# SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NAPRAWA TYNKÓW I MALOWANIE ELEWACJI **B-09.03.00**

**CPV – 454443000-4** Roboty elewacyjne

# Wstęp

* 1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru tynków i okładzin dla projektu pt. **„*****Remont budynku gospodarczego Nadleśnictwa Nowa Dęba nr inw. 104/710, położonego w Nowej Dębie przy ulicy Wł. Sikorskiego 2.***

1.2 Zakres stosowania SST

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.1.

* 1. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie podstawowe

czynności umożliwiające odnowienie elewacji budynku, czyszczenie, mycie, malowanie elewacji.

* 1. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi przepisami technicznymi i określeniami podanymi w ST **B-00.00.00** ,,wymagania ogólne

pkt 1.4.

* 1. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za poprawną jakość i zgodność wykonania z projektem, ST i zaleceniami Inspektora. Ogólne wymagania podano w ST B-01

,,wymagania ogólne „ pkt 1.5

# Materiały

* 1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST B-00.00.00 ,,wymagania ogólne pkt 2.

Materiały przeznaczone do wbudowania i wykonania obróbek blacharskich powinny mieć min.

Certyfikaty lub deklarację zgodności z PN lub Aprobatą techniczną, Certyfikat na znak bezpieczeństwa,

Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich.

* 1. Rodzaje materiałów
     1. farby elewacyjne silikonowe w kolorze jasnym,
     2. tynk cienkowarstwowy silikonowy
     3. emulsje gruntujące pod farby dyspersyjne
     4. zaprawy cementowo-wapienne
     5. folie budowlane do zabezpieczenia otworów drzwiowych i okiennychl

# Sprzęt

* 1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i narzędzi podano w ST B-00.00.00

,,wymagania ogólne” pkt 3

* 1. Sprzęt do wykonywania robót

roboty należy wykonywać ręcznie i przy użyciu elektronarzędzi, mieszarka do zapraw, myjka ciśnieniowa. Narzędzia muszą być sprawne a elektronarzędzia posiadać klasę ochrony p. porażeniowej.

# Transport

* 1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00.00.00 ,,wymagania ogólne” pkt 4.
  2. Transport materiałów i wyrobów
     1. farby elewacyjne, ftalowe lub olejne należy dostarczyć na plac budowy w nieuszkodzonych, nie otwieranych opakowaniach fabrycznych
     2. składowanie materiałów w pomieszczeniach osłoniętych przed nasłonecznieniem

# Wykonanie robót

* 1. Wymagania ogólne

Roboty tynkowe i malarskie należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, w kolejności technologicznej:;

* czyszczenie i mycie elewacji,
* odbicie odparzonych i odstających tynków,
* uzupełnienia tynków;
* gruntowanie powierzchni malowanych,
* malowanie elewacji z godnie z kartą kolorystyki
  1. Elewacja

elewacja po naprawie tynków malowana elewacyjnymi farbami silikatowymi. uzupełnienia tynków za pomocą zaprawy cementowo-wapiennej M4,

# Kontrola jakości robót

* 1. Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z

wymaganiami niniejszej specyfikacji zarówno podczas wykonywania prac oraz po zakończeniu prac.

kontroli podlegają roboty zanikające jak przygotowanie powierzchni, gruntowanie powierzchni oraz roboty zasadnicze w trakcie ich wykonywania. Fakt kontroli przeprowadzonej przez inspektora i jej wynik powinny być odnotowane w dzienniku budowy.

# Obmiar robót

* 1. Jednostką obmiarową jest:
* dla uzupełnienia tynków powierzchniowych – 1m2.
* dla uzupełnienia gzymsów ciągnionych - 1mb
* dla olejnego malowania elementów metalowych – 1m2.
  1. Ilość wykonanych robót określa się na podstawie dokumentacji ( w tym przedmiary) i weryfikuje w oparciu o wykonane roboty i zaakceptowane przez Inspektora obmiary.

7.3 Podstawę do uznania ilości wykonanych robót i stwierdzenia zgodności ich wykonania z dokumentacją przetargową oraz zmianami akceptowanymi przez Inspektora, stanowi obmiar wykonanych robót.

# Odbiór robót

* 1. Ogólne wymagania odbioru robót malarskich

Ocenie jakościowej robót podlegają powierzchnie malowane, na powierzchni nie mogą występować zacieki, przebarwienia, wykwity, niedomalowania

* 1. Odbiór częściowy obejmuje sprawdzenie:
* stanu przygotowania powierzchni
* jakości i rodzaju dostarczonych materiałów
* dokładności wykonania prac
  1. Odbiór końcowy
     1. Podstawą do odbioru końcowego robót są następujące dokumenty:
        + dokumentacja projektowa lub powykonawcza, karta kolorów elewacji
        + dziennik budowy z wpisem potwierdzającym odbiory częściowe,
        + zgłoszenie pisemne Wykonawcy o zakończeniu robót,
        + dokumenty dotyczące rodzaju zastosowanych materiałów,
        + stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania zakresu rzeczowego robót z ofertą przetargową.

Odbiór końcowy odbywa się komisyjnie.

* + 1. Odbiór końcowy najlepiej przeprowadzić w dzień słoneczny.
    2. Czynności odbiorowe powinny obejmować:
       - sprawdzenie poprawności malowania elewacji i elementów
       - sprawdzenie dokumentów dotyczących rodzaju i jakości wbudowanych materiałow.
    3. Zakończenie odbioru

Z czynności przeprowadzonego odbioru sporządza się protokół, który powinien być podpisany przez strony t.j. Wykonawcę , Inspektora i członków Komisji.

* + 1. Protokół odbioru powinien zawierać:
       - ocenę wyników przeprowadzonych oględzin,
       - wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia,
       - stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem,
       - określenie okresu na jaki Wykonawca udziela gwarancji lub rękojmi,
       - stwierdzenie czy protokół stanowi podstawę do wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy
       - podpisy czytelne członków Komisji.

# Podstawa płatności

* 1. Podpisany przez Komisję protokół odbioru końcowego ze skutkiem

pozytywnym stanowi podstawę do żądania przez Wykonawcę zapłaty za wykonanie przedmiotu Umowy.

Inne sposoby ustalania płatności nie są objęte przedmiotem opracowania.

# Przepisy związane

* 1. Normy

PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i

wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi. Warunki i badanie przy odbiorze. PN-69/B-10285 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

* 1. Inne dokumenty i instrukcje

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - część 1 – Wydawnictwo Arkady . Warszawa 2003 r.

Instrukcje i certyfikaty producenta