
Wytyczne Tom IV – Zarządzanie Umową o PPP

Ewelina Łagoda

Naczelnik Wydziału Prawnego i Analiz Rynku PPP

Departament PPP w MFiPR

Wytyczne Tom IV – ciąg dalszy prac MFiPR



<https://www.ppp.gov.pl/tom-iv---zarzadzanie-umowa-o-ppp-/>

1. Wytyczne Tom IV Zarządzanie Umową o PPP (PDF 3MB)
2. Załącznik 1 Przykładowa lista sprawdzająca do skutecznego Zarządzania Umową o PPP – Etap Przygotowawczy (PDF 229KB)
3. Załącznik 2 Przykładowa lista sprawdzająca do skutecznego Zarządzania Umową o PPP – Etap Inwestycyjny i Etap Operacyjny (PDF 213KB)
4. Załącznik 3 Przykładowe raporty Partnera Prywatnego (PDF 260KB)

Zespół projektowy

Opracowanie

Wytycznych PPP Tom IV - Zarządzanie Umową o PPP

Doradcy: prawni, finansowi,
techniczni – wyłonieni
w przetargu

Pracownicy Departamentu PPP
w MFiPR

Wytyczne Tom IV – ogólne założenia



Wytyczne – charakterystyka dokumentu

- Wytyczne wskazują narzędzia i procedury związane z Zarządzaniem Umową o PPP w całym cyklu życia Projektu PPP, od Etapu Przygotowawczego poprzez Etap Inwestycyjny skończywszy na Etapie Operacyjnym.
- Wytyczne zostały przygotowane z perspektywy Podmiotu Publicznego, w celu ułatwienia przygotowania się do przyszłego Zarządzania Umową o PPP. Dodatkowo wskazują na aspekty związane z Zarządzaniem Umową o PPP po stronie Partnera Prywatnego.
- Dla potrzeb Wytycznych Tom IV przyjęto modelowy sposób Zarządzania Umową o PPP.

Zakres Wytycznych – ogólny podział

Tom IV Wytycznych PPP składa się z dwóch części:

Części I pn. Zarządzanie Umową o PPP – zagadnienia ogólne,

Części II pn. Zarządzanie Umową o PPP - zagadnienia szczegółowe oraz Załączników.

Część I przedstawia ogólne aspekty Zarządzania Umową o PPP, w tym jego znaczenie, kluczowe czynniki sukcesu oraz skutki niewłaściwego Zarządzania Umową o PPP. Wskazano również odrębności charakterystyczne dla Pakietowych Projektów PPP.

Część II opisuje w sposób szczegółowy narzędzia i procedury Zarządzania Umową o PPP oraz wskazuje działania konieczne do podjęcia przez Podmiot Publiczny na poszczególnych etapach Projektu PPP: Etapie Przygotowawczym, Etapie Inwestycyjnym oraz Etapie Operacyjnym.

Załącznik 1 Lista sprawdzająca dla działań w zakresie Zarządzania Umową o PPP na Etapie Przygotowawczym

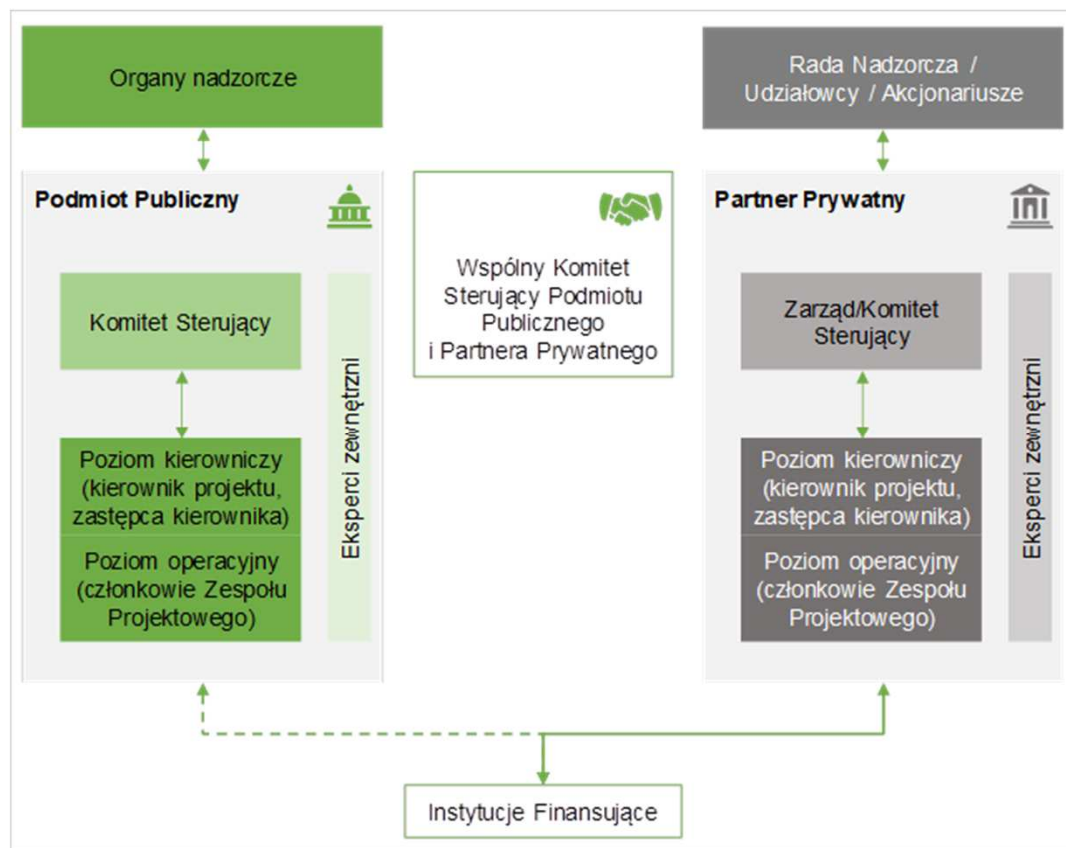
Załącznik 2 Lista sprawdzająca dla działań w zakresie Zarządzania Umową o PPP na Etapie Inwestycyjnym i Etapie Operacyjnym

Załącznik 3 Przykłady raportów i sprawozdań

Cele procesu zarządzania umową o PPP



Uproszczona struktura organizacyjna Zarządzania Umową o PPP



1. Struktura instytucjonalna Podmiotu Publicznego powinna uwzględniać strukturę organizacyjną stworzoną na potrzeby Projektu PPP oraz być powiązana z organami nadzorczymi i Partnerem Prywatnym.
2. Do rozważenia - sformalizowanie współpracy z Partnerem Prywatnym w ramach Wspólnego Komitetu Sterującego.
3. Nie ma jednej formuły określającej wielkość i strukturę Zespołu Projektowego PPP skierowanego do Zarządzania Umową o PPP.






Zakres Wytycznych – narzędzia i procedury (1/3)

Narzędzia i procedury zastosowane w konkretnym Projekcie PPP mogą się różnić, ze względu na jego specyfikę, ale także z powodu praktycznych możliwości zastosowania tych narzędzi przez Podmiot Publiczny

Narzędzia i Procedury	
	struktura organizacyjna Podmiotu Publicznego
	procedury związane z zależnością instytucjonalną, w tym uzgodnienia, raportowanie i sprawozdawczość
	Ocena Efektywności
	harmonogram Projektu PPP
	matryca ryzyk
	model finansowy Podmiotu Publicznego
	Umowa o PPP
	procedury rozliczeń
	procedury zarządzania zmianą w Przedsięwzięciu
	polecenie zmiany
	zdarzenia odszkodowawcze
	transakcje zabezpieczające
	siła wyższa
	zmiana prawa
	prawo interwencji Podmiotu Publicznego

Zakres Wytycznych – narzędzia i procedury (1/2)



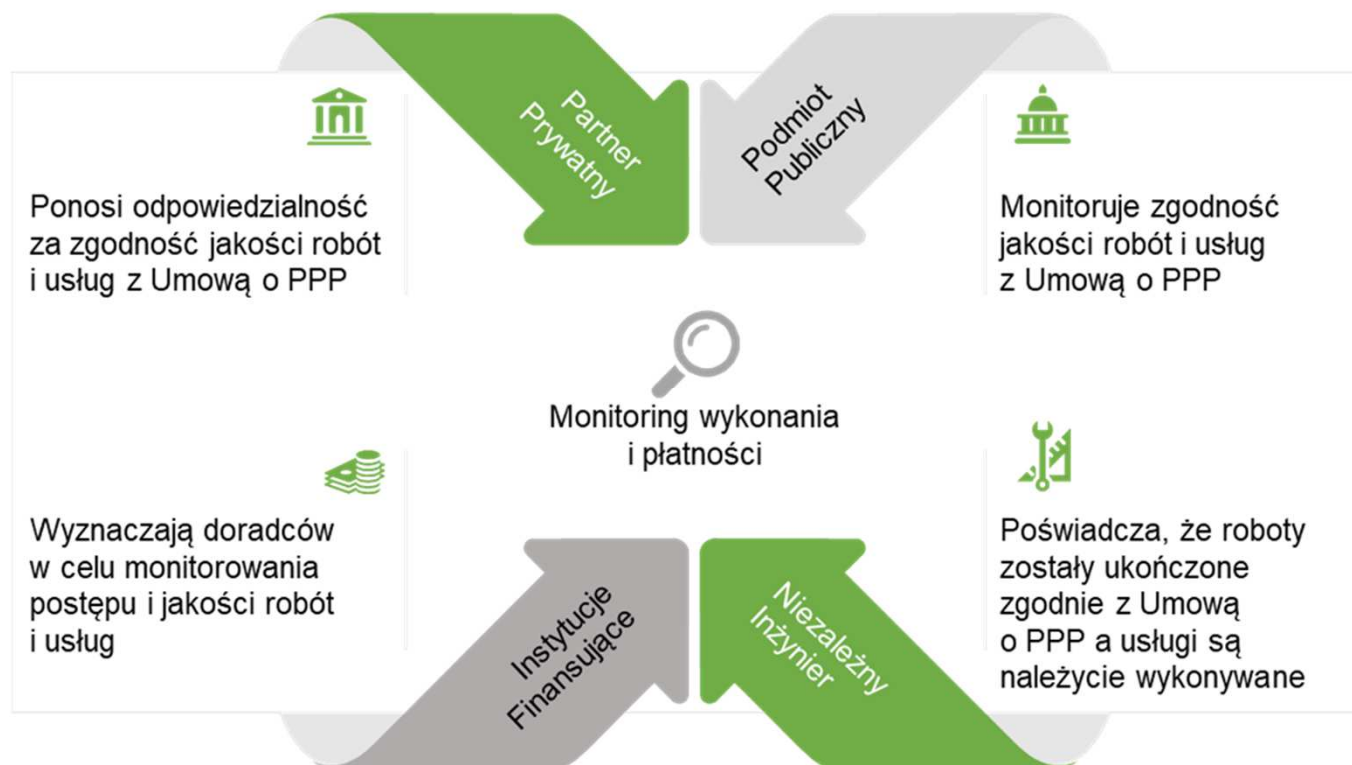
Narzędzia i Procedury	
	harmonogram Etapu Inwestycyjnego
	procedura monitorowania prac projektowych i robót
	procedury odbiorów robót
	ubezpieczenia
	raporty Partnera Prywatnego
	procedura monitorowania dostępności i jakości świadczonych usług
	procedura rozwiązywania sporów
	procedura zwrotu Infrastruktury Publicznej
	procedura rozliczeń w przypadku przedterminowego Zakończenia Umowy
	procedury z Umowy Bezpośredniej

Zakres Wytycznych – narzędzia i procedury (1/3)

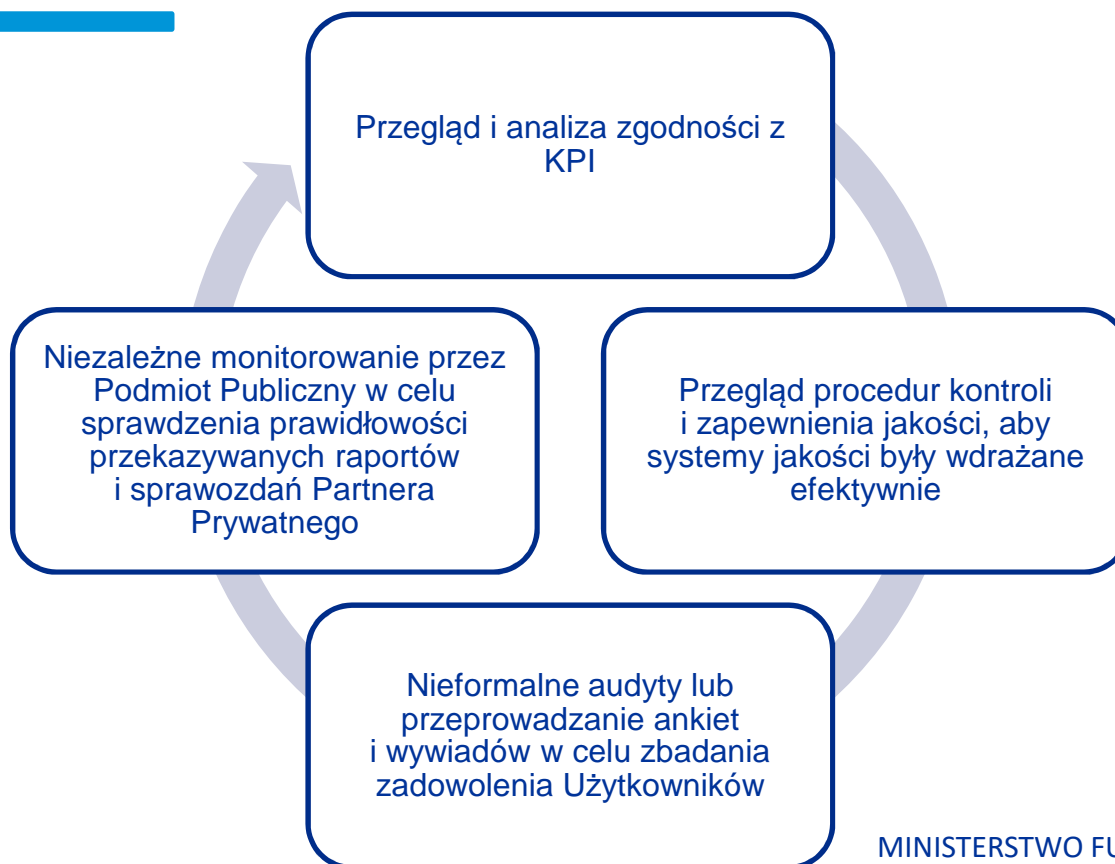


Narzędzia i Procedury	
	Model Finansowy
	analizy i opinie niezależnych ekspertów
	listy sprawdzające
	Podręcznik Zarządzania Umową (opcjonalnie)
	systemy zarządzania informacją
	systemy monitorowania dostępności i jakości świadczonych usług
	systemy monitorowania aspektów finansowych Projektu PPP
	procedury zarządzania ryzykiem
	rejestr ryzyk
	procedury promocji i kanały komunikacji
	badanie zadowolenia użytkowników (ankiety, raporty, sprawozdania)

Podział ról i obowiązków w zakresie monitoringu robót i usług w Projekcie PPP



Weryfikacja jakości świadczonych usług oraz dostępności Infrastruktury Publicznej



MINISTERSTWO FUNDUSZY
I POLITYKI REGIONALNEJ

Dziękuję za uwagę



[www.gov.pl/web/
fundusze-regiony](http://www.gov.pl/web/fundusze-regiony)



[@MFIPR_GOV_PL](https://twitter.com/MFIPR_GOV_PL)



[@MinisterstwoFunduszy
iPolitykiRegionalnej](https://www.facebook.com/MinisterstwoFunduszyiPolitykiRegionalnej)



[#wspolna2przez4](https://www.instagram.com/wspolna2przez4)