

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Dzierżoniowie
ul. Ignacego Krasickiego 36
tel. 74/832-33-33
tel. alarm. 887-438-390

Dzierżoniów, dnia 16 lipca 2024 r.

ZNS.9022.5.1.7.2024.MP

POSTANOWIENIE Nr 72/24

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie po zapoznaniu się z pismem Urzędu Miasta w Piławie Górnej z dnia 13.06.2024 r. (data wpływu 17.06.2024 r.) znak: ZGO.6220.2.2024 dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz opcjonalnie z myjnią automatyczną” zlokalizowanej w Piławie Górnej na działce o nr: 36/4 obręb Południe.

Adres obiektu: Piława Górna, pow. dzierżoniowski, woj. dolnośląskie
działka nr: 36/4, obr. Południe

Inwestor: MDL PROJEKT
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Puchalskiego 9
63-100 Śrem

**wyraża opinię, że
nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia
polegającego na:**

budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
oraz opcjonalnie z myjnią automatyczną
w Piławie Górnej działka nr: 36/4 obręb Południe.

Uzasadnienie:

Urząd Miasta w Piławie Górnej wystąpił z wnioskiem z dnia 13.06.2024 r. (data wpływu 17.06.2024 r.) znak: ZGO.6220.2.2024 dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz opcjonalnie z myjnią automatyczną” zlokalizowanej w Piławie Górnej na działce o nr: 36/4 obręb Południe. W dniu 28.06.2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie zawiadomił Wnioskodawcę o nowym terminie załatwienia sprawy, który upływa w dniu 16.07.2024 r. Zawiadomienie zostało wysłane elektronicznie poprzez e-PUAP w dniu 28.06.2024 r.

Ze względu na to, że przedmiotowe przedsięwzięcie jest inwestycją, co do której istnieje prawdopodobieństwo wywierania przez nią znacznego wpływu na środowisko naturalne, a więc inwestycją, co do której istnieje konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), poddana została ocenie, zgodnie z rodzajem jej oddziaływania i w nawiązaniu do jej specyfikacji, wielkości oraz lokalizacji. Inwestycję na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 34 lit. b i lit. c oraz pkt. 35 lit. b i lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych, której zabudowę stanowić będą: dwa podziemne zbiorniki paliwowe stalowe dwupłaszczowe wielokomorowe o pojemności po 50-60 m³ każdy; podziemny zbiornik na gaz propan-butan o pojemności 10 – 20 m³; podziemny zbiornik AdBlue o pojemności 10 m³; pawilon obsługi i sprzedaży (sklep); wiata trzysłupowa nad stanowiskami tankowania paliwa i gazu; dystrybutory paliw - wieloproduktowe: 2 MPD, dystrybutor TIR, dystrybutor gazu dla LPG oraz Ad Blue; stanowisko odkurzacza i instalacji sprężonego powietrza; stanowiska parkingowe dla samochodów osobowych i ciężarowych; miejsce do ładowania samochodów elektrycznych; podziemny zbiornik LPG 6,4 m³ (do realizacji w przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci ciepłej lub gazowej); automatyczna myjnia samochodowa (jako możliwa opcjonalnie); rezerwa pod kontener magazynowy; rezerwa pod paczkomat oraz znaki informacyjne i reklamowe.

Na działce nr 36/4 nie istnieje obecnie stała zabudowa. Powierzchnia działki wynosi około 3100 m². Orientacyjne powierzchnie poszczególnych elementów zabudowy stacji przedstawiają się następująco: budynek obsługi stacji - pow. ok. 250 m², w tym sklep pow. ok. 115 m²; wiata zadaszona nad dystrybutorami - powierzchnia w przedziale od 100 – 350 m²; myjnia samochodowa – ok. 90 m²; powierzchnia utwardzona ok. 1500-2500 m²; powierzchnia biologicznie czynna – ok. 500-1500 m². Otoczenie terenu planowanej inwestycji stanowią: od strony wschodniej – działka 38/2 to działka drogowa (ulica Zielona); od strony południowej – droga wojewódzka DW 382; od strony północnej – działka 36/3 jest niezabudowana; od strony zachodniej – działki 34/2, 35/1 i 35/2 to działki niezabudowane. Otaczające działkę inwestycyjną tereny w większości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jedynie od strony zachodniej znajdują się tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, które objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W najbliższej okolicy zlokalizowana jest działalność usługowa w postaci wyjazdowego serwisu plandek.

Wjazd na teren stacji paliw odbywać się będzie bezpośrednio z drogi wojewódzkiej DW 382 do której przylega teren lokalizacji inwestycji. Stacja planowana jest jako lokalna stacja paliw, w której ma być prowadzona dystrybucja paliw płynnych, konfekcjonowanych olejów smarowych oraz akcesoriów samochodowych z przeznaczeniem dla odbiorców indywidualnych, w systemie całodobowym.

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Piławy Górnej. Zgodnie z Uchwałą nr XVIII/96/2020 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 11 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy Zachodniej Piławy Górnej teren planowanej inwestycji znajduje się w jednostce planistycznej w której to jednostce koncentruje się tereny rozwojowe gminy – tereny zabudowy usługowej, tereny rolnicze, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla tej jednostki wykazuje się następujący profil funkcjonalny: P/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Na etapie budowy głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, będzie emisja niezorganizowana z silników pojazdów poruszających się oraz emisja pyłu z placu budowy, jednakże ich oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały, a więc oddziaływanie to będzie znikome lub nie wystąpi. W trakcie robót budowlanych wykorzystywany będzie sprzęt budowlany i środki transportu, stanowiące źródło hałasu i drgań. Oddziaływanie to będzie miało charakter krótkotrwały

i przemijający. Proces budowlany będzie ograniczony w czasie, a po jego zakończeniu wszystkie niedogodności (w tym akustyczne) ustaną. Wszystkie prace prowadzone będą w porze dziennej. Wytwarzane na etapie budowy odpady będą magazynowane na terenie prowadzonych prac w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku, w pojemnikach lub kontenerach transportowych, w których będą transportowane na bieżąco do miejsc zagospodarowania odpadów. Czas magazynowania odpadów będzie ograniczany do minimum. Wszystkie odpady z fazy budowy będą zagospodarowane przez wykonawcę w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska.

Oddziaływania związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter odwracalny oraz będą krótkotrwałe, niepowodujące negatywnego oddziaływania na środowisko. Podstawowym środkiem zmniejszającym oddziaływanie planowanej inwestycji na etapie budowy powinna być właściwa organizacja robót.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia będzie się wiązał z emisją zanieczyszczeń pochodzących z procesów technologicznych obrotu paliwami: napełniania zbiorników paliwowych, magazynowania paliw w zbiornikach, dystrybucja paliw oraz ruch pojazdów po terenie stacji paliw. Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza ze stacji jest układ oddechowy podziemnych zbiorników paliwa oraz proces tankowania samochodów. Wystąpi tu emisja par benzyn i oleju napędowego. Przyjmowanie i dystrybucja oleju napędowego nie stanowi zagrożenia zanieczyszczenia powietrza z uwagi na niską prężność par węglowodorów zawartych w tym paliwie w temperaturach jego dystrybucji i magazynowania. Na projektowanej stacji zostanie zainstalowany kocioł gazowy, który będzie służył do ogrzewania pomieszczeń stacji paliw. Kocioł opalany będzie gazem ziemnym, a planowana moc tego kotła to ok. 50 kW.

Na etapie eksploatacji planowane przedsięwzięcie będzie źródłem hałasu komunikacyjnego generowanego przez poruszające się po terenie inwestycji pojazdy, samochody osobowe, ciężarowe oraz urządzenia wentylacyjne. Szacuje się, że ze stacji będzie korzystało średnio około 100 pojazdów na dobę. Drugorzędne znaczenie będzie miała emisja hałasu „technologicznego” generowanego przy okazji funkcjonowania dystrybutorów w rejonie pola dystrybucji oraz podczas przeładunku paliwa z autocysterny do zbiorników. Na podstawie wykonanych analiz akustycznych nie stwierdzono konieczności ochrony akustycznej terenów sąsiadujących z inwestycją. Wpływ na klimat akustyczny w otoczeniu planowanego obiektu ma ruch komunikacyjny na drodze lokalnej – DW 382 zlokalizowana od strony wschodniej do terenu lokalizacji obiektu. Modelowanie emisji zanieczyszczeń do powietrza jak również modelowanie emisji hałasu nie wykazało oddziaływania poza granicami działki, co wskazuje, że stacja nie będzie miała negatywnego wpływu na zdrowie i warunki życia ludzi.

Podczas funkcjonowania zakładu powstaną różnego rodzaju odpady w tym zaliczane do niebezpiecznych. Odpady będą magazynowane w opisanych pojemnikach ustawionych na terenie stacji. Pojemniki na odpady opakowaniowe ustawione będą w miejscach dostępnych dla klientów stacji w szczególności pod wiatą z dystrybutorami, w pomieszczeniu obsługi stacji, w pomieszczeniu handlowym. Kontener na odpady komunalne od strony północnej przy ogrodzeniu. Odpady z separatorów nie będą magazynowane, usługa będzie zlecona firmie zewnętrznej. Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich ilość, a także ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Pewne ilości odpadów zawierających substancje ropopochodne powstaną z urządzeń do oczyszczania ścieków opadowych i czyszczenia terenu oraz z kontenera przy stacji do którego składowane będą opakowania po produktach związanych z eksploatacją pojazdów.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie wiązać się z powstawaniem niewielkiej ilości ścieków bytowych (obsługa stacji oraz klienci), które będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej. W wyniku eksploatacji myjni powstaną ścieki przemysłowe, które poprzez separator odprowadzone zostaną do miejskiej sieci kanalizacji. Teren stacji paliw będzie wewnętrznie skanalizowany. Wody z dachów oraz wody z powierzchni utwardzonych (w tym ze stanowisk zrzutu paliw i tankowania pojazdów), a także przelewy z powierzchni zieleni (podczas wyjątkowo obfitych opadów nawałnych) będą odprowadzane za pomocą wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej poprzez

separator koalescencyjny z osadnikiem w granicach własnej działki za pomocą skrzynek rozsączających przy ewentualnym wykorzystaniu zbiornika retencyjnego. Pod wiatą i w miejscu stanowiska zlewowego paliw przewiduje się nawierzchnię szczelną z odprowadzeniem wody do sieci kanalizacji deszczowej poprzez separator substancji ropopochodnych.

Dodatkowo w celu zapobiegania, zmniejszenia lub kompensowania szkodliwych oddziaływań na środowisko projektowanego przedsięwzięcia polegającego na realizacji i eksploatacji stacji paliw płynnych przewiduje się:

- w zakresie ochrony powietrza: przy zlewaniu paliwa (benzyna) z cystern samochodowych do zbiorników magazynowych zastosowany zostanie system „wahadła gazowego”, a dystrybutory dla benzyn zostaną wyposażone w aktywny system odsysania oparów,
- w zakresie ochrony powierzchni ziemi i wód podziemnych: teren dystrybucji paliw zostanie wykonany z materiałów nieprzepuszczalnych dla wody i związków nafto- pochodnych oraz substancji toksycznych; paliwo magazynowane będzie w stalowym zbiornikach podziemnych, dwupłaszczowych z systemem monitoringu międzypłaszczowego; pod dystrybutorami paliw (benzyna, ON) zostaną umieszczone studzienki bezodpływowe, których zadaniem będzie przyjęcie paliwa w przypadku jego wycieku i przelania podczas nalewania do pojazdów lub przypadkowego rozlania (ścieki przemysłowe); na terenie stacji paliw będą się znajdowały sorbenty do zaabsorbowania rozlanego paliwa.

Brak jest transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją oraz uwzględniając powyższe okoliczności wskazujące na brak możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko w aspekcie wymagań higienicznych i sanitarnych, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie postanowił stwierdzić jak w sentencji.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Dzierżoniowie
Hanna Madra

Otrzymują:

1. Urząd Miasta w Piławie Górnej, ul. Piastowska 69, 58-240 Piława Górna (wysłano elektronicznie poprzez e-PUAP)
2. MDL PROJEKT Sp. z o.o., ul. Puchalskiego 9, 63-100 Śrem (wysłano pocztą tradycyjną za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)
- ③ Tablica ogłoszeń i BIP PSSE Dzierżoniów (<https://www.gov.pl/web/psse-dzierzoniow>)
4. ZNS a/a

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Dzierżoniowie
ul. Ignacego Krasickiego 36
tel. 74/832-33-33
tel. alarm. 887-438-390

Dzierżoniów, dnia 16 lipca 2024 r.

ZNS.9022.5.1.7.2024.MP

OBWIESZCZENIE

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie, działając na podstawie art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 416) oraz art. 74 ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.),

zawiadamia

że dnia 16.07.2024 r. zostało wydane POSTANOWIENIE NR 72/24 znak: ZNS.9022.5.1.7.2024.MP w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz opcjonalnie z myjnią automatyczną w Piławie Górnej działka nr: 36/4 obręb Południe.

Strony postępowania mogą zapoznać się z w/w postanowieniem w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Dzierżoniowie, ul. Ignacego Krasickiego 36. Dokument udostępniony będzie na tablicy ogłoszeń w dniach od 17 lipca do 31 lipca 2024 r.



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Dzierżoniowie

Halina Madra

Otrzymują:

1. Urząd Miasta w Piławie Górnej, ul. Piastowska 69, 58-240 Piława Górna (wysłano elektronicznie poprzez e-PUAP)
- ② Tablica ogłoszeń i BIP PSSE Dzierżoniów (<https://www.gov.pl/web/psse-dzierzoniow>)
3. ZNS a/a