

....., dn.
(miejscowość) (data)

OFERTA CZĘŚCIOWA

Nawiązując do ogłoszonego przez Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Kudowie Zdroju, w tym :

- prawa użytkowania wieczystego gruntów działek opisanych w ewidencji gruntów numerami 267/1, 299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 299/5, 299/6, 299/7, 299/8, 299/9, 299/10, o łącznej powierzchni 3,7141 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00018490/9,
- prawo własności budynku stacji transformatorowej o powierzchni użytkowej 28 m², posadowionego na działce nr 299/8.

ja/my* niżej podpisany/podpisani*

.....

.....

działając w mieniu i na rzecz (należy podać pełną nazwę i adres Oferent) :

.....

Adres :

Adres do korespondencji jeśli jest inny niż powyżej :

.....

Nr KRS/EDG :

REGON:, NIP:

Rachunek bankowy, na które ma być zwrócone wadium w przypadku zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu z wynikiem negatywnym, zgodnie z Regulaminem zbywania aktywów trwałych Polskiego Holdingu Hotelowego sp. z o.o.

.....

Tel. kontaktowy :, e-mail:

składamy ofertę kupna części w/w nieruchomości, stanowiącej działkę/działki nr wraz z* zgodnie z postanowieniami zawartymi w Ogłoszeniu z dnia 1 marca 2024 r. i z Regulaminem zbywania aktywów trwałych Polskiego Holdingu Hotelowego sp. z o.o.

za cenę netto*:złotych, (zgodnie z Regulaminem cena musi być wyższa od ceny wywoławczej)

słownie:.....

* niepotrzebne skreślić

** podanie danych osobowych jest dobrowolne; Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

Na dzień ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości w zakresie prawa wieczystego gruntów działek nr 267/1, 299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 299/5, 299/6, 299/7, 299/9, 299/10 objęta jest opodatkowaniem podatkiem VAT wg stawki 23%.

Natomiast sprzedaż w zakresie prawa użytkowania wieczystego działki nr 299/8 wraz z prawem własności budynku stacji transformatorowej będzie mogła korzystać ze zwolnienia na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT, przy czym istnieje możliwość rezygnacji z tego zwolnienia.

oraz dokonam zapłaty kosztów sprzedaży, o których mowa w pkt. 11 ust 3 Regulaminu i warunków przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w Kudowie Zdroju.

Oferuję sposób zapłaty ceny:

Uważam/ uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres od daty otwarcia ofert.

Ponadto oświadczam/oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Polski Holding Hotelowy sp. z o.o.

Jednocześnie oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie dla potrzeb niezbędnych do przeprowadzenia postępowania przetargowego i realizacji transakcji sprzedaży (zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych wraz z późn. zm.)

.....
(miejsowość, data i podpis)

W załączeniu*:

1. oświadczenie zgodne z treścią Załącznika nr 2 do Regulaminu zbywania aktywów trwałych Polskiego Holdingu Hotelowego sp. z o.o. – załącznik nr 2 do Ogłoszenia,
2. potwierdzenie wniesienia wadium,
3. potwierdzenie zapoznania się z informacją o ochronie danych osobowych – załącznik nr 3 do Ogłoszenia.
4. oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zaświadczenia o wpisie do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej*,
5. aktualny odpis z właściwego rejestru lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię, dane osób/osoby uprawnionej do reprezentacji*,
6. zgodę współmałżonka na nabycie przedmiotu przetargu albo oryginał lub kopię, poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza, dokumentu potwierdzającego rozdzielność majątkową*,
7. pełnomocnictwo udzielone przez pełnomocnika w formie aktu notarialnego,
8. inne dokumenty potwierdzające umocowanie osoby podpisującej ofertę,
9. oświadczenie o braku wpisu do rejestru dłużników niewypłacalnych,
10. oświadczenie o braku wpisu do rejestru nierzetelnych kredytobiorców w BIK,
11. zezwolenie /promesa* wydana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotu przetargu,
12. oświadczenie, że w stosunku do podmiotu zgłaszającego udział w przetargu nie jest wymagana zgoda Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotu przetargu, z podaniem podstawy prawnej.