

UMOWA nr/2021

Zawarta w dniu w Siedlcach, pomiędzy:

PROKURATURĄ OKRĘGOWĄ W SIEDLCACH z siedzibą przy ul. Brzeskiej 97, zwaną dalej „Dzierżawcą”, reprezentowana przez:

Radosława Romaniuka- Prokuratora Okręgowego w Siedlcach

a

..... z siedzibą,
reprezentowaną przez, zwaną dalej
„Wydzierżawiającym”

Została zawarta umowa dzierżawy zwana dalej Umową o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest przekazanie przez Wydzierżawiającego, na podstawie Umowy, do wyłącznego korzystania przez Dzierżawcę, następujących urządzeń:

Lp	Urządzenie/model/opcje	Nr seryjny	Uwagi / liczniki	Lokalizacja urządzenia
			Urządzenie nowe, według protokołu instalacji	
			Urządzenie nowe, według protokołu instalacji	

2. Wydzierżawiający oświadcza, że urządzenia są wolne od wad fizycznych i prawnych oraz że Wydzierżawiający jest uprawniony do rozporządzania w/w urządzeniami.
3. Wydzierżawiający przekazuje, a Dzierżawca bierze do odpłatnego korzystania urządzenia, na warunkach określonych w niniejszej umowie. Przekazanie urządzeń zostanie potwierdzone protokołem instalacji stanowiącym załącznik do Umowy.
4. Dzierżawca zobowiązuje się do używania sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem, a Wydzierżawiający zobowiązuje się do utrzymywania urządzeń w należytym stanie i pełnej sprawności przez cały okres trwania Umowy.

§ 2.

1. Umowa zawarta jest na okres od dnia..... do dnia
2. W przypadku braku środków w planie finansowym Dzierżawcy istnieje możliwość jej wcześniejszego wypowiedzenia za miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 3.

1. Z tytułu korzystania urządzeń Dzierżawca uiszcza miesięczną opłatę, na którą składa się:
 - stały abonament miesięczny w wysokości:
 - koszt 1 kopii/strony wydruku mono w wysokości:
 - koszt 1 kopii/strony wydruku kolorowego w wysokości:
2. Należność za wykonane kopie obliczana jest po zakończeniu miesięcznego okresu użytkowania urządzenia poprzez odczyt liczników. Ilość kopii obliczana jest jako różnica pomiędzy bieżącym, a poprzednim odczytem poszczególnych liczników urządzenia.
3. Wydruk A3 zliczany jest jako dwa wydruki A4, wydruk dwustronny A4 lub A3 zliczany jest, jako dwa wydruki A4 lub A3.
4. Wartość przedmiotu umowy jest stała i nie podlega waloryzacji.
5. Miesięczny czynsz, jak i inne opłaty wynikające z niniejszej Umowy płatne będą na podany na fakturach rachunek bankowy Wydierżawiającego w terminie 30 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury.

§ 4.

1. Wydierżawiający dostarczy i uruchomi przedmiot umowy oraz przeprowadzi szkolenie w zakresie obsługi bez dodatkowych kosztów, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty podpisania umowy.
2. Po zakończeniu obowiązywania umowy Dzierżawca zwróci na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego Wydierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym,- poza normalny stopień zużycia wynikający z prawidłowej eksploatacji.
3. Dzierżawca sam pokrywa koszty zakupu papieru.
4. Dzierżawca bez zgody Wydierżawiającego nie może przemieszczać urządzenia poza miejsce instalacji oraz udostępniać osobom trzecim.
5. Przedmiot Umowy jest własnością Wydierżawiającego, Dzierżawca nie może dysponować prawami do urządzenia.
6. Dzierżawca nie udostępnia infrastruktury informatycznej do zdalnej diagnostyki i odczytu liczników.
7. Obsługę serwisową, w tym naprawy, konserwacje, modyfikacje przeprowadza Wydierżawiający lub upoważniony przez niego Serwis.
8. Czas reakcji Serwisu nie może przekroczyć 2 godzin, czas przyjazdu serwisu do niesprawnego urządzenia do.....godzin roboczych , termin dostarczenia urządzenia zastępczego lub wymiany - na nowe (z konfiguracją) dogodzin roboczych..
9. Dzierżawca zgłasza nieprawidłowe działanie urządzenia (awarię) w dni robocze w godz. 08.00- 15.00 na numer telefonulub adres poczty e-mail.....
10. Wydierżawiający lub upoważnione przez niego osoby mają prawo wstępu do pomieszczeń Dzierżawcy, w który zainstalowane jest urządzenie w godzinach pracy Prokuratury, w celu diagnostyki, naprawy, weryfikacji odczytu liczników, oceny stanu technicznego lub innej czynności wynikającej z Umowy.

11. Dzierżawca zobowiązuje się korzystać wyłącznie z materiałów eksploatacyjnych dostarczonych przez Wydierżawiającego.
12. Czynności związane z wymianą tonerów, pojemnika na zużyty toner, uzupełnianiem papieru oraz usuwaniem zacięć papieru w urządzeniu nie jest objęte obsługą serwisową i należy do normalnych czynności operatorskich.
13. Wydierżawiający zobowiązuje się utrzymywać urządzenie w pełnej sprawności umożliwiającej realizację Umowy, w szczególności:
 - przeprowadzać okresowe przeglądy i konserwacje,
 - dostarczać niezbędne materiały i podzespoły zapewniające ciągłą pracę urządzenia,
 - przeprowadzać bieżące naprawy,
 - dokonywać diagnostyki i regulacji urządzenia.
14. Obsługa serwisowa urządzenia, którą zapewnia Wydierżawiający nie obejmuje awarii wynikających:
 - z nieprawidłowej obsługi lub korzystania z urządzenia w sposób niezgodny z jego przeznaczeniem,
 - ze stosowania materiałów eksploatacyjnych innych niż dostarczone przez Wynajmującego (z wyjątkiem papieru),
 - z ingerencji osób nieuprawnionych w urządzenie, w tym wszelkich przeróbek oraz instalacji dodatkowych komponentów.

§ 7.

1. Każda ze stron Umowy zobowiązuje się do nieujawniania i nieprzekazywania osobom trzecim jakichkolwiek informacji poufnych, w tym informacji handlowych oraz zobowiązuje się do niewykorzystywania w swojej działalności tych informacji w zakresie innym niż to wynika z realizacji niniejszej Umowy, z wyjątkiem żądania tych informacji przez uprawnione organy państwowe np. policję, sądy, prokuraturę.
2. Informacje poufne Strony będą chroniły podczas trwania Umowy i w okresie min. 5 lat po jej rozwiązaniu.
3. Administratorem danych osobowych przetwarzanych na potrzeby niniejszej umowy jest Wydierżawiający
4. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE „RODO”.
5. Dane osobowe będą przetwarzane nie dłużej niż to będzie niezbędne do należytego wykonania umowy. Po upływie tego okresu dane osobowe zostaną usunięte.
6. Dane osobowe nie będą wykorzystywane do profilowania ani podejmowania zautomatyzowanych decyzji.
7. Administrator nie zamierza przetwarzać danych w innych celach niż wskazane powyżej.

§ 8.

1. W przypadku opóźnienia płatności za wystawione faktury lub inne opłaty wynikające z niniejszej Umowy, przekraczające 14 dni, Wydierżawiający ma prawo, po uprzednim

zawiadomieniu Dzierżawcy i wezwaniu do uregulowania zaległości w terminie 7 dni, rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym.

2. Ponadto Wyzierżawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - używania urządzenia niezgodnie z przeznaczeniem,
 - zmiany miejsca instalacji bez zgody Wyzierżawiającego,
 - nieuprawnionej ingerencji w urządzenie.
3. Dzierżawca obciąży Wyzierżawiającego karą umowną:
 - w wysokości 50,00 zł. za każdą godzinę niedotrzymania warunków umowy określonych w §4 pkt.8.

§ 10.

1. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania postanowień umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa z uwagi na wartość zamówienia nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) - art.2 pkt.1.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Wyzierżawiający

Dzierżawca

1. Protokół instalacji urządzeń