

Zn. spr.: ZG.2217.92.2022

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia z przeznaczeniem na cele prowadzenia na nich gospodarki rolnej.

### 1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:

1.1. Imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta.

1.2. Dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (nieobowiązkowy).

1.3. Rodzaj każdego użytku w pakiecie z oznaczeniem oddziału, powierzchni gruntu, wartość proponowanego czynszu dzierżawnego dla każdego użytku w pakiecie oraz podsumowanie wartości czynszu, które oferent zamierza wydzierżawić według danych z załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

1.4. Oferowaną wartość rocznego czynszu dzierżawnego, która nie może być mniejsza niż podana wartość wywoławcza netto.

1.5. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz wzorem umowy (załącznik nr 2).

1.6. Oświadczenie o braku zaległości finansowych wobec Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie (załącznik nr 3).

2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.

3. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas wskazany w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia, w kolumnie uwagi.

### 4. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia, w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Oborniki Śląskie, zn. spr.: ZG.2217.92.2022” i złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego bądź kuriera na adres: Nadleśnictwo Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie, w terminie do dnia 19.10.2022 r. do godz. 15:00.

W przypadku gdy oferent zamierza doręczyć ofertę za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera należy:

- a) włożyć kopertę zawierającą ofertę w dodatkową kopertę, na której będą dane nadawcy i odbiorcy z dopiskiem „Oferta na dzierżawę gruntów rolnych”,
- b) uwzględnić fakt, że oferta przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera będzie skutecznie złożona, jeżeli dotrze do Nadleśnictwa w terminie do dnia 19.10.2022 r. do godziny 15:00.

5. Termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.10.2022 r. o godz. 9:00 w siedzibie Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (w świetlicy Nadleśnictwa w budynku A).

6. Kryterium wyboru ofert:

Jedynym kryterium wyboru oferty jest łączna wysokość czynszu rocznego zawarta w ofercie.

7. Nadleśniczy Nadleśnictwa Oborniki Śląskie bez podania przyczyny może:

- 7.1. Zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert,
- 7.2. Odstąpić od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,
- 7.3. Nie zatwierdzić wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.

8. Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:

- 8.1. Nie wpłynęła żadna oferta.
- 8.2. Żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości co najmniej równej wywoławczej wysokości czynszu.
- 8.3. Komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej ze złożonych ofert.

9. Przetarg przeprowadza się także w przypadku gdy wpłynie tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

10. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:

- 10.1. Oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu.
- 10.2. Oferta nie zawiera danych, o których mowa w pkt. 1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzi inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez Oferenta mogłoby prowadzić do jej uznania za nową ofertę.
- 10.3. Oferta zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza.

11. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie.

12. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie w terminie 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

13. Na wszystkie pytania i wątpliwości dotyczące niniejszego ogłoszenia odpowiedzi udziela Instruktor techniczny – Klaudia Kolano w godzinach od 8.00 do 15.00 do dnia 19.10.2022 r.

Numery kontaktowe do leśniczych leśnictw, w których zlokalizowane są grunty rolne przewidziane do wydzierżawienia:

- Leśnictwo Zwierzyniec – Leśniczy Wiesław Mazur 661-910-002,
- Leśnictwo Lipnica – Leśniczy Sylwester Królik 661-910-015,
- Leśnictwo Kraniec – Leśniczy Piotr Pałka 661-910-024,

14. Regulamin, formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na bip nadleśnictwa: <https://www.gov.pl/web/bip/lasy-panstwowe-nadlesnictwo-oborniki-slaskie>

NADLEŚNICZY  
Nadleśnictwa Oborniki Śląskie

Marcin Majewski

43