

UMOWA Nr SA.271.2024

Zawarta w dniu 2024 roku pomiędzy Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Wyszaków, mającym siedzibę przy ul. Leśników 27, 07-202 Leszczydół-Nowiny, NIP 762-000-52-25 reprezentowanym przez:

Roberta Wielkowskiego - Nadleśniczego
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

Zwanym w dalszej części **Wykonawcą**, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kontroli okresowej obiektów zgodnie z Prawem Budowlanym z dn. 7 lipca 1994r (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.):
 - a) art. 62 ust. 1 pkt 1 – kontrola roczna – polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budowli na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu;
 - b) art. 62 ust. 1 pkt 2 – kontrola 5-letnia - polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego dróg leśnych z infrastrukturą towarzyszącą i przydatności ich do użytkowania, estetyki dróg oraz ich otoczenia.
2. Wykaz obiektów budowlanych objętych wykonaniem kontroli okresowych, o których mowa w ust. 1, stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Dowodem przeprowadzonej kontroli jest protokół kontroli, który stanowi dla Zamawiającego podstawę do planowania oraz podejmowania decyzji o wykonaniu robót budowlanych, napraw oraz prac konserwatorskich.
4. Protokół kontroli dla obiektów należy sporządzić zgodnie z art. 62a Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm).

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. udzielenie Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień koniecznych do wykonania przedmiotu umowy,
2. sprawdzenie i odbiór przedmiotu umowy;
3. terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia;

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Wykonanie umowy zgodnie z zakresem umowy i terminem umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi.
 - 2) Usługa będąca przedmiotem zamówienia będzie wykonywana przy użyciu materiałów i sprzętu Wykonawcy.

- 3) Zrealizowanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie oraz ponoszenie odpowiedzialności z tego tytułu.

§ 4

Termin realizacji umowy

1. Rozpoczęcie wykonania przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu niniejszej umowy.
2. Termin wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy ustala się na dzień: **9 grudnia 2024 r.**

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z wybraną ofertą, zostaje ustalone na kwotę brutto (z podatkiem VAT)zł (słownie:), w tym kwota netto (bez podatku VAT) zł (słownie:) oraz podatek VAT zł (słownie:).
3. Powyższe wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie zaoferowanej w ofercie kwoty za wykonanie jednego przeglądu w wysokości:
 - a) za przegląd roczny zł netto (słownie:) plus podatek VAT, razem brutto zł (słownie:),
 - b) za przegląd 5 letni zł netto (słownie:) plus podatek VAT, razem brutto zł (słownie:).
4. Kwota wymieniona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
6. Należna kwota za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna w formie przelewu w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 6

Nadzór przedmiotu umowy

1. Przedstawicielami Zamawiającego do kontaktów w sprawach będących przedmiotem umowy jest
2. Przedstawicielem uprawnionym Wykonawcy do kontaktów w sprawach będących przedmiotem umowy jest

§ 7

Postanowienia umowy

1. Wykonawca przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność przygotowania, przeprowadzenia i oceny wyników kontroli, jak również odpowiedzialność za zapewnienie w czasie przeglądów bezpieczeństwa wykonania tych prac i osób postronnych.
2. Protokoły przeglądu należy sporządzić w formie papierowej.
 3. Za szkody wynikłe z nienależytego wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 4 oraz z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 umowy.

§ 9

Rozstrzygnięcie sporów

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku polubownego rozstrzygnięcia sporu dla jego rozpatrzenia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Strony oświadczają, że zostały wypełnione obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i art. 14 RODO wobec osób, które biorą udział w realizacji umowy.
5. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Wykaz obiektów objętych zamówieniem.
 - 2) Protokół przekazania/przyjęcia dokumentacji technicznej wraz z oświadczeniem.
 - 3) Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Nadleśnictwo Wyszków**, adres siedziby: **ul. Leśników 27, 07-202 Leszczydół-Nowiny**, tel.: **29 742 50 46**, E-mail: wyszkow@warszawa.lasy.gov.pl. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w celu realizacji niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO). Więcej informacji, na temat przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz opis przysługujących Pani/Panu praw z tego tytułu, są dostępne na stronie internetowej <https://wyszkow.warszawa.lasy.gov.pl/en/ochrona-danych-osobowych> lub na tablicy informacyjnej w siedzibie Administratora.