



# Minister Rozwoju i Technologii

---

Znak pisma: DAB-I.053.2.2024.IG.1

Warszawa, 07 czerwca 2024 r.

## Zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji

Minister Rozwoju i Technologii działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), dalej: „ustawa o petycjach”, w związku z petycją z dnia 8 marca br., przekazaną drogą elektroniczną przez Ministerstwo Infrastruktury dnia 11 marca br., dotyczącą wprowadzenia likwidacji barier architektonicznych w zakresie usytuowania miejsc postojowych dla samochodów, informuje o odrzuceniu wniesionej przez Panią petycji.

## Uzasadnienie

Na wstępie uprzejmie informuję, że ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725), zwana dalej ustawą Pb w art. 5 ust. 1 pkt. 4) wskazuje, że obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając m.in. niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osoby starsze.

W myśl art. 6 ustawy Pb, dla działek budowlanych lub terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 ust. 1-2b ustawy Pb, zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów (zespołów) budowlanych.

Z kolei rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z późn. zm.) zwane dalej rozporządzeniem Wt, określa warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i związane z nimi urządzenia, ich usytuowanie na działce budowlanej oraz zagospodarowanie działek przeznaczonych pod zabudowę, zapewniając spełnienie wymagań art. 5 i 6 ustawy Pb.

Jednocześnie informuję, iż przepisy rozporządzenia stosuje się przy projektowaniu, budowie i przebudowie oraz przy zmianie sposobu użytkowania budynków oraz budowli nadziemnych i podziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków, a także do związanych z nimi urządzeń budowlanych, z zastrzeżeniem § 135 ust. 10 oraz § 207 ust. 2 rozporządzenia Wt (§ 2 ust. 1 rozporządzenia Wt).

Zgodnie z § 18 ust. 1 - 2 rozporządzenia Wt, zagospodarowując działkę budowlaną, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy, stanowiska postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również stanowiska postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne. Liczbę stanowisk postojowych i sposób urządzenia parkingów należy dostosować do wymagań ustalonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem potrzebnej liczby stanowisk, z których korzystają osoby niepełnosprawne.

Dodatkowo według § 20 rozporządzenia Wt, stanowiska postojowe dla samochodów osobowych, z których korzystają wyłącznie osoby niepełnosprawne, mogą być zbliżone bez żadnych ograniczeń do okien innych budynków. Miejsca te wymagają odpowiedniego oznakowania.

Zgodnie z § 21 ust. 1 rozporządzenia Wt, stanowiska postojowe dla samochodów powinny mieć wymiary wynoszące co najmniej:

- szerokość 2,5 m i długość 5 m - w przypadku samochodów osobowych;
- szerokość 3,6 m i długość 5 m - w przypadku samochodów osobowych użytkowanych przez osoby niepełnosprawne.

Według § 21 ust. 2 rozporządzenia Wt, w przypadku usytuowania wzdłuż jezdni stanowiska postojowe dla samochodów powinny mieć wymiary wynoszące co najmniej:

- szerokość 3,6 m, z możliwością ograniczenia do 2,5 m - w przypadku zapewnienia możliwości korzystania z przylegającego dojścia lub ciągu pieszo-jezdnego, i długość 6 m - w przypadku samochodów osobowych;
- szerokość 3,6 m i długość 6 m - w przypadku samochodów osobowych użytkowanych przez osoby niepełnosprawne.

Wobec powyższego należy zauważyć, że wymiary stanowisk przeznaczonych do użytkowania przez osoby niepełnosprawne są większe celem umożliwienia łatwiejszego korzystania zarówno z samochodu jak i stanowiska.

Podkreślić również należy, że rozporządzenie Wt nie zawiera regulacji dla innych, niż wskazanych powyżej, stanowisk postojowych dla samochodów typu „SOS” czy też „rodzinnych” i obecnie nie planuje się wprowadzenia regulacji w przedmiotowym zakresie.

Niemniej jednak informuję, że w Ministerstwie Rozwoju i Technologii trwają prace nad wydaniem nowych przepisów techniczno-budowlanych dla budynków, w których przewiduje się m.in. wprowadzenie regulacji mających na celu wyeliminowanie sytuacji wykonywania stanowisk postojowych usytuowanych przy chodniku w sposób uniemożliwiający swobodne i samodzielne korzystanie z nich przez osoby niepełnosprawne. Zakłada się, iż wprowadzenie takiego uzupełnienia przepisów ureguluje sytuowanie stanowisk wzdłuż wysokich krawężników lub innych przeszkód utrudniających osobie niepełnosprawnej przedostanie się na chodnik. Zaznaczyć jednak należy, iż w prace nad projektem ww. rozporządzenia są nadal w toku wobec czego na obecną chwilę nie jesteśmy w stanie przesądzić o konkretnym brzmieniu przepisów w ww. zakresie.

Podkreślić w tym miejscu należy, że celem wydania nowego rozporządzenia w sprawie warunków technicznych dla budynków jest m.in. przyjęcie rozwiązań, które będą

odpowiadały aktualnym technologiom występującym w budownictwie, jak również przyspieszą i ułatwią proces realizacji inwestycji, będą jednocześnie przejrzyste i zrozumiałe dla odbiorcy. Dlatego też Ministerstwo Rozwoju i Technologii planuje wprowadzenie zmian mających na celu m.in. uaktualnienie warunków technicznych, ich ulepszenie i uproszczenie, a także doprecyzowanie przepisów, które aktualnie budzą wątpliwości interpretacyjne. Dodatkowo podkreślić należy, że wszystkie wystąpienia, które wpływają do tutejszego resortu są analizowane pod kątem ewentualnej możliwości wprowadzenia zmian w przepisach znajdujących się we właściwości Ministerstwa Rozwoju i Technologii.

### Pouczenie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o petycjach sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

### Z upoważnienia, z wyrazami szacunku

Małgorzata Getlich

zastępca dyrektora departamentu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

Sprawę prowadzi: DAB

E-mail: sekretariatDAB@mrit.gov.pl

Telefon: 22 323 40 01

### Informacja na temat przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. L 119 z 4 maja 2016 z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Minister Rozwoju i Technologii z siedzibą w Warszawie, przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, kancelaria@mrit.pl, tel. +48 222 500 123, adres skrytki na ePUAP: /MRPiT/SkrytkaESP, natomiast wykonującym obowiązki administratora jest Dyrektor Departamentu Architektury, Budownictwa i Geodezji.
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: Inspektor Ochrony Danych, Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Plac Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa, adres e-mail: [iod@mrit.gov.pl](mailto:iod@mrit.gov.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe pochodzą z pisma przekazanego przez Ministerstwo Infrastruktury.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870), w celu rozpatrzenia petycji.

5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z MRiT przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Minister Rozwoju i Technologii.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
9. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do rozpatrzenia petycji.
10. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
  - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii zgodnie z art. 15 RODO;
  - prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych jeśli są błędne lub nieaktualne, zgodnie z art. 16 RODO;
  - prawo do ograniczenia przetwarzania danych zgodnie z art. 18 RODO.
11. Przysługuje Pani/Panu również prawo do złożenia skargi w związku z przetwarzaniem ww. danych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na adres: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2.