Opis Przedmiotu Zamówienia

dotyczący wykonania ekspertyzy pn. „Zmiana regulacji w zakresie wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej”.

A. KONTEKST REALIZACJI EKSPERTYZY

Planowane zlecenie wynika z potrzeby uaktualnienia i doprecyzowania przepisów w zakresie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej, w celu uwzględnienia postępu wiedzy technicznej i rozwoju technologicznego oraz dostosowania do zmieniającego się otoczenia prawnego sektora budowlanego, jak również przeglądu innych aktów prawnych związanych z charakterystyką energetyczną budynków.

B. CEL I ZAKRES EKSPERTYZY

Celem ekspertyzy jest dokonanie przeglądu i weryfikacji obowiązujących przepisów, dotyczących wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz sposobu wyrażania charakterystyki energetycznej w postaci świadectw charakterystyki energetycznej, jak również przeglądu innych aktów prawnych związanych z charakterystyką energetyczną budynków wraz z propozycją zmian w szczególności w oparciu o zgodność z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (Dz. Urz. UE nr L 153 z 18.6.2010, str. 13 z późn. zm., zwanej dalej „dyrektywą”).

I. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie ekspertyzy, która posłuży:

1. nowelizacji rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 376, z późn. zm.);

2. przeglądowi innych aktów prawnych związanych z charakterystyką energetyczną budynków oraz przedstawieniu szczegółowych rekomendacji w tym zakresie.

II. Ekspertyza będzie składać się z następujących części:

1. Dokonanie przeglądu, weryfikacji oraz wskazanie konieczności wprowadzenia nowych rozwiązań do rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej, zgodnie z:

- dyrektywą, zaleceniami i wytycznymi Komisji Europejskiej, uwzględniając zmiany wynikające z rewizji dyrektywy,

- normami europejskimi: ISO 52000-1, 52003-1, 52010-1, 52016-1 oraz 52018-1 (wynikającymi z Zał. 1 ust. 1 do dyrektywy) oraz z powiązanymi z nimi innymi normami europejskimi (należy uwzględnić nawet w przypadku braku przetłumaczonych norm),

- prawidłowością procedur obliczeniowych oraz przyjmowanych założeń do obliczeń,

- adekwatnością wartości współczynników, jednostkowych strat ciepła i wskaźników określonych w rozporządzeniu,

- czytelnym i przystępnym sposobem przedstawiania charakterystyki energetycznej,

w następujących obszarach:

1. metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej opartej na standardowym sposobie użytkowania budynku lub części budynku, metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej opartej na faktycznie zużytej ilości energii, w tym w szczególności w zakresie:

- sposobu wyznaczania rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej,

- rocznego zapotrzebowania na energię końcową dostarczaną do budynku lub części budynku na potrzeby systemu wbudowanej instalacji oświetlenia,

- współczynnika przenoszenia ciepła przez wentylację ze strefy ogrzewanej,

- uwzględnienia obliczeń w zakresie wentylacji hybrydowej,

- uwzględnienia dodatkowo normowanego wskaźnika energii końcowej,

- analizy wartości średnich sezonowych sprawności systemów technicznych budynku,

- wartości współczynników nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej - niezbędna jest szczegółowa analiza wartości współczynnika nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej na wytworzenie i dostarczenie nośnika energii lub energii dla systemów technicznych (proponowane zmiany powinny opierać się na algorytmie wyliczeniowym, biorąc pod uwagę uwarunkowania krajowe i europejskie),

- analizy wartości pozostałych współczynników, jednostkowych strat ciepła i wskaźników określonych w rozporządzeniu,

1. metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej opartej na metodzie godzinowej lub zaproponowanie innej metodologii wynikającej z dyrektywy,
2. przedstawienia wariantów metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej uwzględniającej, w szczególności:

- 1 wariantu: zastosowania ograniczenia w obliczeniach, w przypadku, w którym w ocenianym budynku są dwa lub więcej źródeł ciepła, w tym kominek na biomasę, udziału w zapotrzebowaniu na energię tego źródła ciepła (kominka na biomasę),

- 2 wariantu: obliczenia emisji pyłów PM 2,5 oraz PM 10 wynikającej z użytkowania ocenianego budynku,

- 3 wariantu: obliczenia śladu węglowego budynku.

1. sposobu przedstawiania charakterystyki energetycznej dla każdego z rodzajów budynków wraz z podaniem dokładnego zakresu wartości granicznych parametrów w sposób zapewniający czytelność i przejrzystość świadectw charakterystyki energetycznej. Dodatkowo analiza i porównanie wzorów świadectw z innymi krajami członkowskimi oraz z obecnym wzorem świadectwa.
2. wzoru trzech wariantów świadectw charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku.
3. propozycji w zakresie zmian centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków wynikających z zaproponowanych rozwiązań i zmian.
4. Wykonanie obliczeń dla reprezentatywnych typów budynków zgodnie z obecną metodologią i zaproponowaną nową w celu porównania i zaprezentowania różnicy i słuszności przyjętych nowych rozwiązań.

2. Przygotowanie kompletnej metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej oraz wzoru świadectwa charakterystyki energetycznej wraz z propozycją legislacyjną zapisów, na podstawie dokonanego przeglądu, o którym mowa w pkt 1, po przedstawieniu Zamawiającemu i otrzymaniu jego akceptacji dla przedstawionych wariantów i propozycji rozwiązań wraz z załączeniem odpowiednich obliczeń (wzory i obliczenia, które posłużyły do sporządzenia metodologii dla wszystkich kategorii budynków, ich analiza i porównanie oraz na tej podstawie sformułowane wnioski) i uzasadnieniem, tak aby udowodnić zasadność dla nowych założeń i niezbędnych zmian.

3. Przegląd innych aktów prawnych związanych z charakterystyką energetyczną budynków, w szczególności:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,

- ustawa z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków,

- ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne,

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie sposobu dokonywania i szczegółowego zakresu weryfikacji świadectw charakterystyki energetycznej oraz protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji,

- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzoru protokołu obowiązkowej kontroli) oraz przedstawienia szczegółowych rekomendacji,

mający na celu przede wszystkim: wzmocnienie roli charakterystyki energetycznej budynków w kontekście procesu inwestycyjno-budowlanego (m.in. uzyskiwania pozwolenia na budowę, oddawania budynków do użytkowania, egzekwowania obowiązków wykonania i przekazywania świadectw charakterystyki energetycznej oraz ich weryfikacji itp.).

4. Przedstawienie oceny skutków regulacji dla zaproponowanej nowelizacji rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej pod kątem m.in. następujących zagadnień:

- Jaki problem rozwiąże nowelizacja.

- Rekomendowane rozwiązania, w tym planowane narzędzia interwencji, usprawnienia i oczekiwany efekt zaproponowanych zmian w przepisach.

- Jak kwestia metodologii wyznaczania cheb i przedstawiania świadectw została rozwiązana w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE? (co najmniej: Niemcy, Słowacja, Czechy, Francja).

- Na jakie podmioty będzie oddziaływać nowelizacja.

- Wpływ na: sektor finansów publicznych, konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość (w tym funkcjonowanie przedsiębiorców), na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe, na rynek pracy oraz na pozostałe obszary w tym m.in. środowisko naturalne, ubóstwo energetyczne, informatyzacja, zdrowie.

III. Podsumowanie

C. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDSTAWIENIA EKSPERTYZY

1. Ekspertyza musi składać się z następujących elementów:

* spisu treści;
* streszczenie w języku polskim i angielskim (najważniejsze wyniki i ustalenia; objętość nie więcej niż 3 strony w formacie A4);
* wprowadzenie (opis przedmiotu, cel ekspertyzy);
* przegląd, weryfikacja oraz wskazanie konieczności wprowadzenia nowych rozwiązań, o których mowa w lit. B II pkt. 1
* przedstawienie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej oraz wzór świadectwa charakterystyki energetycznej, o której mowa w lit. B II pkt. 2
* przegląd innych aktów prawnych związanych z charakterystyką energetyczną budynków, o którym mowa w lit. B II pkt. 3
* przedstawienie oceny skutków regulacji, o której mowa w lit. B II, pkt. 4
* podsumowanie, o którym mowa w lit. B III
* załączniki przedstawiające zestawienie analizowanych danych.

2. Po zakończeniu przeglądu, weryfikacji oraz wskazaniu konieczności wprowadzenia nowych rozwiązań, o których mowa w lit. B II pkt. 1, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji, w formie elektronicznej warianty i propozycje rozwiązań wraz z załączeniem odpowiednich obliczeń.

3. W ramach zamówienia należy przygotować prezentację multimedialną, stanowiącą podsumowanie prac.

4. Wszystkie dane wejściowe i założenia przyjęte do celów obliczeń oraz wyniki tych obliczeń wraz z kalkulatorami wyliczeń w wersji excel (tabele w plikach excel muszą być opisane i jasno ma z nich wynikać co jest przedmiotem obliczeń i założenia jakie przyjęto do obliczeń, tak aby Zamawiający mógł dokonać sprawnej weryfikacji obliczeń).

5. Ostateczna wersja ekspertyzy zostanie przekazana zamawiającemu zarówno w formie elektronicznej, jak i drukowanej (w liczbie 3 egzemplarzy – wydruk dopiero po ostatecznej akceptacji wersji elektronicznej - wersje robocze ekspertyzy będą przekazywane Zamawiającemu w terminach co 2 tygodnie, w formie elektronicznej).

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zgłaszania uwag do wersji roboczej ekspertyzy.

D. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający informuje, że Ministerstwo Rozwoju, Pracy i Technologii zawiera umowy na podstawie własnych wzorów umów stosowanych w Ministerstwie.

2. Zamawiający na etapie zawierania umowy przedstawi Wykonawcy poprzednie ekspertyzy w tym obszarze oraz wszelkie niezbędne informacje jakie posiada oraz zebrane postulaty przedstawicieli środowiska eksperckiego.

3. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r., jak również nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. oraz nie stanowi zobowiązania Ministerstwa do przyjęcia którejkolwiek z ofert.

**Uprzejmie prosimy o przesłanie wypełnionego formularza załączonego do OPZ w terminie do dnia 19 lipca 2021 r., do godz.: 9:00, na adres e-mail:** [**Barbara.Wasowska@mrpit.gov.pl**](mailto:Barbara.Wasowska@mrpit.gov.pl) **oraz** [**Barbara.Oskwarek@mrpit.gov.pl**](mailto:Barbara.Oskwarek@mrpit.gov.pl)