

**OPIS ISTOTNYCH ZAGADNIENI DLA KOMISJI EGZAMINACYJNEJ
DO ZADANIA Z ZAKRESU PRAWA GOSPODARCZEGO**

(EGZAMIN ADWOKACKI – 12 MAJA 2022 r.)

Zdaniem zespołu do przygotowania zadań na egzamin adwokacki:

1. Zdający powinien przygotować warunkową umowę sprzedaży udziałów. Umowa powinna zawierać przede wszystkim elementy przedmiotowo istotne właściwe dla niej.
2. Z uwagi na fakt, że sprzedawca jest jednocześnie członkiem Zarządu kupującego, spółkę akcyjną powinna reprezentować Rada Nadzorcza (art. 379 § 1 Kodeksu spółek handlowych), zgodnie z założeniami zadania.
3. Uprawnienie osób zawierających umowę winno być wykazane właściwymi dokumentami.
4. Zdający winien zauważyć, że dla pełnej skuteczności umowy konieczne jest następcze wyrażenie zgody na zbycie udziałów przez spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością co uzasadnia sporządzenie warunkowej umowy sprzedaży.
5. Zgodnie z treścią art. 589 Kodeksu cywilnego *„Jeżeli sprzedawca zastrzegł sobie własność sprzedanej rzeczy ruchomej, aż do uiszczenia ceny, poczytuje się w razie wątpliwości, że przeniesienie własności rzeczy nastąpiło pod warunkiem zawieszającym”*. Z kolei art. 555 Kodeksu cywilnego stanowi, iż *„Przepisy o sprzedaży rzeczy stosuje się odpowiednio do sprzedaży energii, praw oraz wody”*. W związku z tym walorem pracy będzie wskazanie w umowie sprzedaży, że dodatkowym warunkiem powstania skutków umowy będzie uiszczenie całości ceny.
6. Zgodnie z ustaleniami stron, cena sprzedaży ma zostać zapłacona po zawarciu umowy, co powinno zostać stosownie (właściwie dla zobowiązania pieniężnego) zabezpieczone.
7. Umowa sprzedaży powinna zawierać zapisy dotyczące momentu przejścia na nabywcę korzyści i ciężarów związanych z przedmiotem umowy.
8. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych w związku z zawarciem umowy może mieć znaczenie w szczególności dla nabywcy; z uwagi na to powinien on zostać stosownie zabezpieczony np. karami umownymi.
9. Stosownie do treści art. 187 § 1 zd. 1 Kodeksu spółek handlowych *„o przejściu udziału, jego części lub ułamkowej części udziału na inną osobę oraz o ustanowieniu*

zastawu lub użytkowania udziału zainteresowani zawiadamiają spółkę, przedstawiając dowód przejścia bądź ustanowienia zastawu lub użytkowania”. W zakresie tym wystarczające jest zawiadomienie ze strony jednego ze zobowiązanych, niemniej jednak umowa spółki może regulować surowsze wymagania (Z. Jara (red.), Kodeks spółek handlowych. Komentarz. Wyd. 3, Warszawa 2020).

10. Brak wskazania, że umowa sprzedaży winna być zawarta z podpisami notarialnie poświadczonymi stanowi uchybienie, aczkolwiek nie dyskwalifikujące pracy z uwagi na wskazanie zawarte w punkcie 6 informacji dla zdającego.
11. Zawarcie w umowie sprzedaży stosownych zapisów dotyczących kondycji finansowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, której udziały są przedmiotem sprzedaży, może mieć znaczenie dla świadomości kupującego. Konsekwencją wprowadzenia kupującego w błąd może być złożenie oświadczenia o uchyleniu się od skutków prawnych oświadczenia woli.