



Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego SA.270.1.4.2024

WZÓR UMOWY

**na usługi kompleksowego utrzymania czystości budynku administracyjnego Nadleśnictwa Oborniki
oraz mieszkania gościnnego przy Nadleśnictwie Oborniki**

zawarta w dniu _____ 2024 r. w Dąbrowce Leśnej pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki,
Dąbrowka Leśna, ul. Gajowa 1, 64-600 Oborniki, NIP: 7870007099, REGON: 630011527,
reprezentowanym przez:

Jacka Szczepanika – Nadleśniczego Nadleśnictwa Oborniki,
zwanym dalej „Zamawiającym” lub „Nadleśnictwem Oborniki”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ przy ul.
_____, _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____ pod numerem
KRS _____, NIP _____, REGON _____, wysokość
kapitału zakładowego (jeżeli dotyczy): _____, reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej)*

_____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ w _____, NIP:
_____, REGON: _____,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)*

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego:



1) _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ w _____, ul. _____, NIP: _____, REGON: _____,

2) _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ w _____, ul. _____, NIP: _____, REGON: _____,

3) _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ w _____, ul. _____, NIP: _____, REGON: _____,

reprezentowanymi przez _____ - pełnomocnika, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zwanymi dalej łącznie „Wykonawcą”.

Zamawiający oraz Wykonawca zwani są dalej także łącznie „Stronami”, a z osobna także „Stroną”, zaś niniejsza umowa zwana jest także „Umową”.

Umowa została zawarta w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, złożonej w zapytaniu ofertowym nr SA.270.1.4.2024 pn.: „Usługi kompleksowego utrzymania czystości budynku administracyjnego Nadleśnictwa Oborniki oraz mieszkania gościnnego przy Nadleśnictwie Oborniki.”

§ 1. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług na warunkach określonych w Umowie, a w szczególności polegające na świadczeniu usług kompleksowego utrzymania czystości w obiektach:
 - 1) biurowca Nadleśnictwa Oborniki. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określony jest w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 2) mieszkania gościnnego przy Nadleśnictwie Oborniki. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określony jest w załączniku nr 2 do Umowy.Wykonawca do realizacji przedmiotowego zamówienia zapewni we własnym zakresie środki czystości oraz środki higieny tj. papier toaletowy, mydło do rąk w płynie glicerynowe, ręczniki składane itp.
2. Usługi będą świadczone we wszystkie dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, od godziny 14⁰⁰ do godziny 20⁰⁰, a w inne dni po uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany godzin świadczenia Usług w przypadku zmiany organizacji czasu pracy Zamawiającego, informując o tym Wykonawcę z jednodniowym wyprzedzeniem. Dzienny wymiar godzin świadczenia Usług tj. 5 godzin przez Wykonawcę pozostanie bez zmian, chyba że z uzasadnionych powodów Strony tymczasowo zmienią dzienny wymiar godzin świadczenia Usług - w

okresie przez Strony ustalonym, z zachowaniem wymiaru godzin świadczenia Usług przewidzianych w danym cyklu rozliczeniowym (miesiącu kalendarzowym).

§ 2. [Oświadczenia Stron]

1. Wykonawca oświadcza i odpowiednio zobowiązuje się do tego, że w szczególności:
 - a) posiada niezbędne zasoby kadrowe i sprzętowe do profesjonalnego wykonania Umowy,
 - b) zastępstwo w czasie absencji (urlop, choroba) będzie zgłaszane każdorazowo Zamawiającego. Zastępstwo w prowadzonej działalności gospodarczej będzie mieć charakter okresowy,
 - c) zobowiązuje się do wykonania czynności objętych Umową z najwyższą starannością, właściwą dla ich zawodowego charakteru,
 - d) zawiera niniejszą umowę w celach związanych z działalnością gospodarczą, przy czym gdyby w zakresie wskazanego we właściwej ewidencji działalności gospodarczej, Zamawiający nie wskazał odpowiedniego dla przedmiotu Umowy PKD wg Polskiej Klasyfikacji Działalności, zobowiązuje się je zgłosić najpóźniej przed rozpoczęciem świadczenia usług objętych Umową.

§ 3. [Wynagrodzenie]

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego określonego w niniejszej Umowie, Wykonawcy będzie przysługiwać miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości _____ (słownie: _____) złotych brutto, które płatne będzie w terminie 7 dni od daty doręczenia prawidłowo sporządzonej faktury do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze wskazanym na fakturze VAT. Do wynagrodzenia netto Wykonawcy doliczona zostanie stawka podatku VAT w wysokości określonej obowiązującymi przepisami prawa w dniu wykonania prac.
2. Na fakturze podane będą dane (data i nr) Umowy, a także rodzaj i ilość zrealizowanych prac.
3. Wynagrodzenie może być płacone przez Zamawiającego w trybie podzielonej płatności (zapłata podatku VAT na wydzielony rachunek w trybie tzw. split payment, na co Wykonawca wyraża zgodę).
4. Wykonawca nie ma prawa dokonać przelewu praw, w tym wierzytelności z Umowy.
5. Za termin zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający nie udziela zaliczek, ani nie dokonuje odbiorów częściowych.
7. Wykonawca nie ma prawa potrącania wierzytelności z Umowy z wierzytelnościami wobec Zamawiającego.

§ 4. [Sposób wykonywania i czas trwania Umowy]

1. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 01.10.2024 r. do dnia 30.09.2025 r.**
2. Wykonawca obowiązany jest do należytego i terminowego świadczenia Usługi stanowiącej przedmiot Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) przestrzegania przepisów prawa, w tym odnoszących się do ochrony pracy (w tym bhp),

- b) zachowania w ścisłej tajemnicy wszystkiego, o czym dowiedział się w związku z wykonywaniem Umowy, a co dotyczy działalności Zamawiającego oraz zapewnienia dochowania tajemnicy przez wszystkie osoby, przy pomocy których wykonywa Umowę – obejmuje wszystkie informacje o znaczeniu gospodarczym, organizacyjnym, know – how, realizowanych działań itp.
4. Wykonawca oświadcza, że wykona Umowę siłami własnymi, z uwzględnieniem § 2 lit. 1b.

§ 5. [Rozwiązanie Umowy]

1. Niezależnie od uprawnień określonych w Kodeksie cywilnym, w przypadku rażąco nienależytego wykonania prac, z naruszeniem prawa, Zamawiający ma rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z ważnych powodów.
2. Za ważny powód rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym Strony uważają, w szczególności którąkolwiek z wymienionych poniżej okoliczności:
 - a) nieprzestrzeganie klauzuli poufności określonej w § 4 ust. 3 lit. b przez Wykonawcę lub osobę, za pomocą której wykonywa Umowę;
 - b) nieprzestrzeganie obowiązujących przepisów prawa przy wykonywaniu Umowy;
 - c) zatrudnienie osób wykonujących Umowę z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa;

§ 6. [Kary umowne]

1. Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych w każdym z poniższych przypadków łącznie lub z osobna:
 - a) za zwłokę w realizacji obowiązków umownych w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki jednakże nie więcej niż za 30 dni.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7. [Postanowienia końcowe]

1. Jakikolwiek zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zawiera Umowę wyłącznie w celu związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą, której przedmiot został zgłoszony do właściwego rejestru zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy polskiego prawa.
4. W sprawach sporów dotyczących Umowy sądem właściwym jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, tj. Nadleśnictwa Oborniki.
5. Strony wyłączają zastosowanie regulaminów lub ogólnych warunków obowiązujących w przedsiębiorstwie Wykonawcy.
6. Załącznikami do Umowy są :
 - a) Załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy w budynku biurowym;
 - b) Załącznik nr 2 - Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy w mieszkaniu gościnnym;
 - c) Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna RODO;
 - d) Załącznik nr 2 - odpis CEIDG/KRS Wykonawcy;



- e) Załącznik nr 5 - pełnomocnictwo w oryginale do zawarcia umowy w imieniu Wykonawcy, o ile Wykonawca nie zawiera osobiście Umowy.
7. Umowę zawarto w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca
