

**OGŁOSZENIE
STAROSTY PUCKIEGO
z dnia 22 listopada 2024 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Starosty Puckiego nr 88/2024 z dnia 14 listopada 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa,

STAROSTA PUCKI ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 589/7, obręb 0022 Żarnowiec, gmina Krokowa, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania, niżej wymienioną nieruchomość:

Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
Działka nr 590 o pow. 0,0183 ha i działka nr 591/2 o pow. 0,0291 ha	GD1W/0013961/7/8	Obręb 0022 Żarnowiec, gmina Krokowa	Dla terenu, na którym położone są ww. działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krokowa, uchwalonym uchwałą nr III/23/2010 Rady Gminy Krokowa z dnia 29 grudnia 2010 r., zmienionym uchwałami nr XLIII/464/2014 Rady Gminy Krokowa z dnia 28 marca 2014 r. i nr XLVI/504/2014 Rady Gminy Krokowa z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krokowa oraz Zarządzeniu Wojewody Pomorskiego z dnia 15 listopada 2022 r. w sprawie wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krokowa obszarów udokumentowanych złóż kopalin, określono strefy funkcjonalne. Przedmiotowe działki znajdują się w strefie funkcjonalnej oznaczonej na rysunku studium, kolorem białym: „obszary rolnicze i zieleni krajobrazowej”.	15 700,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy siedemset złotych 00/100) netto + obowiązująca z przepisami stawka VAT

Cel zbycia: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) powinny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. E. Orzeszkowej 5.

Bliższych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. E. Orzeszkowej 5 oraz pod nr tel. (58) 673-41-92.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Z up. STAROSTY
WICESTAROSTA

Tomasz Herrmann