

Opis przedmiotu zamówienia

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: „Prace remontowe budynków na terenie Obwodu Drogowego w Bytoni oraz magazynu soli na terenie Obwodu Drogowego w Człuchowie”

Wartość szacunkowa w/w zamówienia (netto) nie przekracza równowartości kwoty 130 000 zł.

2. ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH

Prace remontowe w budynkach na terenie Obwodów Drogowych w Człuchowie i Bytoni:

2.1. Magazyn soli OD Człuchów - ul. Kasztanowa 2

- 1) Wymiana istniejących wrót magazynu na nowe wraz z okuciami (5mx5m)– 1 kpl
- 2) Czyszczenie pokrycia dachowego z gontów bitumicznych z mchu i porostów – 140,00 m²
- 3) Uszczelnienie pokrycia dachowego poprzez wymianę uszkodzonych gontów bitumicznych – 5 m²
- 4) Malowanie elewacji – 185,00 m²

2.2. Budynki na terenie OD Bytonia - ul. Główna 1a

- 1) Naprawa wrót do magazynu soli (wymiana skorodowanych elementów wrót) – 1 kpl
- 2) Naprawa betonowych podpór słupów przy magazynie soli (uzupełnienie wykruszeń betonowych) – 1 m²
- 3) Malowanie elewacji (strona wschodnia i południowa) – 285,00 m²
- 4) Naprawa wrót wiat garażowych (wymiana metalowych ościeżnic) – 4 wrota – 1 kpl

3. TERMIN WYKONANIA ROBÓT

Roboty należy zrealizować w terminie do 60 dni od daty podpisania umowy.

4. MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ.

5. REALIZACJA ROBÓT

- 5.1. Wszyscy robotnicy i dozór powinni korzystać z hełmów i rękawic ochronnych.
- 5.2. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- 5.3. Kierowanie budową powinno odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz p.poż.
- 5.4. Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszystkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy czystego i nadającego się do użytkowania.
- 5.5. Zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż. określonych w przepisach szczegółowych.
- 5.6. Nadzór nad robotami powinna sprawować osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
- 5.7. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Ustawy z dn. 07.07.1994 Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351).

6. ODBIÓR ROBÓT

- 6.1. Roboty będą odbierane w całości po zakończeniu wszystkich robót.
- 6.2. ZAMAWIAJĄCY przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia.

- 6.3. ZAMAWIAJĄCY będzie dokonywał odbioru robót przy udziale WYKONAWCY.
- 6.4. ZAMAWIAJĄCY sporządza „ Protokół odbioru robót ”, który podpisują przedstawiciele Stron.

7. REALIZACJA RACHUNKÓW VAT

- 7.1. Protokół odbioru robót stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.
- 7.2. Faktura będzie płatna przelewem z konta ZAMAWIAJĄCEGO na konto WYKONAWCY w terminie 28 dni od daty odbioru robót i otrzymania kompletu dokumentów.

8. UWAGI

- 8.1. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonania wizji na terenie w celu zapoznania się z zakresem i ilością robót do wykonania.
- 8.2. Wszystkie roboty wymienione w Formularzu „Kosztorys ofertowy” obejmują swoim zakresem zarówno roboty przygotowawcze i drobne naprawy łącznie ze sprzętaniem po robotach.
- 8.3. Materiały z rozbiórki Wykonawca wywiezie i zutylizuje na własny koszt.

9. DOKUMNETACJA ZDJĘCIOWA

9.1. Magazyn soli OD Człuchów







9.2. OD Bytonia





Podpora betonowa do remontu:



Elewacja wschodnia:





Elewacja południowa:



Wrota wiat garażowych:

