

**Rada Nadzorcza  
Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego  
„Chemobudowa – Kraków” Spółka Akcyjna  
w Krakowie**

ogłasza wszczęcie postępowania kwalifikacyjnego na stanowisko:

**Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego  
„Chemobudowa – Kraków” Spółka Akcyjna  
w Krakowie**

**Wiceprezesa - Członka Zarządu ds. Finansowych Przedsiębiorstwa  
Budownictwa Przemysłowego  
„Chemobudowa – Kraków” Spółka Akcyjna  
w Krakowie**

**Członka Zarządu ds. Technicznych Przedsiębiorstwa Budownictwa  
Przemysłowego  
„Chemobudowa – Kraków” Spółka Akcyjna  
w Krakowie**

1. Pisemne zgłoszenia kandydatów na stanowiska: 1) Prezesa Zarządu spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” Spółka Akcyjna 2) Wiceprezesa - Członka Zarządu ds. Finansowych spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” Spółka Akcyjna, 3) Członka Zarządu ds. Technicznych spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” Spółka Akcyjna należy składać za pośrednictwem poczty lub osobiście w siedzibie Spółki (w dni robocze w godzinach 8:00 - 15:00), pod adresem: ul. Klimeckiego 24, 30-705 Kraków, w zamkniętych kopertach z dopiskiem (odpowiednio): „*Postępowanie kwalifikacyjne na stanowisko Prezesa Zarządu spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” Spółka Akcyjna*”, „*Postępowanie kwalifikacyjne na stanowisko Wiceprezesa - Członka Zarządu ds. Finansowych spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” Spółka Akcyjna*”, „*Postępowanie kwalifikacyjne na stanowisko Członka Zarządu ds. Technicznych*” w terminie do dnia 13 czerwca 2024 r. do godziny 15.00. Termin uważa się za zachowany, jeśli zgłoszenie wpłynęło przed jego upływem (decyduje data doręczenia na ww. adres).
2. Kandydaci na stanowisko Prezesa Zarządu powinni posiadać:
  - wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych;
  - co najmniej 10-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności

- gospodarczej na własny rachunek, w tym co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek;
- doświadczenie na rynku budowlanym, w tym preferowane będzie w zakresie Generalnego Wykonawstwa, realizacji projektów inwestycyjnych oraz zarządzania nieruchomościami;
  - doświadczenie w zarządzaniu zasobami ludzkimi (min. 50 osób).
3. Kandydaci na stanowisko Wiceprezesa - Członka Zarządu ds. Finansowych powinni posiadać:
- wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych;
  - co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek w tym co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek;
  - doświadczenie w zakresie prowadzenia pionu finansowego, w tym preferowane będzie w instytucji działającej na rynku budowlanym.
4. Kandydaci na stanowisko Członka Zarządu ds. Technicznych powinni posiadać:
- wykształcenie wyższe lub wykształcenie wyższe uzyskane za granicą uznane w Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie przepisów odrębnych;
  - co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek w tym co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek;
  - doświadczenie w zakresie koordynacji i realizacji projektów w formule generalnego wykonawstwa, inwestycyjnych oraz zarządzania nieruchomościami.
5. Kandydaci powinni także:
- korzystać z pełni praw publicznych;
  - posiadać pełną zdolność do czynności prawnych;
  - nie podlegać określonym w przepisach ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowiska członka zarządu w spółkach handlowych oraz spełniać inne niż wymienione w punktach 2, 3, 4 powyżej wymogi określone w przepisach odrębnych.

6. Preferowani będą kandydaci z następującymi kwalifikacjami:

- znajomość zasad funkcjonowania spółek handlowych, z uwzględnieniem spółek z udziałem Skarbu Państwa;
- zaawansowana wiedza na temat rynku budowlanego w Polsce i Europie;
- doświadczenie w sektorze budownictwa kubaturowego;
- doświadczenie w realizacji inwestycji deweloperskich.

7. Kandydat nie może spełniać żadnego z poniższych warunków:

- pełnić funkcji społecznego współpracownika albo być zatrudnionym w biurze poselskim, senatorskim, poselsko-senatorskim lub biurze posła do Parlamentu Europejskiego na podstawie umowy o pracę lub świadczyć pracy na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze;
- wchodzić w skład organu partii politycznej reprezentującego partię polityczną na zewnątrz oraz uprawnionego do zaciągania zobowiązań;
- być zatrudnionym przez partię polityczną na podstawie umowy o pracę lub świadczyć pracy na podstawie umowy zlecenia lub innej umowy o podobnym charakterze;
- pełnić funkcji z wyboru w zakładowej organizacji związkowej lub zakładowej organizacji związkowej spółki z grupy kapitałowej;
- prowadzić aktywności społecznej lub zarobkowej, która rodzi konflikt interesów wobec działalności Spółki.

8. Do zgłoszenia należy dołączyć:

a) życiorys zawodowy (CV), list motywacyjny oraz oświadczenia o:

- posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych;
- korzystaniu z pełni praw publicznych;
- co najmniej 5-letnim okresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek, w tym co najmniej 3-letnim doświadczeniu na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikającym z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek, a w przypadku zgłoszenia na stanowisko Prezesa Zarządu oświadczenie o co najmniej 10-letnim okresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek, w tym co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek;

- nie podleganiu określonym w przepisach prawa ograniczeniom lub zakazom zajmowania stanowiska członka zarządu w spółkach handlowych, a także spełnianiu innych niż wymienione w pkt 2, 3, 4 powyżej wymogów określonych w przepisach odrębnych;
- nie spełnianiu żadnego z warunków wymienionych w pkt 7 powyżej;
- zgodzie na przetwarzanie danych osobowych (wzór zgody na przetwarzanie danych osobowych stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia).

b) oryginały lub odpisy dokumentów potwierdzających:

- ukończenie studiów wyższych;
- co najmniej 5-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek, w tym co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek, a w przypadku zgłoszenia na stanowisko Prezesa Zarządu potwierdzających co najmniej 10-letni okres zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę lub świadczenia usług na podstawie innej umowy lub wykonywania działalności gospodarczej na własny rachunek, w tym co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych albo wynikające z prowadzenia działalności gospodarczej na własny rachunek;
- doświadczenie zawodowe kandydata;
- dodatkowe umiejętności (np. referencje, rekomendacje, certyfikaty).

Odpisy dokumentów potwierdzających kwalifikacje kandydata mogą być poświadczane przez kandydata; w takim przypadku, w trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydat jest zobowiązany do przedstawienia Radzie Nadzorczej oryginałów lub urzędowych odpisów poświadczonych przez siebie dokumentów, pod rygorem wykluczenia z dalszego postępowania kwalifikacyjnego. Pisemne oświadczenia/zgody kandydata, dołączane są wyłącznie w oryginałach.

- c) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności (wystawioną nie wcześniej niż na 2 miesiące przed datą upływu terminu składania zgłoszeń/zaświadczenie w formie papierowej opatrzonej pieczęciami sądu w oryginale);
- d) w przypadku osób urodzonych przed 1 sierpnia 1972 roku – oświadczenie o złożeniu organowi uprawnionemu do wykonywania praw z akcji Spółki należących do Skarbu Państwa oświadczenia lustracyjnego, o którym mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 18 października 2006 r. o ujawnianiu informacji o dokumentach organów bezpieczeństwa państwa z lat 1944 – 1990 oraz

treści tych dokumentów albo oświadczenie o uprzednim złożeniu oświadczenia lustracyjnego, zgodnie z art. 7 ust. 3a tej ustawy.

9. Zgłoszenia kandydatów nie spełniające wymogów określonych w ogłoszeniu o postępowaniu kwalifikacyjnym lub złożone po upływie terminu określonego dla ich przyjmowania nie będą podlegały rozpatrzeniu, a kandydaci nie wezmą udziału w postępowaniu kwalifikacyjnym.
10. Otwarcie zgłoszeń nastąpi w dniu 14 czerwca 2024 r. w siedzibie Spółki.
11. Dopuszczenie do rozmowy kwalifikacyjnej choćby jednego kandydata wystarcza do przeprowadzenia dalszego postępowania.
12. Rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami, podczas których zostanie dokonana ocena kandydatów, będą przeprowadzane przez Radę Nadzorczą w dniach 17-20 czerwca 2024 r. w siedzibie Spółki w Krakowie przy ul. Klimeckiego 24. O dopuszczeniu do rozmowy kwalifikacyjnej, jak również o odrzuceniu zgłoszenia, kandydaci zostaną poinformowani telefonicznie lub na adres poczty elektronicznej wskazany w zgłoszeniu kandydata.
13. Przedmiotem rozmowy kwalifikacyjnej oraz oceny będzie:
  - wiedza i doświadczenie w zakresie działalności Spółki oraz o sektorze, w którym działa Spółka;
  - znajomość zagadnień i osiągnięcia kandydatów związane z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników, znajomość zasad funkcjonowania spółek handlowych, ze szczególnym uwzględnieniem spółek z udziałem Skarbu Państwa, zasad wynagradzania w spółkach z udziałem Skarbu Państwa, ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne oraz znajomość zasad nadzoru właścicielskiego;
  - praktyczna znajomość zagadnień związanych z rynkiem budowlanym oraz nieruchomości;
  - praktyczna znajomość zagadnień z zakresu projektów inwestycyjnych w szczególności deweloperskich.

W trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydaci będą mieli prawo do prezentacji swoich doświadczeń i kompetencji, a także koncepcji rozwoju Spółki.

14. Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania kwalifikacyjnego bez wyłonienia kandydata/kandydatów, w każdym czasie, bez podania przyczyn oraz korzystania w trakcie postępowania kwalifikacyjnego z pomocy podmiotu świadczącego usługi doradztwa personalnego.

15. Kandydatom udostępnia się do wglądu informacje o Spółce: Statut Spółki, sprawozdania finansowe za lata 2021-2022 oraz sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za lata 2021-2022.
16. Informacje o Spółce, o których mowa w pkt. 15, kandydaci mogą uzyskać w siedzibie Zarządu Spółki w Krakowie przy ul. Klimeckiego 24, pokój nr 120 tel. 12 652 75 11 w dniach od 4 czerwca do 13 czerwca 2024 roku, w godzinach 8.00-15.00. Udostępnienie materiałów informacyjnych nastąpi po uprzednim złożeniu przez kandydata oświadczenia o zachowaniu poufności.
17. Kandydatom, którzy nie zostali zaproszeni na rozmowy kwalifikacyjne oraz kandydatom, którzy nie zostali wybrani na stanowisko w Zarządzie Spółki, dokumenty zostaną odesłane listem poleconym na adres do korespondencji podany w zgłoszeniu.
18. O wynikach postępowania kwalifikacyjnego kandydaci zaproszeni na rozmowę kwalifikacyjną zostaną powiadomieni pisemnie, listem poleconym, niezwłocznie po jego zakończeniu.
19. Rada Nadzorcza informuje, iż do osób wchodzących w skład Zarządu Spółki obecnej kadencji ma zastosowanie ustawa z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 1907 z późn. zm.).

*Załącznik do ogłoszenia Rady Nadzorczej  
Spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa  
Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków”  
SA*

Wzór zgody na przetwarzanie danych osobowych

Ja, niżej podpisany(a), wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów postępowania kwalifikacyjnego na stanowisko Członka Zarządu Spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” S.A. (dalej „Postępowanie”), przeprowadzanego przez Radę Nadzorczą Spółki Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” S.A.

.....

(data i podpis)

Ponadto przyjmuję do wiadomości, że:

- Administratorem moich danych osobowych, przekazywanych na potrzeby postępowania kwalifikacyjnego, jest Spółka Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” S.A.
- Z Administratorem można się skontaktować:  
pisemnie na adres: ul. Klimeckiego 24, 30-705 Kraków,  
mailowo na adres: [biuro@chemobudowa.pl](mailto:biuro@chemobudowa.pl),  
telefonicznie pod numerem telefonu: +48 12 652 75 00
- Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a) RODO w celu przeprowadzenia Postępowania.
- Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do rozpatrzenia mojego zgłoszenia.
- Mogę wycofać zgodę w każdym czasie.
- Dane mogą być przetwarzane pomimo cofnięcia zgody, jeżeli ich przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń Administratora w związku z prowadzoną rekrutacją. Dane mogą zostać przekazane do odbiorców (upoważnionych na podstawie właściwych przepisów prawa lub

związanych umową z Administratorem), jeżeli jest to niezbędne do przeprowadzenia Postępowania.

- Przysługuje mi prawo dostępu do danych, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia danych, wniesienia sprzeciwu, skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
- Moje dane osobowe będą przetwarzane przez okres 30 dni od dnia zakończenia Postępowania, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania, np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
- W oparciu o moje dane osobowe Spółka Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” S.A. nie będzie podejmować zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
- Moje dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, będą przetwarzane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
- Szczegółowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie <https://chemobudowa.pl/>

.....

(data i podpis)