

2022-04-30

Dane nadawcy

MARCIN KARLIK

Dane adresata

MINISTERSTWO FINANSÓW (00-916 WARSZAWA, WOJ. MAZOWIECKIE)

PETYCJA

Petycja w sprawie zmiany art. 26hb ust. 1 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych

Szanowni Państwo,

Składam petycję w sprawie zmiany art. 26hb ust. 1 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (tzw. ulga na zabytki, pałacyk plus) w następującym zakresie: Obecnie treść przepisu jest następująca: "Art. 26hb. 1. Podatnik może odliczyć od podstawy obliczenia podatku, ustalonej zgodnie z art. 26 ust. 1 lub art. 30c ust. 2, wydatki: 1) poniesione w roku podatkowym na wpłaty na fundusz remontowy wspólnoty mieszkaniowej lub spółdzielni mieszkaniowej utworzony, zgodnie z odrębnymi przepisami, dla zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się w ewidencji zabytków" Proponowana zmiana: "Art. 26hb. 1. Podatnik może odliczyć od podstawy obliczenia podatku, ustalonej zgodnie z art. 26 ust. 1 lub art. 30c ust. 2, wydatki: 1a) poniesione w roku podatkowym wpłaty na fundusz remontowy spółdzielni mieszkaniowej utworzony, zgodnie z odrębnymi przepisami, dla zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się w ewidencji zabytków 1b) poniesione w roku podatkowym wpłaty zaliczek na rzecz wspólnoty mieszkaniowej na koszty remontów zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru zabytków lub znajdującego się w ewidencji zabytków."

Uzasadnienie: Aktualna treść przepisu posługuje się pojęciem "funduszu remontowego". Pojęcie funduszu remontowego występuje wyłącznie w art 4 (prim) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych. Natomiast w ustawie o w ustawie z 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz.U. z 2021 r. poz. 1048) nie jest zdefiniowane pojęcie funduszu remontowego. W art. 14 ww. ustawy mowa jest o "wydatkach na remonty". W art. 15 ww. ustawy mowa jest o "zaliczkach w formie bieżących opłat." Pojęcie funduszu remontowego w wspólnotach mieszkaniowych jest pojęciem potocznym. Dlatego też wskazane jest doprecyzowanie przepisów.

Wyrażam zgodę na publikację mojego imienia i nazwiska.

Z poważaniem Marcin Karlik

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2022-04-30T19:24:46.749+02:00