupu nowego wyposażenia.

#### **§ 5**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) protokolarnie przekazać Wykonawcy miejsce wykonywania prac;
- 2) dokonać odbioru prac;
- 3) zapłacić umówione wynagrodzenie zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, w określonym w niej terminie.

#### **§ 6**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) w trakcie całego okresu trwania prac przestrzegać zasad BHP;
- 2) dopilnować, aby wszystkie wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy osoby, posiadały odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia, uprawnienia oraz badania lekarskie, wymagane przepisami prawa i BHP i były wyposażone w odpowiedni strój ochronny oraz sprzęt zabezpieczający;
- 3) ponosić wyłączną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących prace oraz osób trzecich, których zdrowie i życie zostałyby naruszone z jego winy;
- 4) przejąć miejsce wykonywania prac, właściwie zabezpieczyć i oznakować;
- 5) do wywozu urobku z miejsc wycinki;
- 6) zachować należyty ład i porządek na terenie prac;
- 7) zgłosić Zamawiającemu termin zakończenia prac, gotowość przystąpienia do ich protokolarnego odbioru i wziąć w tym odbiorze udział;
- 8) uporządkować i zlikwidować zabezpieczenia w miejscu prac.

#### **§ 7**

##### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy, jego pracowników lub podwykonawców, w szczególności:

- 1) szkody powstałe w następstwie nieszczęśliwych wypadków pracowników lub osób trzecich w trakcie prowadzonych prac lub/i w wyniku przeprowadzonych prac;
- 2) szkody wynikające ze zniszczenia mienia.

## § 8

### Odbiór prac

1. Zamawiający przystępuje do odbioru prac w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia na piśmie przez Wykonawcę o zakończeniu robót i sporządza protokół odbioru końcowego.
2. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone usterki to fakt ten zostanie odnotowany w protokole odbioru końcowego ze wskazaniem rodzaju usterek i terminu na ich usunięcie.
3. W przypadku usunięcia usterek w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu za termin odbioru uważa się dzień przystąpienia do odbioru.
4. W przypadku nie usunięcia usterek w terminie 7 dni, za ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się termin zakończenia usuwania usterek, Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych określonych w § 11 ust. 1 pkt 3).

## § 9

### Przedstawiciele Stron

1. Strony obowiązane są do współdziałania w celu zapewnienia pełnego i należytego wykonania przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.
2. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją Umowy jest:
3. Kierownik Oddziału Inwestycji, Remontów i Administrowania Mieniem Cezary Rewolte... tel.: 91 43 03 404, e-mail: crewolte@zuw.szczecin.pl .....
4. Z-ca Kierownika Oddziału Inwestycji, Remontów i Administrowania Mieniem Maciej Rakoczy...tel.: 91 43 03 541, e-mail: mrakoczy@zuw.szczecin.pl .....
5. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z bieżącą realizacją Umowy jest:
  - 1) ..... - tel. ...., e-mail: .....
  - 2) ..... - tel. ...., e-mail: .....

## § 10

### Podwykonawcy robót

Strony nie przewidują możliwości realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę przy pomocy Podwykonawców.

## § 11

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3;
  - 2) za zwłokę w oddaniu całości przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 - za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy.
4. Każda ze stron Umowy ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## § 12

### Informacja publiczna

Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902) i podlega udostępnianiu na zasadach i w trybie określonym w ww. ustawie.

## § 13

### Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

1. Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie jest administratorem danych osobowych Wykonawcy i ewentualnych pracowników lub podwykonawców Wykonawcy, którymi Wykonawca będzie się posługiwał w celu wykonania niniejszej Umowy (zwanym dalej „Danymi”).

2. Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki przetwarza Dane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady /UE/ 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. urz. UE L2016, Nr 119, s.1) (zwanym dalej „**RODO**”).
3. Inspektor Ochrony Danych wyznaczony przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki dostępny jest pod adresem: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie, 70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4, adres poczty elektronicznej [iod@szczecin.uw.gov.pl](mailto:iod@szczecin.uw.gov.pl), numer telefonu +48 91 4303 444 lub pisemnie na adres siedziby.
4. Przetwarzanie Danych Wykonawcy będzie się odbywać:
  - 1) w celu wykonania Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO,
  - 2) w prawie uzasadnionych interesach realizowanych przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie, polegających na: obronie przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z Umową, dochodzeniu takich roszczeń.
5. Przetwarzanie Danych ewentualnych pracowników lub podwykonawców Wykonawcy, może się odbywać w celu:
  - 1) prawie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie, polegających na: obronie przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z Umową, dochodzeniu takich roszczeń,
  - 2) nawiązania kontaktu z osobami będącymi pracownikami lub podwykonawcami Wykonawcy, którymi Wykonawca będzie się posługiwał w celu wykonania niniejszej Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.
6. Dane będą przechowywane przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie przez okres wykonywania Umowy, a po jej wykonaniu przez okres niezbędny do wypełnienia obowiązków nałożonych na Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie na mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jak również do czasu upływu okresu przedawnienia roszczeń stron Umowy. W zakresie monitoringu wizyjnego, Dane będą przechowywane przez okres nieprzekraczający 3 miesięcy od dnia nagrania.
7. Dane nie będą służyły do podejmowania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu Danych, w tym profilowaniu, i wywołuje wobec podmiotu, którego dotyczą Dane, skutki prawne lub w podobny sposób istotnie wpływa na ten podmiot.
8. Uprawnienia związane z przetwarzaniem przez Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie Danych są zawarte w rozdziale III RODO. W każdym czasie Podmiot Danych, jest uprawniony do:
  - 1) dostępu do Danych;
  - 2) sprostowania Danych;
  - 3) usunięcia Danych;
  - 4) ograniczenia przetwarzania Danych;
  - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Danych;
  - 6) przeniesienia Danych do innego administratora;
  - 7) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie Danych jest niezbędne do nawiązania współpracy i wykonywania umowy. Niepodanie Danych skutkowało będzie odmową zawarcia Umowy. Wstęp na teren Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie wiąże się z utwaleniem wizerunku w ramach monitoringu wizyjnego.
10. Dane mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów, podmiotom upoważnionym na podstawie zawartych przez Zachodniopomorski Urząd w Szczecinie umów, w tym umów powierzenia.
11. Wykonawca obowiązany jest poinformować swoich ewentualnych pracowników lub podwykonawców, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu Umowy, o powyższych informacjach jak również o tym, iż Dane takich pracowników lub podwykonawców Wykonawcy, pozyskane zostały przez Zachodniopomorski Urząd w Szczecinie od Wykonawcy lub ze źródeł publicznie dostępnych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewniania zgodności przetwarzania Danych ze wszelkimi, obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności w szczególności z wymogami RODO.
13. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje podstawą prawną do udostępniania Zachodniopomorskiemu Urzędowi w Szczecinie Danych pracowników lub podwykonawców, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu Umowy i zobowiązuje się utrzymać przedmiotową podstawę przez cały okres obowiązywania Umowy.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikające w związku z realizacją Umowy, których stronom nie udało się rozstrzygnąć polubownie, będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W czasie trwania niniejszej Umowy oraz w okresie rękojmi strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się o zmianie ich danych wskazanych w komparycji niniejszej Umowy pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowe dane za skutecznie doręczoną.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy innej osobie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.
6. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
  - 1) Załącznik Nr 1 — Oferta Wykonawcy;
  - 2) Załącznik Nr 2 — Opis przedmiotu zamówienia.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**