



Warszawa, dnia 30 czerwca 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.420.44.2020.BC.8

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 oraz ust. 1a i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04 maja 2020 r. Pani ██████████ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. : „Zmiana użyciu leśnego o pow. 0,12 ha położonego na działce nr 88/2 w miejscowości Sośninka, gm. Łaskarzew na użytek rolny”

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;**
- II. określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nakładam obowiązek unikania, zapobiegania oraz ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwzględnieniem następujących elementów:**
1. prace związane z wycinką drzew należy prowadzić z użyciem sprawnego i atestowanego sprzętu, zgodnie z jego przeznaczeniem, z ważnymi okresowymi badaniami technicznymi, co zapobiegnie wyciekom paliw, smarów lub olejów, a tym samym ograniczy przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych;
 2. tankowanie pojazdów i maszyn należy prowadzić poza obszarem objętym inwestycją;
 3. niwelacja terenu nie może prowadzić do zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na gruncie wód opadowych lub roztopowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
 4. prace budowlane należy prowadzić w okresie korzystnych warunków hydrologicznych, a w sytuacji wystąpienia zagrożenia powodziowego należy ewakuować ludzi i sprzęt budowlany poza obszar szczególnie zagrożenia powodzią;
 5. teren nieruchomości należy uprzątnąć i przywrócić do stanu nieutrudniającego zarządzanie ryzykiem powodziowym po zakończeniu przedmiotowych robót.

UZASADNIENIE

W dniu 06 maja 2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek z dnia 04 maja 2020 r. Pani ██████████ o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniach 12 maja 2020 r. i 30 czerwca 2020 r.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839, ze zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Urzędu Gminy Łaskarzew z dnia 04 marca 2020 r., znak: GG.6724.24.2020.KC(1), o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem. Ponadto z ww. zaświadczenia wynika, że ww. działka nie leży na obszarze rewitalizacji oraz na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Pismem z dnia 04 sierpnia 2020 r., znak: WOOŚ-II.420.44.2020.BC.4, Regionalny Dyrektor wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Warszawie”) o wydanie stanowiska w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 21 sierpnia 2020 r. Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora ZZ w Warszawie z dnia 17 sierpnia 2020 r., znak: WA.ZZŚ.6.435.84m.2020.AP, wyrażającą stanowisko, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Z ww. opinii wynika również, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. W przedmiotowej opinii Dyrektor ZZ w Warszawie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków zawartych w pkt II sentencji niniejszego postanowienia.

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów wykazała, że Pani ██████████ i Pan ██████████ są właścicielami działki o nr ewid. 88/2 położonej w obrębie ewidencyjnym 0018 Sośninka, gmina Łaskarzew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie. Zgodnie z informacjami zawartymi w załączonym do wniosku wypisie z rejestru gruntów teren działki pokrywa las LsV o powierzchni 0,12 ha.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na zmianie lasu na użytek rolny na całej powierzchni ww. działki. Celem inwestycji jest podjęcie ekologicznej uprawy warzyw i owoców dla potrzeb własnych.

Przedmiotowa działka położona jest w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 68 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 164, poz. 5193, ze zm., zwane dalej „rozporządzeniem”).

W ww. obszarze zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia oraz art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.), zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś.

Powyższy zakaz, zgodnie z § 3 ust. 2 rozporządzenia, nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym. Zmiana lasu na użytek rolny należy do przedsięwzięć służących rolnictwu, wobec czego nie narusza zakazów wynikających z powyższego rozporządzenia.

Najbliżej położone obszary Natura 2000, to:

- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdujący się w odległości ok. 7,8 km od planowanego przedsięwzięcia,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Bagna Orońskie PLH140023, znajdujący się w odległości ok. 9 km od planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowa działka położona jest pośród zabudowy zagrodowej wsi Sośninka, obecnie użytkowana jest rolniczo. Na przedmiotowej działce rośnie 5 drzew, pozostałą część działki pokrywa roślinność

trawiasta. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny na działce o nr ewid. 88/2 w miejscowości Sośninka Inwestor nie przewiduje działań, które mogłyby wpłynąć negatywnie na stan środowiska przyrodniczego.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Zgodnie z pismem Starosty Garwolińskiego z dnia 01 września 2020 r., znak: RŚ.6164.33.2020.AS, dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem w przeciągu ostatnich 10 lat wydane zostały dwa świadectwa legalności pozyskania drewna z dnia 5 maja 2014 r. nr 05/14/137 oraz z dnia 10 lutego 2017 r. nr 05/17/19. Nadzór nad lasami niestanowiącymi własności Skarbu Państwa Starosta Garwoliński powierzył Nadleśniczemu Nadleśnictwa Garwolin. Przedmiotowy las nie jest uznany za las ochronny w rozumieniu art. 15 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022, poz 672, ze zm.).

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów. W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy o oś dane o wniosku o wydanie decyzji i o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, a także biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ w Warszawie oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że *zmiana użytku leśnego o pow. 0,12 ha położonego na działce nr 88/2 w miejscowości Sośninka, gm. Łaskarzew na użytek rolny* nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe postanawiam jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie
Aneta Adamska
Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie --
Regionalny Konserwator Przyrody

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś.

Otrzymują:

1. Pani ██████████
██████████
██████████;
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. Aa.

Do wiadomości:

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Elektronowa 2
03-219 Warszawa



Warszawa, dnia 30 czerwca 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.44.2020.BC.8

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094)

Planowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę lasu o pow. 0,12 ha na użytek rolny na działce o nr. ewid. 88/2 położonej w obrębie ewidencyjnym 0018 Sośninka, gmina Łaskarzew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie.

Zgodnie z informacjami zawartymi w załączonym do wniosku wypisie z rejestru gruntów teren działki pokrywa las LsV o powierzchni 0,12 ha. Przedmiotowa działka położona jest pośród zabudowy zagrodowej wsi Sośninka, obecnie użytkowana jest rolniczo. Rośnie na niej 5 drzew, pozostałą część pokrywa roślinność trawiasta.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na zmianie lasu na użytek rolny na całej powierzchni ww. działki. Celem inwestycji jest podjęcie ekologicznej uprawy warzyw i owoców dla potrzeb własnych.

Przedmiotowa działka położona jest w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 68 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 164, poz. 5193, ze zm.).

Najbliżej położone obszary Natura 2000, to:

- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Wisły PLB140004, znajdujący się w odległości ok. 7,8 km od planowanego przedsięwzięcia,
- specjalny obszar ochrony siedlisk Bagna Orońskie PLH140023, znajdujący się w odległości ok. 9 km od planowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) RW20001925349 o nazwie Promnik. Dla JCWP Promnik stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W odniesieniu do wód podziemnych, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW200066, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie
Aneta Adamska
Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie –
Regionalny Konserwator Przyrody