



PROKURATURA OKRĘGOWA

w O s t r o ł ę c e

3004-7.262.11.2024

STRONA INTERNETOWA WYKONAWCY

Zaproszenie do złożenia oferty

Prokuratura Okręgowa w Ostrołęce zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej (projekt architektoniczno - budowlany i projekt techniczny) w zakresie remontu pokrycia dachowego budynku Prokuratury Rejonowej w Pułtusku, przy ul. Daszyńskiego 6 w Pułtusku (06-100) oraz nadzór autorski nad pracami remontowymi.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie dokumentacji technicznej w zakresie remontu pokrycia dachowego wraz z wymianą okien dachowych w budynku Prokuratury Rejonowej w Pułtusku, przy ul. Daszyńskiego 6 w Pułtusku (06-100) z uwzględnieniem obowiązujących przepisów i zaleceń Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 29.03.2024 r. oraz nadzór autorski nad pracami remontowymi do czasu zakończenia realizacji zadania:

1. Uzgodnienia z zamawiającym, zapoznanie się z posiadaną dokumentacją budynku, audytu energetycznego.
2. Inwentaryzacja dachu budynku, kominów, elementów związanych itp.
3. Ocena stanu technicznego dachu i elementów związanych.
4. Wykonanie projektu konstrukcyjno – architektonicznego.
5. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego.
6. Wykonanie przedmiaru robót.
7. Sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
8. Wykonanie harmonogramu rzeczowo – finansowego.
9. Dokumentacja w formie papierowej – 4 egzemplarze oraz w formie elektronicznej.
10. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (w imieniu Zamawiającego), odpowiadanie na pytania dot. projektu na etapie rozpatrywania wniosku o wydanie pozwolenia na budowę przez właściwy organ.
11. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania.
12. Udzielanie odpowiedzi na wszystkie pytania, dotyczące zakresu projektu, na etapie wyłaniania wykonawcy robót.

Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia posłuży do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotowego zadania, zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający umożliwi dokonanie oględzin budynku prokuratury po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 29 7670737.

II. Tryb zamówienia: Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem stosowania ustawy Pzp z uwagi na wartość zamówienia.

III. Warunki wymagane od Wykonawców:

1. Złożenie oferty na załączonym druku lub w oparciu o załączony druk (załącznik nr 1).
2. Dołączenie do oferty dokumentu potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania (informacja z KRS, CEiGD, pełnomocnictwo).
3. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia winna być sporządzona przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia. Wybrany wykonawca przed zawarciem umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że osoba (osoby), które wykonają przedmiot zamówienia posiadają odpowiednie uprawnienia.
4. Wykonanie w ciągu ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej dokumentacji projektowej dot. remontu dachu budynku położonego w strefie nadzoru konserwatora zabytków, która została wykonana w sposób należyty na kwotę co najmniej 30 000 zł
5. Zobowiązanie się do wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie, zgodnie z ofertą, treścią umowy i jej załącznikami z należytą starannością, z wymaganiami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.
6. Wykonawca winien przyjąć ekonomiczne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji.
7. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokument, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie przedmiotu zamówienia na sumę nie mniejszą niż 100 000 zł.

IV. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę, o którym mowa w art. 7. ust 1. ustawy z dnia 15.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835).

V. Kryteria wyboru ofert: cena ofert – 100 %

Obliczenie punktów ze względu na powyższe kryterium

$$C_o = \frac{C_{\text{najn.}}}{C_{\text{of}}} \times 100$$

gdzie:

- C_o - ilość punktów obliczona dla danej oferty,
 $C_{\text{najn.}}$ - najniższa cena oferty spośród ofert nie podlegających odrzuceniu,
 C_{of} - cena badanej oferty.

VI. Sposób i miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wymaganymi

dokumentami za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres zamowienia.poost@prokuratura.gov.pl.

- VII. Wnioski o wyjaśnienie treści zapytania, ewentualne uwagi należy przesłać pocztą elektroniczną na adres zamowienia.poost@prokuratura.gov.pl do godz. 10:00 w dn. 20.05.2024 r. Zamawiający zastrzega sobie prawo nieudzielenia odpowiedzi na pytania postawione po tym terminie.
- VIII. Termin składania ofert: do godz. 10:00 w dniu 22.05.2024 r.
- IX. Warunki płatności: do 30 dni od daty otrzymania faktury.
- X. Termin realizacji zamówienia:
- a) wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę - 90 dni od daty zawarcia umowy jednak nie później niż do dnia 30 sierpnia 2024 r.
 - b) pomoc w udzielaniu wyjaśnień dotyczących opisu przedmiotu zamówienia wykonawcom podczas postępowania przetargowego, nadzór autorski nad pracami objętymi projektem – do czasu zakończenia zadania inwestycyjnego.
- XI. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- XII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:
- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prokurator Okręgowy w Ostrołęce.
 - W przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem ODO w Prokuraturze Okręgowej w Ostrołęce – tel. 29 767 07 55.
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego.
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
 - Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

Prokurator Okręgowy
w Ostrołęce

Załączniki:

1. formularz ofertowy
2. wzór umowy
3. wykaz usług
4. pismo z 29.03.2024 r. - zalecenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

/BP