

Łódź, 21 stycznia 2022 r.

PNIK-I.4131.105.2022

**Rada Miejska w Pajęcznie**

**Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr 277/XXX/21 Rady Miejskiej w Pajęcznie z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów Gminy Pajęczno, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 4 stycznia 2022 r.

**Uzasadnienie**

W ocenie organu nadzoru oznaczenie granicy terenu objętego ww. uchwałą, zbyt grubą linią, uniemożliwia jednoznaczną weryfikację położenia terenu objętego tą uchwałą. Funkcją załącznika graficznego do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego jest jednoznaczne wyznaczenie granic obszaru objętego projektem planu. Artykuł 14 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) nie określa wymagań co do skali mapy lub podkładu mapowego, jednakże granice opracowania planu powinny być na tyle precyzyjnie wyznaczone, aby nie było wątpliwości, która nieruchomości objęta jest procedurą planistyczną.

Zdaniem organu nadzoru w uchwale Nr 277/XXX/21 występuje rozbieżność pomiędzy uzasadnieniem do tej uchwały a załącznikiem graficznym. W uzasadnieniu wskazano, że obszar zaznaczony na załączniku Nr 1 obejmuje swoim zasięgiem fragment obszaru obrębu

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

geodezyjnego Makowiska – działka nr ewid. 17/8, natomiast na załączniku graficznym Nr 1 w obrębie granic obszaru objętego opracowaniem planu wskazano również działkę o nr. ewidencyjnym 102.

Wątpliwości organu nadzoru budzi również aktualność podkładu mapowego załącznika graficznego Nr 3 do przedmiotowej uchwały. Zgodnie z uzasadnieniem oraz ww. załącznikiem graficznym teren objęty uchwałą obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym 5672, natomiast z ogólnodostępnych geoportali wynika, że działka ta posiada numer 3395.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 28 stycznia 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Justyna Szymańska-Chłędzińska***  
**Zastępca Dyrektora Wydziału**  
**Prawnego, Nadzoru i Kontroli**

Do wiadomości:

Burmistrz Pajęczna