

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia publicznego:

***Prace geodezyjne na sieci dróg krajowych administrowanych przez Oddział
GDDKiA w Bydgoszczy***

- 1. Wznowienie punktów granicznych działek ewidencyjnych***
- 2. Wyznaczanie i stabilizacja punktów „PAS DROGOWY”***
- 3. Rozgraniczenie działek***
- 4. Podziały działek***
- 5. Łączenie działek***

Bydgoszcz, kwiecień 2022

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia są prace geodezyjne na sieci dróg krajowych administrowanych przez Oddział GDDKiA w Bydgoszczy.
2. Zakres prac:
 - a) Wznowienie punktów granicznych działek ewidencyjnych
 - b) Wyznaczanie i stabilizacja punktów „PAS DROGOWY”
 - c) Rozgraniczenie działek
 - d) Podziały działek
 - e) Łączenie działek
 - f) Wykaz zmian gruntowych
3. Realizacja robót następować będzie na podstawie zleceń cząstkowych. Zlecenie cząstkowe zawierać będzie zakres zleconych robót oraz orientacyjną liczbę jednostek obmiarowych (punkt graniczny, działka).
4. Termin realizacji całego zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
5. Terminy wykonywania zleceń częściowych: **do 4 miesięcy licząc od dnia otrzymania zlecenia cząstkowego.**
6. Strony przewidują możliwość zmiany terminu wykonania zlecenia cząstkowego wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:
 - a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - b) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych;
 - c) zmiany przepisów prawa.
 - d) O niebezpieczeństwie przekroczenia terminu wykonania danego zlecenia należy na bieżąco informować Zamawiającego.
7. Zamawiający przewiduje prace geodezyjne, na niżej wymienionych odcinkach dróg krajowych wskazanych w załączniku: wykazane prace do przetargu.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielania zleceń cząstkowych poza odcinkami dróg wymienionymi powyżej, jak również realizację prac geodezyjnych tylko na niektórych z odcinków dróg wymienionych powyżej.

II. Wymagania ogólne dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia

- **Odpowiedzialność Wykonawcy**

- a) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac oraz zgodność ich wykonania z obowiązującymi przepisami prawnymi i technicznymi, ustaleniami OPZ oraz wymaganiami Zamawiającego.
- b) OPZ oraz inne dodatkowe dokumenty są istotnymi elementami zlecenia i jakiegokolwiek wymagania występujące w jednym z tych dokumentów jest równie wiążące, jak gdyby występowały one we wszystkich dokumentach.

- **Ochrona własności**

- a) Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności prywatnej i publicznej. W razie spowodowania szkód w trakcie wykonywania prac geodezyjnych (zniszczenie naniesień budowlanych i roślinności), Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia tych szkód lub wypłaty stosownego odszkodowania. Stan naprawionej własności nie powinien być gorszy niż był przed powstaniem szkody.

- **Bezpieczeństwo wykonywania prac**

- a) Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za bezpieczeństwo i higienę pracy w trakcie wykonywania robót, będących przedmiotem zamówienia oraz ponosi odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich.
- b) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace na drogach publicznych w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu drogowego. Sprzęt, środki i materiały do ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy wykonywaniu zlecenia oraz koszty ewentualnej zmiany organizacji ruchu na okres pomiarów nie podlegają odrębnej zapłacie i są włączone w cenę umowną.

- **Wykonanie prac**

- a) Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z warunkami umowy i przepisami prawnymi oraz technicznymi obowiązującymi w geodezji i kartografii. Wszelkie polecenia i uzgodnienia między Zamawiającym, a Wykonawcą wymagają formy pisemnej.
- b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za następstwa wynikające z nieprawidłowego wykonania prac.

- **Kontrola jakości prac**

- a) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na wszystkich etapach wykonywanych prac wewnętrzną kontrolę jakości.

b) Kontrolę należy zorganizować tak, aby na bieżąco eliminować nieprawidłowości i zapobiec przenoszeniu błędów na dalsze etapy prac. Jeżeli w wyniku kontroli końcowej Zamawiający stwierdzi, że prace zostały wykonane wadliwie i wymagają dodatkowych czynności, Wykonawca bezzwłocznie wykona te czynności we własnym zakresie i na swój koszt.

- **Kontrola wykonywanych prac**

a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonania pomiarów, sporządzania dokumentacji oraz do oceny zgodności ich wykonania z warunkami podanymi w niniejszym OPZ.

- **Odbiór prac**

a) Dokumentami stanowiącymi podstawę częściowego odbioru prac są:

- pisemne zawiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu części prac
- skompletowana dokumentacja dla Zamawiającego
- protokół odbioru prac zaakceptowany przez Zamawiającego i Wykonawcę

III. Wymagania techniczne dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia

1. Szczegółowe wymagania dla czynności Wykonawcy wznowienia, wyznaczenia lub ustalenia granic.

- a. Wykonawca odszuka istniejące i wznowi lub wyznaczy zniszczone znaki graniczne zewnętrznych granic pasa drogowego zgodnie z przepisami ustawy **[3]** i rozporządzeń **[3.1]** i **[3.7]**,
- b. W przypadku braku danych geodezyjnych umożliwiających wznowienie lub wyznaczenie zniszczonych znaków granicznych lub niestabilizowanych punktów granicznych należy wykonać ustalenie granic w trybie rozporządzenia **[3.2]**,
- c. Stabilizację należy wykonać dla wszystkich punktów granicznych zewnętrznej granicy pasa drogowego,
- d. Znaki graniczne należy dodatkowo oznaczyć świadkami betonowymi z napisem „PAS DROGOWY”,
- e. W przypadku stwierdzenia zajęcia pasa drogowego przez ogrodzenia działek sąsiednich, nasadzenia, budowle i wszystkie inne elementy niezwiązane z drogą, posadowione przez właścicieli działek przylegających do pasa drogowego, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w umowie. Ponadto Wykonawca sporządzi Kartę pomiaru zajęcia pasa drogowego **[Załącznik nr 4]**,

- f. Kartę pomiaru zajęcia pasa drogowego należy sporządzić również w przypadku, gdy urządzenia drogowe zajmują działki nie stanowiące własności Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA,
- g. Wykonawca sporządzi wszystkie dokumenty niezbędne do wprowadzenia zmian wynikających z wykonanych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- h. W przypadku rozbieżności między zapisami w ewidencji gruntów i w księgach wieczystych należy sporządzić wykaz synchronizacyjny
- i. Dla gruntów pokrytych wodami płynącymi należy dokonać rozgraniczenia nieruchomości w trybie przepisów ustawy **[6]**.

2. Prace przygotowawcze

a) Zapoznanie się z wytycznymi i ustaleniami

W pierwszej kolejności Wykonawca powinien zapoznać się z treścią umowy, zakresem opracowania, szczegółowymi zaleceniami i wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami prawnymi i technicznymi obowiązującymi w geodezji i kartografii.

b) Zebranie niezbędnych materiałów i informacji

Omawiane prace powinny być poprzedzone:

- pozyskaniem materiałów oraz danych z ewidencji gruntów i budynków staraniem i na koszt Wykonawcy
- dokonaniem we właściwym sądzie badania akt ksiąg wieczystych (zbioru dokumentów) lub innych dokumentów stwierdzających stan prawny nieruchomości, w tym orzeczeń sądowych, aktów notarialnych, decyzji administracyjnych, dokumentów geodezyjnych i kartograficznych przechowywanych w archiwach państwowych, dokumentów geodezyjnych i kartograficznych będących w posiadaniu zainteresowanych stron.

c) Analiza i ocena zebranych materiałów

Przy analizie zebranych materiałów szczególną uwagę należy zwrócić na:

- istniejące punkty i dokładności osnów geodezyjnych,
- rodzaje układów współrzędnych,
- wiarygodność danych dotyczących przebiegu granic nieruchomości,
- aktualność danych z katastru nieruchomości oraz zgodność z księgami

wieczystymi.

d) Wywiad szczegółowy w terenie

Prace powinny być poprzedzone wywiadem terenowym mającym na celu:

- identyfikację w terenie punktów znaków granicznych,
- porównanie treści materiałów ze stanem faktycznym,
- pozyskanie informacji o terenie, który ma być objęty pomiarem, mających znaczenie dla zakresu planowanych prac geodezyjnych.

3. Wznowienie (ustalenie) granic działek ewidencyjnych pasa drogowego ze stabilizacją punktów granicznych pasa drogowego

a) Wznowienia zewnętrznych granic działek ewidencyjnych stanowiących pas drogowy dróg krajowych, wykonujemy w kilometrażach bądź na działkach wskazanych w zleceniu częściowym w zakresie objętym przedmiotową umową oraz w oparciu o obowiązujące przepisy.

Wykonawca wznowi granice nieruchomości wg ich stanu prawnego. Granicami prawnymi są granice wyznaczone przez punkty, których położenie zostało określone w trybie postępowania:

- rozgraniczeniowego,
- podziałowego,
- scaleniowego i podziału nieruchomości (wymiany gruntów),
- innego niż wymienionych wyżej, zakończonego decyzją lub uchwałą przenoszącą własność lub decyzją dotyczącą stwierdzenia nabycia własności z mocy prawa,
- sądowego,
- dotyczącego założenia katastru nieruchomości zgodnie z rozporządzeniem **[3.2]**.

W przypadkach, kiedy nie można stwierdzić stanu prawnego a punkty graniczne były uprzednio ujawnione w ewidencji gruntów należy je wyznaczyć zgodnie z przepisami ustawy **[3]**.

W przypadku braku danych geodezyjnych umożliwiających wznowienie lub wyznaczenie zniszczonych znaków granicznych lub niestabilizowanych punktów granicznych należy wykonać ustalenie granic w trybie rozporządzenia **[3.2]**.

Wyżej wymienione czynności dokonuje się w obecności osób zainteresowanych. Z czynności tych należy sporządzić właściwy protokół.

Należy wykonać pomiar kontrolny odszukanych, wznowionych lub wyznaczonych znaków granicznych.

Wykonawca prześle Zamawiającemu kopie protokołów wznowienia znaków granicznych stanowiących pas drogowy opatrzonych pieczęcią właściwego miejscowo ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

Jeżeli w wyniku wznowienia lub ustalenia granic działek ewidencyjnych pasa drogowego zmianie ulegnie powierzchnia ewidencyjna działek bądź rodzaj użytku, Wykonawca przygotowuje, przedłoży Zamawiającemu do podpisu, a następnie złoży we właściwym Starostwie Powiatowym wnioski o sprostowanie powierzchni bądź użytków działek ewidencyjnych (wykaz zmian gruntowych).

Prowadzone czynności wyznaczenia punktów granicznych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków działek ewidencyjnych stanowiących pas drogowy stanowiąc będą podstawę do utrwalenia w terenie punktów granicznych pasa drogowego znakami granicznymi w obecności osób zainteresowanych. Wykonawca jest zobowiązany

dostarczyć Zamawiającemu kopie zwrotnych poświadczeń odbioru zawiadomień do stawienia się zainteresowanych stron na gruncie.

b) Stabilizacja granic w terenie

Trwałą stabilizację należy wykonać dla wszystkich punktów granicznych zewnętrznej granicy pasa drogowego. Punkty graniczne należy utrwalić znakami naziemnymi i podziemnymi zgodnie z rozporządzeniem **[3.7]**. Punkty graniczne podlegają stabilizacji znakiem granicznym nadziemnym w postaci geodezyjnych graniczników betonowych (z betonu C 25/30 zbrojonego prętem stalowym \varnothing 8 mm) o bryle ściętego ostrosłupa (zbieżnych) o wymiarach minimalnych – wysokość 50 cm, podstawa dolna 15x15 cm, podstawa górna 12x12 cm, z krzyżem na górnej poziomej powierzchni oraz znakiem podziemnym w postaci butelki, rurki drenarskiej, płytki betonowej.

Znak nadziemny powinien być posadowiony tak, aby jego górna powierzchnia znajdowała się do 5 cm ponad grunt, co uchroni znak od zniszczenia w trakcie wykonywania prac utrzymaniowych prowadzonych w pasie drogowym a jednocześnie zapewni jego widoczność.

Znaki graniczne należy dodatkowo oznaczyć świadkami betonowymi wykonanymi zgodnie z rysunkiem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. Świadki należy umieścić w linii granicy obok znaków granicznych znajdujących się na załamaniach granic pasa drogowego oraz dodatkowo na odcinkach prostych w odległości nie większej niż 200 m (pod warunkiem zachowania wzajemnej wizury). Po uzgodnieniu z zamawiającym świadków można nie umieszczać na terenach zurbanizowanych.

Nie należy stabilizować znaków na terenach zabudowanych w miejscach gdzie:

- mogą utrudniać korzystanie z sąsiednich nieruchomości,
- przy chodnikach tam, gdzie istnieje zagrożenie bezpieczeństwa dla pieszych i innych użytkowników dróg,
- umieszczenie może powodować szkody w infrastrukturze lub szpecić otoczenie.

Stabilizacji nie podlegają punkty znajdujące się w jezdniach dróg publicznych. Wykonawca w projekcie stabilizacji punktów granicznych pasa drogowego uzasadni powód braku możliwości stabilizacji słupków PD.

Utrwalenie granic w terenie należy poprzedzić pisemnym uzgodnieniem z Zamawiającym projektu stabilizacji punktów granicznych pasa drogowego.

W uzasadnionych przypadkach dopuszczalne są odstępstwa, dotyczące typu znaku granicznego jaki należy stosować do utrwalenia na gruncie punktów granicznych pasa drogowego oraz sposobu jego umieszczenia na gruncie. Odstępstwo każdorazowo należy uzgodnić z Zamawiającym. W przypadku braku możliwości trwałego zastabilizowania punktów granicznych po przekazaniu szczegółowej informacji w tym zakresie Zamawiającemu konieczne jest wyznaczenie współrzędnych punktów granicznych oraz opracowanie opisów topograficznych tych punktów

W przypadku:

- stwierdzenia zajęcia pasa drogowego przez ogrodzenia działek sąsiednich, nasadzenia, budowle i wszystkie inne elementy niezwiązane z drogą, posadowione przez właścicieli działek przylegających do pasa drogowego,
- stwierdzenia zajęcia działki nie stanowiącej własności Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA przez pas drogowy lub urządzenia drogowe, Wykonawca sporządzi dla tych miejsc:
- kartę pomiaru zajęcia pasa drogowego wykonaną wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 4a,
- szkic polowy obrazujący wzajemne relacje przestrzenne granic ewidencyjnych oraz obiektów zajmujących pas drogowy lub powodujących zajęcie nieruchomości sąsiadującej, oraz wszystkie szczegóły sytuacyjne i miary czołowe,
- obliczoną powierzchnię zajęcia,
- kopię mapy sytuacyjno-wysokościowej obejmującej obszar zajęcia z naniesionymi granicami pasa drogowego,
- dane właściciela działki na której znajduje się pas drogowy z podaniem numeru księgi wieczystej i adresu.

Podczas pomiaru obiektów zajmujących pas drogowy należy uwzględnić poniższe zasady:

1. Ogrodzenia nieruchomości przyległej umieszczone jest w działce stanowiącej pas drogowy:
 - a) Dla ogrodzeń wykonanych na podmurówce, należy wykonać pomiar powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu budowlanego zajmującego pas drogowy drogi podając wartość w (m^2) oraz powierzchnię pasa drogowego zajętego na prawach wyłączności (powierzchnię wygradzoną pomniejszoną o wartość rzutu poziomego obiektu budowlanego) podając wartość w (m^2). Powierzchni zjazdu nie wlicza się do powierzchni zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności.
 - b) Dla ogrodzeń bez podmurówki wykonanych w technologii tzw. siatka stalowa na słupkach stalowych, elementy prefabrykowane, należy wykonać pomiar powierzchni pasa drogowego zajętego na prawach wyłączności (powierzchnię wygradzoną) podając wartość w (m^2).
2. Dla reklam należy wykonać pomiar powierzchni reklamy tj. elementu wizualnego umieszczonej w pasie drogowym, jeżeli jest to reklama dwustronna należy podać sumę powierzchni obu stron reklamy, podając wartość w (m^2).
3. Dla obiektów budowlanych, z wyłączeniem infrastruktury technicznej należy wykonać pomiar powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu budowlanego podając wartość w (m^2).

W przypadku stwierdzenia zajęcia działki będącej własnością osoby fizycznej przez pas drogowy, wykonawca dokona analizy – na podstawie dokumentów z zasobu geodezyjnego - takiego stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku. Jeżeli materiały z zasobu geodezyjnego – wykonane przed dniem 31 grudnia 1998 roku - potwierdzą taki stan, wykonawca przekaze zamawiającemu wszelkie niezbędne kopie dokumentów takie jak, mapy z wywiadu terenowego, szkice polowe, wykazy współrzędnych itp. Z każdej takiej analizy wykonawca sporządzi w uzgodnieniu z zamawiającym protokół.

W przypadku stwierdzenia zajęcia działki będącej własnością Gminy przez pas drogi krajowej, wykonawca dokona analizy – na podstawie dokumentów z zasobu geodezyjnego - takiego stanu na dzień 27 maja 1990 roku. Jeżeli materiały z zasobu geodezyjnego – wykonane przed dniem 27 maja 1990 roku - potwierdzą taki stan, wykonawca przekaze zamawiającemu wszelkie niezbędne kopie dokumentów takie jak:

mapy z wywiadu terenowego, szkice polowe, wykazy współrzędnych, wykazy zmian gruntowych itp. Z każdej takiej analizy wykonawca sporządzi w uzgodnieniu z zamawiającym protokół. Jeżeli własność Gminy ustanowiona została na podstawie decyzji komunalizacyjnej, wykonawca przekaze kopię tej decyzji zamawiającemu.

W przypadku stwierdzenia zajęcia działki będącej własnością Powiatu lub Województwa przez pas drogi krajowej, wykonawca dokona analizy – na podstawie dokumentów z zasobu geodezyjnego - takiego stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku. Jeżeli materiały z zasobu geodezyjnego – wykonane przed dniem 31 grudnia 1998 roku - potwierdzą taki stan, wykonawca przekaze zamawiającemu wszelkie niezbędne kopie dokumentów takie jak: mapy z wywiadu terenowego, szkice polowe, wykazy współrzędnych, wykazy zmian gruntowych itp. Z każdej takiej analizy wykonawca sporządzi w uzgodnieniu z zamawiającym protokół. Jeżeli własność Powiatu lub Województwa ustanowiona została na podstawie decyzji administracyjnej w trybie przepisów ustawy tzw. „reformującej” wykonawca przekaze kopię tej decyzji Zamawiającemu.

4. Skompletowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej

Dokumentacja dotycząca wznowienia, wyznaczenia, ustalenia granic powinna być skompletowana w formie operatu, zgodnie z rozporządzeniem **[3.1]** i przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

a) Skład dokumentacji dla Zamawiającego

Dokumentacja techniczna przeznaczona dla Zamawiającego powinna być skompletowana, zbroszurowana, bądź oprawiona w odpowiednich teczkach, segregatorach z opisem kart tytułowych, spisem zawartości oraz numeracją stron.

Dla Zamawiającego należy skompletować następujące materiały:

1. Projekt stabilizacji punktów granicznych pasa drogowego. Przed stabilizacją znakami „PD” Wykonawca sporządza projekt przebiegu geodezyjnych granic prawnych pasa drogowego wraz ze stabilizacją znakami PD na mapie zasadniczej wg następujących zasad:
 - 1) nie należy stabilizować znaków na terenach zabudowanych w miejscach gdzie:
 - a) mogą utrudniać korzystanie z sąsiednich nieruchomości,
 - b) przy chodnikach tam, gdzie istnieje zagrożenie bezpieczeństwa dla pieszych i innych użytkowników dróg,
 - c) umieszczenie może powodować szkody w infrastrukturze lub szpecić otoczenie.
 - 2) nie należy stabilizować znaków przy istniejących zjazdach w przypadku stwierdzenia, że wkopanie znaków może stwarzać niebezpieczeństwo dla ruchu kołowego. W takich sytuacjach wystarczy granicznik geodezyjny wkopany na poziomie gruntu,
 - 3) odcinki proste o długości powyżej 200 m stabilizować dodatkowo znakami PD, w ten sposób, aby odcinki między znakami nie były dłuższe niż 200 m,
 - 4) w projekcie należy oznaczyć kolorem niebieskim znaki PD, których nie należy stabilizować. Ponadto Wykonawca w projekcie uzasadni powód braku możliwości stabilizacji słupków PD,

- 5) znaki z napisem „Pas drogowy” powinny posiadać numer słupka zgodny z projektem stabilizacji (wpisanym odręcznie wodoodpornym markerem).
 - 6) w przypadku gdy niemożliwa jest trwała stabilizacja punktu, należy zastąpić go innym elementem zamontowanym w podłożu (np. prętem stalowym, rurką), 7) każdy przypadek odstąpienia od stabilizacji, należy uzasadnić.
2. Opracowany projekt z przebiegiem geodezyjnych granic prawnych pasa drogowego wraz ze stabilizacją znakami PD, przedstawiony na kopii mapy zasadniczej w skali zapewniającej czytelność w wersji książkowej o formacie A-3 wraz punktami granicznymi z nadaną numeracją i z nadanymi numerami znaków stabilizacji PD należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.
 3. Wykonawca załączy certyfikat producenta potwierdzający jakość wykonania znaku do dokumentów odbiorowych.

Po zaakceptowaniu projektu ze strony Zamawiającego mapę należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Mapę z naniesionymi wynikami stabilizacji, legendą oraz spisem treści należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej w 2 egz. i w wersji elektronicznej w 2 egz. na płycie CD (plik shp, pdf, dxf oraz obowiązującym standardzie wymiany danych ewidencyjnych).

Mapa z przebiegiem geodezyjnych granic prawnych pasa drogowego wraz ze stabilizacją znakami PD powinna zawierać:

- a) nazwę województwa, gminy, obrębu,
- b) wyraźne oznaczenie pasa drogowego,
- c) kilometraż początkowy i końcowy opracowywanego odcinka,
- d) szkic lokalizacji (spis treści arkuszy),
- e) punkty graniczne wraz z numeracją i rodzajem stabilizacji,
- f) oznaczenie świadków punktów granicznych wraz z ich numeracją,
- g) miary od krawędzi jezdni do punktu granicznego,
- h) miary czołowe pomiędzy słupkami PD,
- i) numery działek w pasie drogowym,
- j) opis skrzyżowań i rzek,
- k) szczegóły sytuacyjne służące do identyfikacji położenia punktów granicznych w terenie w zasięgu po 10 m od granic pasa drogowego:
 - krawędzie jezdni,
 - oś drogi w przypadku niesymetrycznego przebiegu krawędzi jezdni,
 - słupki hektometrowe z opisem,
 - przepusty,
 - początek i koniec mostu, wiaduktu (punkty skrajne),
 - ogrodzenia trwałe i chodniki,
 - świadki punktów referencyjnych,
 - pojedyncze drzewa,
 - kontury leśne,
 - słupy energetyczne lub telefoniczne z kierunkami linii znajdujące się w odległości do 10 m od granicy pasa,
 - numery działek w pasie drogowym i przyległych oraz kierunki ich granic.
- l) użytki działek znajdujących się w pasie drogowym oraz użytki działek przyległych do pasa drogowego,
- m) czytelną legendę.

Podczas prac Wykonawca ma zachować w stanie nienaruszonym wszystkie punkty pomiarowe.

Do mapy należy dołączyć:

- 1) wykazy synchronizacyjne i wykazy zmian danych ewidencyjnych,
- 2) plik w formacie txt, shp, pdf, dxf oraz obowiązującym standardzie wymiany danych ewidencyjnych umożliwiający import danych (współrzędne punktów granicznych i połączenia) dla działek wchodzących w skład pasa drogowego oraz sąsiednich będących przedmiotem opracowania - **1 egz.**
- 3) kopie przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego protokołów z czynności wznowienia, wyznaczenia lub ustalenia granic wraz ze szkicami granicznymi.
- 4) Protokoły i kopie dokumentów o których mowa w pkt 7
- 5) Dodatkowo Wykonawca sporządzi w dwóch egzemplarzach zestawienia tabelaryczne w formacie xls i pdf, w których zawarta zostanie informacja o granicach spornych, zajęciach pasa drogowego, zajęciach nieruchomości sąsiednich pod pas drogowy i infrastrukturę drogową.

Zestawienie zajęć nieruchomości sąsiedniej przez pas drogowy winno obejmować co najmniej:

- położenie nieruchomości (powiat, gmina, obręb),
- nr działki ewidencyjnej,
- powierzchnię działki ewidencyjnej,
- imię, nazwisko, adres korespondencyjny właściciela lub władającego nieruchomością sąsiadującą, której nieruchomość została zajęta pod pas drogowy,
- powierzchnię zajęcia nieruchomości sąsiedniej przez infrastrukturę drogową, wskazując docelową granicę pasa drogowego zgodnie z art. 34 ustawy o drogach publicznych (Odległość granicy pasa drogowego od zewnętrznej krawędzi wykopu, nasypu, rowu lub od innych urządzeń wymienionych w art. 4 pkt 1 i 2 powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dla autostrad i dróg ekspresowych - co najmniej 2 m) oraz rodzaj infrastruktury drogowej zajmującej tą powierzchnię,
- powierzchnię zajęcia nieruchomości przez elementy obiektów mostowych i umocnień w przestrzeni podmostowej,
- dla obiektów mostowych należy wykonać pomiar powierzchni zajętości wynikający z lokalizacji podpór, stożków na terenach nieruchomości na której zlokalizowana jest przeszkoda oraz umocnień w przestrzeni podmostowej związanych z funkcjonowaniem obiektu.

Zestawienie zajęć pasa drogowego winno obejmować co najmniej:

- położenie nieruchomości (powiat, gmina, obręb),
- nr i powierzchnię działki ewidencyjnej, której zagospodarowanie powoduje zajęcie pasa drogowego,
- uszczegółowione informacje o sposobie naruszenia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego z dokładnością wynikającą ze stanu faktycznego,
- imię, nazwisko, adres korespondencyjny właściciela lub władającego nieruchomością sąsiadującą, która dokonała zajęcia pasa drogowego.

5. Materiały dla Zamawiającego

1. dokumentacja przekazana do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej - 1 egz.,

2. kopie zwrotnych poświadczeń odbioru zawiadomień/wezwań do stawienia się stron na gruncie- 1 egz.,
3. kopie protokołów wznowienia znaków granicznych lub wyznaczenia punktów granicznych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków działek ewidencyjnych stanowiących pas drogowy oraz kopie protokołów ustalenia przebiegu granic i utwaleniu ustalonych punktów granicznych/kopie protokołów granicznych opatrzonych pieczęcią właściwego miejscowo ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej - 1 egz.,
4. oświadczenie o dokonaniu czynności sprawdzenia położenia istniejących znaków granicznych wraz z dokumentacją fotograficzną- 1 egz.,
5. zarys numeryczny punktów granicznych pasa drogowego na podkładzie mapy ewidencyjnej oraz na podkładzie mapy zasadniczej w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD (format *.pdf oraz format *.dxf)- po 1 egz.,
6. wykaz współrzędnych punktów granicznych z atrybutami opisowymi w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD (format *.xls oraz *.pdf)- po 1 egz. (Numeracja punktów granicznych w wersji opisowej jak i na mapie numerycznej muszą być tożsame.),
7. porównanie współrzędnych punktów granicznych katalogowych ze współrzędnymi punktów granicznych otrzymanymi z pomiaru po utwaleniu punktów – po 1 egz.,
8. opisy topograficzne punktów granicznych, dla których stabilizacja została wykonana oraz dla punktów granicznych, których trwała stabilizacja w terenie była uniemożliwiona - 1 egz.
9. dokumentację fotograficzną ze stabilizacji punktów granicznych pasa drogowego w wersji papierowej i elektronicznej (format *.jpg) - po 1 egz.

W razie braku możliwości przeprowadzenia wznowienia granic działek ewidencyjnych należy przeprowadzić ustalenie przebiegu granic w trybie ewidencyjnym lub rozgraniczenia na podstawie obowiązujących przepisów.

W ramach postępowania obowiązkiem Wykonawcy jest:

- a) przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku do organu właściwego miejscowo o wszczęcie postępowania,
- b) uzyskanie przez Wykonawcę upoważnienia organu właściwego miejscowo do przeprowadzenia czynności ustalenia granic,
- c) wykonanie czynności ustalenia przebiegu granic,
- d) utwalenie punktów granicznych znakami granicznymi,
- e) protokolarne przekazanie Zamawiającemu dokumentacji wyczerpującej tok administracyjny postępowania rozgraniczeniowego zakończonego stabilizacją w celu rozliczenia wykonanej pracy.

6. Podział nieruchomości

a) Opracowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości

Dla każdej działki podlegającej podziałowi Wykonawca opracuje na kopii map zasadniczej, a w przypadku jej braku na kopii mapy katastralnej (ewidencji gruntów) uzupełnionej o niezbędne dla projektu podziału elementy zagospodarowania terenu wstępny projekt podziału.

Wstępny projekt podziału nieruchomości powinien zawierać w szczególności:

- granice nieruchomości podlegającej podziałowi;
- oznaczenie nieruchomości według danych katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej a w razie jej braku według innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości;
- powierzchnie nieruchomości podlegających podziałowi;
- naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
- przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
- przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycje sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej.

Wstępne projekty podziałów nieruchomości należy uzgodnić z Zamawiającym oraz z właścicielami gruntów.

Po uzgodnieniu i dokonaniu korekt wstępnych projektów podziału z Zamawiającym, Wykonawca wystąpi w imieniu Zamawiającego bądź w imieniu właściciela gruntu z wnioskiem do odpowiednich wójtów, burmistrzów o udzielenie opinii dotyczącej podziału załączając do wniosku 2 egzemplarze wstępnych projektów podziału.

b) Opracowanie projektu podziału nieruchomości

Po otrzymaniu pozytywnej opinii wójtów, burmistrzów w formie postanowienia, Wykonawca opracuje dla każdej nieruchomości oddzielnie projekt podziału.

Projekt podziału nieruchomości należy opracować na zaktualizowanej kopii mapy zasadniczej a w przypadku jej braku na kopii mapy katastralnej.

Mapa z projektem podziału winna zawierać między innymi:

- nazwę jednostki administracyjnej, oznaczenie obrębu, numer arkusza mapy;
- adres nieruchomości podlegającej podziałowi;
- skalę mapy;
- granice nieruchomości podlegających podziałowi według stanu prawnego;

- oznaczenie nieruchomości;
- przedstawione w kolorze czerwonym granice projektowanych działek (z miarami czołowymi);
- przedstawione w kolorze czerwonym numery i powierzchnie wydzielanych działek;
- szkic orientacyjny;
- wykaz zmian gruntowych;
- wykaz synchronizacyjny (w przypadku rozbieżności danych);
- datę wykonania mapy oraz imię i nazwisko, numer uprawnień zawodowych i podpis osoby która wykonała mapę.

Mapę z projektem podziału należy sporządzić według wzoru przedstawionego na załączniku nr 3

c) Przyjęcie granic nieruchomości do podziału

- Wykonawca powinien dokonać wznowienia granic nieruchomości według istniejącego stanu prawnego. Wznowione punkty graniczne wykonane do celów podziałowych wchodzi w skład ceny jednostkowej dotyczącej podziału nieruchomości.
- Punkty graniczne ustalone według stanu prawnego podlegają wznowieniu bądź odtworzeniu zgodnie z przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, jeżeli znaki graniczne umieszczone w tych punktach uległy przesunięciu, uszkodzeniu lub zniszczeniu.
- Z czynności wznowienia i odtworzenia znaków granicznych należy sporządzić protokół – zgodnie z przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

d) Skompletowanie dokumentacji i sporządzenie wniosku o wydanie decyzji podziałowej.

Wykonawca przygotowuje w imieniu Zamawiającego bądź właścicieli gruntów wnioski do poszczególnych wójtów, burmistrzów o wydanie decyzji o zatwierdzenie projektów podziału.

Wnioski należy przygotować dla każdej działki (nieruchomości) oddzielnie.

Do każdego wniosku należy dołączyć:

- dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (odpis księgi wieczystej lub zbioru dokumentów);
- wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów);
- kopię mapy katastralnej (ewidencyjnej);
- wstępny projekt podziału;

- protokół z przyjęcia granic;
- mapę z projektem podziału w 5 egzemplarzach.

Wnioski z załącznikami należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.

e) Wystąpienie o wydanie decyzji o podziale nieruchomości

Wykonawca w imieniu Zamawiającego bądź właścicieli gruntów wystąpi do poszczególnych wójtów, burmistrzów z wnioskami o wydanie decyzji o podziałach nieruchomości dla poszczególnych działek.

f) Stabilizacja nowych granic

Ostateczna decyzja zatwierdzająca podział stanowi podstawę dla Wykonawcy do wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych .

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezbędne dokumenty geodezyjne i formalno – prawne niezbędne do ujawnienia w księgach wieczystych podziałów nieruchomości (Dział I KW), w tym do dokonania zmian w dziale II ksiąg wieczystych.

Nowe punkty graniczne Wykonawca zastabilizuje znakiem granicznym nadziemnym w postaci geodezyjnych graniczników betonowych (z betonu C 25/30 zbrojonego prętem stalowym \varnothing 8 mm) o bryle ściętego ostrosłupa (zbieżnych) o wymiarach minimalnych – wysokość 50 cm, podstawa dolna 15x15 cm, podstawa górna 12x12 cm, z krzyżem na górnej poziomej powierzchni oraz znakiem podziemnym w postaci butelki, rurki drenarskiej, płytki betonowej.

Wersję elektroniczną podziału nieruchomości w pliku dwg, dxf, lub gdn.

W razie braku możliwości przeprowadzenia wznowienia granic działek ewidencyjnych należy przeprowadzić ustalenie przebiegu granic w trybie ewidencyjnym lub rozgraniczenia na podstawie obowiązujących przepisów.

W ramach postępowania obowiązkiem Wykonawcy jest:

- a) przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku do organu właściwego miejscowo o wszczęcie postępowania,
- b) uzyskanie przez Wykonawcę upoważnienia organu właściwego miejscowo do przeprowadzenia czynności ustalenia granic,
- c) wykonanie czynności ustalenia przebiegu granic,
- d) utrwalenie punktów granicznych znakami granicznymi,

- e) protokolarne przekazanie Zamawiającemu dokumentacji wyczerpującej tok administracyjny postępowania rozgraniczeniowego zakończonego stabilizacją w celu rozliczenia wykonanej pracy.

9. Ustalenie przebiegu granic pasa drogowego w trybie rozgraniczenia bez stabilizacji

Obowiązkiem Wykonawcy jest:

- a) przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku do organu właściwego miejscowo o wszczęcie postępowania,
- b) uzyskanie przez Wykonawcę upoważnienia organu właściwego miejscowo do przeprowadzenia czynności ustalenia granic,
- c) wykonanie czynności ustalenia przebiegu granic,
- d) protokolarne przekazanie Zamawiającemu dokumentacji wyczerpującej tok administracyjny postępowania rozgraniczeniowego w celu rozliczenia wykonanej pracy,
- e) skompletowanie dokumentacji i sporządzenie wniosku o wydanie decyzji podziałowej.

Wykonawca przygotowuje w imieniu Zamawiającego bądź właścicieli gruntów wnioski do poszczególnych wójtów, burmistrzów o wydanie decyzji o zatwierdzenie projektów podziału.

Wnioski należy przygotować dla każdej działki (nieruchomości) oddzielnie.

Do każdego wniosku należy dołączyć:

- dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości (odpis księgi wieczystej lub zbioru dokumentów);
- wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów);
- kopię mapy katastralnej (ewidencyjnej);
- wstępny projekt podziału;
- protokół z przyjęcia granic;
- mapę z projektem podziału w 5 egzemplarzach.

Wnioski z załącznikami należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.

10. Wystąpienie o wydanie decyzji o podziale nieruchomości

Wykonawca w imieniu Zamawiającego bądź właścicieli gruntów wystąpi do poszczególnych wójtów, burmistrzów z wnioskami o wydanie decyzji o podziałach nieruchomości dla poszczególnych działek.

11. Stabilizacja nowych granic

Ostateczna decyzja zatwierdzająca podział stanowi podstawę dla Wykonawcy do wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezbędne dokumenty geodezyjne i formalno – prawne niezbędne do ujawnienia w księgach wieczystych podziałów nieruchomości (Dział I KW), w tym do dokonania zmian w dziale II ksiąg wieczystych.

Nowe punkty graniczne Wykonawca zastabilizuje znakiem granicznym nadziemnym w postaci geodezyjnych graniczników betonowych (z betonu C 25/30 zbrojonego prętem stalowym \varnothing 8 mm) o bryle ściętego ostrosłupa (zbieżnych) o wymiarach minimalnych – wysokość 50 cm, podstawa dolna 15x15 cm, podstawa górna 12x12 cm, z krzyżem na górnej poziomej powierzchni oraz znakiem podziemnym w postaci butelki, rurki drenarskiej, płytki betonowej.

Wersję elektroniczną podziału nieruchomości w pliku dwg, dxf, lub gdn.

12. Łączenie działek

W przypadku gdy wskazane przez Zamawiającego działki stanowią ciągły obszar gruntu, położony w granicach jednego obrębu, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą linii granicznych, Wykonawca przygotowuje niezbędną dokumentację oraz zgłosi do ośrodka dokumentacji geodezyjno-kartograficznej zgłoszenia pracy mającej na celu połączenie przedmiotowych działek w jedną działkę. Z przedmiotowych prac Wykonawca wykona sprawozdanie techniczne i przekaze Zamawiającemu.

IV. Terminy wykonania zamówienia i czas trwania umowy.

Termin trwania umowy ustala się na okres: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

V. Wynagrodzenie i płatności

Rozliczenie umowy nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe podanych w kosztorysie ofertowym za faktycznie wykonane prace.

Zamawiający w kosztorysie ofertowym wskazuje jedynie na szacunkową ilość jednostek obmiarowych. W przypadku odszukania w terenie znaków granicznych przy wznowieniu granic, jeżeli spełniają one warunki dokładnościowe zgodnie z przepisami, cena jednostkowa

będzie wynosiła **60%** ceny za jedną jednostkę rozliczeniową. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie po każdym odbiorze częściowym.

Podstawą wystawienia faktury za wykonane czynności będzie podpisany pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą protokół odbioru częściowego.

Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na wskazany w umowie rachunek bankowy Wykonawcy.

Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty pozyskania dokumentacji, wykonania i transportu znaków granicznych leżą po stronie Wykonawcy.

VI. PRZEPISY ZWIĄZANE

9.1. Przepisy prawne i normy.

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. **Prawo budowlane** (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333).

[2] Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. **O drogach publicznych** (Dz.U. z 2021 r., poz. 1376).

[3] Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. **Prawo geodezyjne i kartograficzne** (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990.).

[3.1] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. **w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego** (Dz.U.2020 poz. 1429).

[3.2] Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie **ewidencji gruntów i budynków** (Dz. U. z 2019 r., poz. 393 ze zm.).

[3.3] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. **w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych** (Dz. U. z 2012 r., poz. 1247, ze zm.).

[3.4] Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 22 maja 2003 r. **w sprawie nadzoru nad pracami geodezyjnymi i kartograficznymi na terenach zamkniętych** (Dz. U.2003 Nr 101, poz.939).

[3.5] Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012r. **w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych** (Dz. U. z 2012 r., poz. 352).

[3.6] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w **sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych**(Dz. U. z 2020 r., poz. 1354).

[3.7] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. **w sprawie rozgraniczania nieruchomości** (Dz. U.1999 Nr 45, poz. 453).

[4] Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. **o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych** (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363).

[5] Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. **o gospodarce nieruchomościami** (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899).

[5.1] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U.2004 Nr 268 poz.2663).

[6] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. **Prawo wodne** (Dz.U. z 2021 r., poz. 2233).

VII. Spis załączników

Załącznik nr 1 - Wzór znaku granicznego.

Załącznik nr 2 - Wzór znaku „PAS DROGOWY”.

Załącznik nr 3 – wzór projektu podziału nieruchomości.

Załącznik nr 4 – wzór karty zajęcia pasa drogowego.

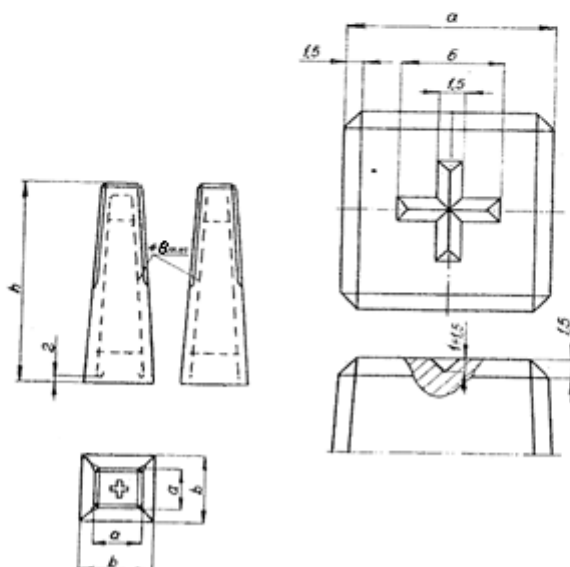
Załącznik nr 4a – przykład karty zajęcia pasa drogowego.

Załącznik nr 1

Betonowe znaki graniczne

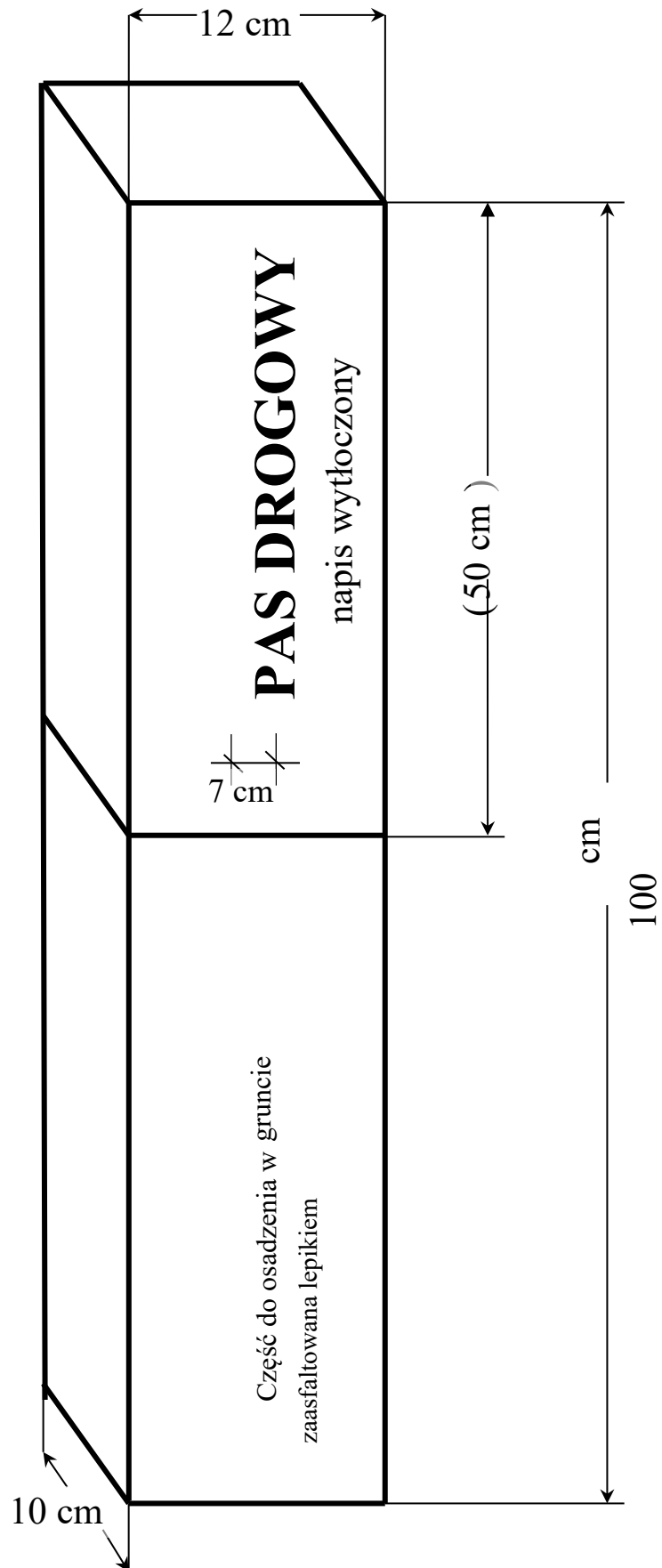
Kształt i wymiary: betonowy znak graniczny z betonu C 25/30 zbrojonego prętem stalowym \varnothing 8 mm o bryle ściętego ostrosłupa (zbieżnych) o wymiarach minimalnych – wysokość 50 cm, podstawa dolna 15x15 cm, podstawa górna 12x12 cm, z krzyżem na górnej poziomej powierzchni

Wielkość, cm		
h	a	b
50 \pm 2	12 \pm 1	15 \pm 1



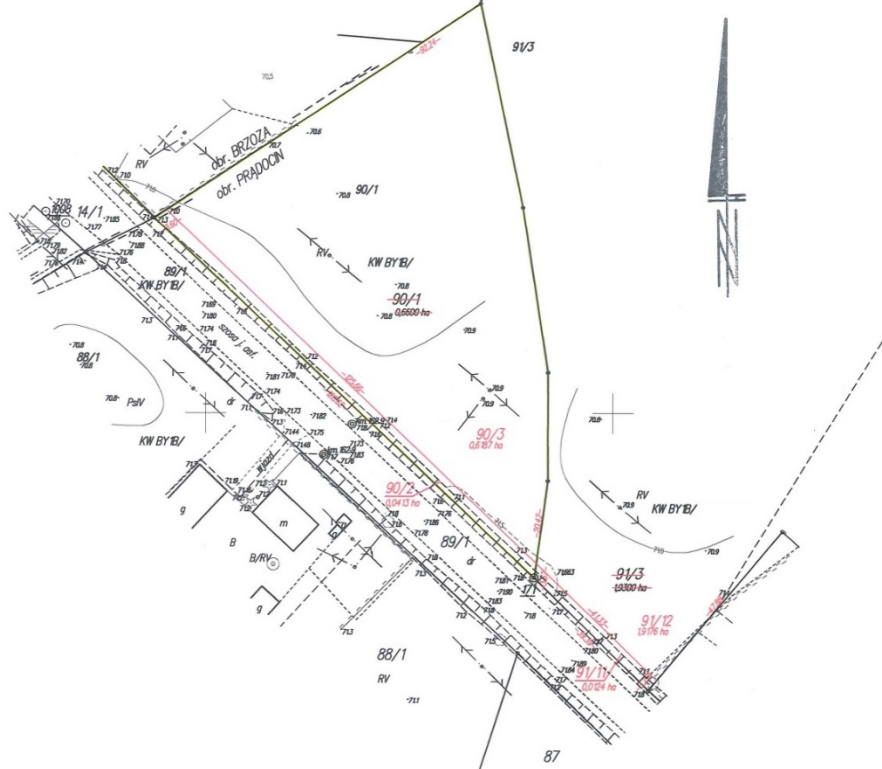
Załącznik nr 2

(Rys. 1)
Świadek punktu granicznego. Część nadziemna jest barwy żółtej z wytłoczonym czarnym napisem „PAS DROGOWY”. Część podziemna świadka, osadzana w gruncie, zabezpieczona jest lepikiem w części nadziemnej z każdej strony pomalowany na żółto farbą chlorokauczukową z czarnym napisem, wykonany z betonu C 25/30 zbrojonego 4 prętami \varnothing 10 o rozstawie ok. 6 cm



Woj.: kujawsko-pomorskie Powiat: Gmina: Obręb: Ark. mapy: KERG:	MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI działka nr KW wł. 1/1	Klauzula o przyjęciu do ODGiK
Wykonał:	Projektowany podział wykonano w trybie przepisów	

WYRYS Z MAPY SYT-WYS
 SKALA 1:



WYCIĄG Z WYKAZU ZMIAN GRUNTOWYCH

STAN STARY						STAN NOWY							
Numer			Rodzaj użytku i klasa	Powierzchnia użytków/działki			Numer			Rodzaj użytku i klasa	Powierzchnia użytków/działki		
ark mapy	Nr jedn. rej.	działki		ha	ary	m ²	ark mapy	Działka do przejęcia	Działka zostaje przy właścicielu		ha	ary	m ²
2	G.192	90/1				2	90/2		RV	0	04	13	
			RV	0	66	00	2		90/3	RV	0	61	87
OGÓŁEM				0	66	00	OGÓŁEM				0	66	00
Słownie: sześć tysięcy sześćset m ² .						Słownie: sześć tysięcy sześćset m ² .							

Załącznik 4

Karta pomiaru zajęcia pasa drogowego

Pas drogowy: działka ewidencyjna nr, obrębgmina.....ID.....
Działka sąsiadująca z pasem drogowym:, obrębgmina.....ID.....
Dane właściciela (właścicieli) lub władającego (władających) nieruchomością sąsiadującą z pasem drogowym:

Imię Nazwisko:..... Imię Nazwisko:.....
Adres:.....
Adres:.....
.....

Imię Nazwisko:..... Imię Nazwisko:.....
Adres:.....
Adres:.....
.....
.....

Szkic sytuacyjny

Zestawienie powierzchni zajęcia pasa drogowego

Lp.	Rodzaj zajęcia pasa drogowego	Powierzchnia (m ²)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

.....
Podpis uprawnionego geodety* *uprawnienia zawodowe z zakresu 2

Załącznik 4a

(WZÓR) Karta pomiaru zajęcia pasa drogowego

Pas drogowy: działka ewidencyjna nr 225, obręb Rogoźniczka gmina ID
 Działka sąsiadująca z pasem drogowym: 74/3, obręb Rogoźniczka gmina ID
 Dane właściciela (właścicieli) lub władającego (władających) nieruchomości sąsiadującą z pasem drogowym:

Imię Nazwisko: Jan Kowalski
 Adres: ul. Piękna 1
 00-201 Warszawa

Imię Nazwisko: Jan Nowak
 Adres: ul. Brzydka 1
 00-201 Warszawa

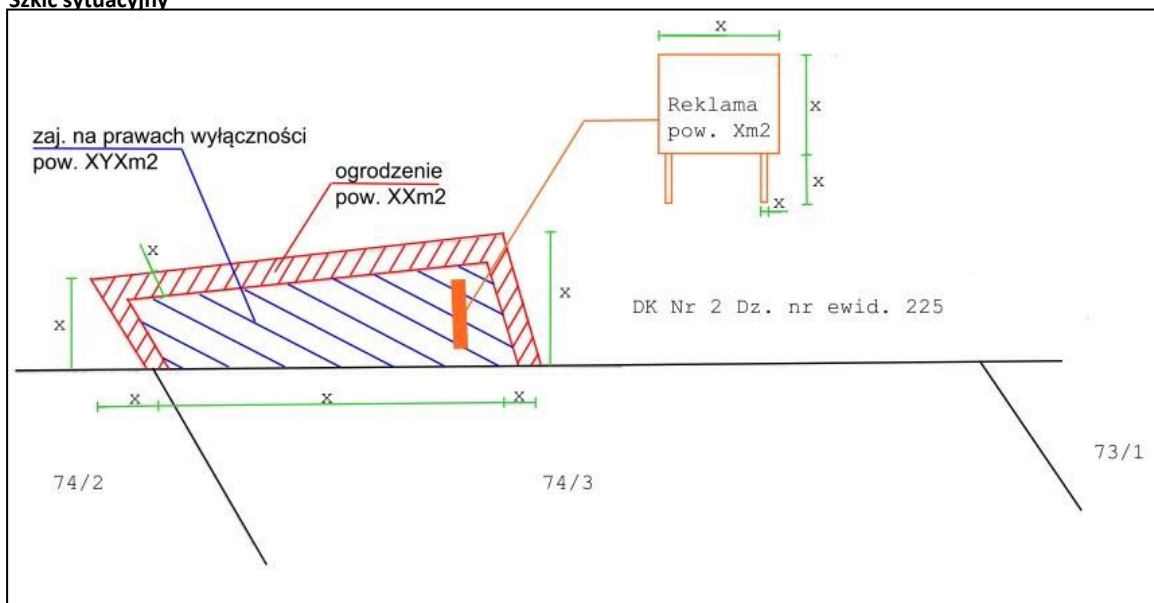
Imię Nazwisko:.....

Imię Nazwisko:.....

Adres:.....

Adres:.....

Szkiecy sytuacyjny



Zestawienie powierzchni zajęcia pasa drogowego

Lp.	Rodzaj zajęcia pasa drogowego	Powierzchnia (m2)
1	Obiekt budowlany 1 (np. płot na cokole)	x
2	Obiekt budowlany 2 (np. brama, altana itp.)	x
3	Urządzenie infrastruktury technicznej 1 (np. szafka oświetleniowa)	x
4	Urządzenie infrastruktury technicznej 2 (np. szafka oświetleniowa)	x
5	Reklama 1	x
6	Reklama 2	x
7	Zajęcie na prawach wyłączności	x

.....
 Podpis uprawnionego geodety*