

Projektowane Postanowienia Umowy

UMOWA NR/.....

(zwana dalej: „Umową”)

zawarta w formie papierowej / elektronicznie w Warszawie pomiędzy:

Narodowym Centrum Badań i Rozwoju z siedzibą w Warszawie (00-801 Warszawa), adres: ul. Chmielna 69, posiadającym REGON 141032404 oraz NIP 701-007-37-77, działającym na podstawie ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Narodowym Centrum Badań i Rozwoju (tj. Dz. U z 2022 r. poz. 2279, ze zm.), zwanym dalej „**Zamawiającym**” lub „**NCBR**”, reprezentowanym przez:

..... –, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr..... z dnia

(kopia pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego stanowi Załącznik nr 1 do Umowy)

a

....., zamieszkałą/zamieszkałym w (kod pocztowy), przy ul., prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....”, adres do doręczeń: ul., (kod pocztowy), wpisaną/wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającą/posiadającym NIP: oraz REGON:, zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

albo

..... z siedzibą w, adres: ul., ...-..., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS:, posiadającą NIP: oraz REGON:, kapitał zakładowy w wysokości:, opłacony w całości, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

..... –

(wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej albo wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS Wykonawcy oraz pełnomocnictwa wykazujące umocowanie do reprezentowania Wykonawcy stanowią Załącznik nr 2 do Umowy)

łącznie dalej zwanymi „**Stronami**” a każda z osobna „**Stroną**”.

Pełnomocnicy i osoby upoważnione przez Strony oświadczają, że udzielone im upoważnienia nie wygasły, ani nie zostały odwołane a ich treść nie uległa zmianie.

Strony oświadczają, że na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), do Umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy.

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wynajem 12 (dwunastu) szt. fabrycznie nowych wolnostojących dystrybutorów wody Midea JS1844S SODA PLUS WHITE (dalej: „**Dystrybutor**” lub „**Dystrybutory**”) zgodnie z postanowieniami Umowy (dalej: „**Przedmiot Umowy**” lub „**Usługi Wynajmu**”).

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, na warunkach i w terminach określonych w Umowie.

§ 2.

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem, że najem dystrybutorów będzie świadczony od dnia 10.09.2024 r. do dnia 09.09.2027 r. z zastrzeżeniem ustępów poniższych, przy czym 24 miesiące dotyczy realizacji zamówienia podstawowego (10.09.2024 r. – 09.09.2026 r.), a 12 miesięcy dotyczy realizacji Prawa opcji (10.09.2026 r. – 09.09.2027 r.).
2. Po upływie 24 miesięcy realizacji zamówienia podstawowego Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu obowiązywania Umowy maksymalnie o kolejne 12 miesięcy. Realizacja przedłużonego terminu obowiązywania Umowy związana będzie z dalszym świadczeniem usług w ramach Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w zakresie i za wynagrodzeniem określonym w Umowie (dalej: „**Prawo opcji**”).
3. O zamiarze skorzystania z Prawa opcji, Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail osoby wskazanej w § 3 ust. 2 pkt 2 Umowy, nie później niż na 1 (jeden) miesiąc przed upływem terminu realizacji zamówienia podstawowego, wskazanego w ust. 1. Skorzystanie Zamawiającego z Prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
4. W przypadku braku skorzystania z Prawa opcji, Umowa wygasa z dniem 9 września 2026 r.

§ 3.

Oświadczenia i zobowiązania Stron, Personel Stron

1. W ramach realizacji obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca:
 - 1) oświadcza, że posiada odpowiednie środki, uprawnienia, umiejętności i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
 - 2) zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając wysoki standard wykonania Przedmiotu Umowy.
 - 3) oświadcza, że nie są mu znane żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić lub utrudnić wykonanie Przedmiotu Umowy.
 - 4) ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za prawidłową realizację Umowy, w tym za kwalifikacje osób kierowanych do jej wykonywania oraz dobór należytych środków i metod, mających na celu zapewnienie realizacji Przedmiotu Umowy o wysokiej jakości.
 - 5) ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za nadzór nad osobami wyznaczonymi do realizacji Przedmiotu Umowy oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z ich zatrudnieniem i wynagrodzeniem oraz za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem Przedmiotu Umowy;
 - 6) gwarantuje, że do zrealizowania usług serwisowych, o których mowa w § 4 skieruje osoby posługujące się językiem polskim co najmniej w stopniu komunikatywnym;
 - 7) ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji Umowy, jak za własne działania lub zaniechania;
 - 8) zapewnia prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami określonymi w Umowie;

- 9) zobowiązuje się do stosowania zapisów dokumentu „WYTYCZNE DLA DOSTAWCÓW ŚWIADCZĄCYCH USŁUGI W SIEDZIBIE NCBR (CENTRUM)” stanowiącego załącznik nr 3 do Umowy w zakresie w jakim go one dotyczą; osoby realizujące Przedmiot Umowy mogą przebywać na terenie siedziby Zamawiającego (ul. Chmielna 69, 00-801 Warszawa) wyłącznie w obecności pracownika Zamawiającego po pomyślnej weryfikacji „gościa” dokonywanej przez pracownika Zamawiającego;
 - 10) oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego Przedmiotu Umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów;
 - 11) ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - a) sprawy związane z bezpieczeństwem i higieną pracy, w tym wypadki powstałe z tytułu nie dochowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - b) prawidłowe wyposażenie i bezpieczeństwo osób wykonujących Przedmiot Umowy;
 - c) szkody poczynione przez osoby wykonujące Przedmiot Umowy w związku z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy;
 - d) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, które powstały w związku z niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy; w przypadku powstania szkody w mieniu Zamawiającego, bądź w mieniu oddanym do dyspozycji Wykonawcy, obowiązek odszkodowawczy obejmuje naprawienie szkody w pełnej wysokości, o ile jest ona następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę;
2. Dla celów realizacji Umowy, w tym do podpisywania Protokołów, o których mowa w § 5 Umowy oraz protokołów serwisowych, o których mowa w § 4 ust. 8 Umowy Strony wyznaczają Koordynatorów Umowy:
- 1) ze strony Zamawiającego: e-mail: ... tel.: lub e-mail: ..., tel.: ... każdy z Koordynatorów ze strony Zamawiającego jest uprawniony do samodzielnego podejmowania wszystkich czynności wskazanych w niniejszym ust., w szczególności, w zakresie podpisywania protokołów odbioru, o których mowa w § 5 oraz protokołów serwisowych, o których mowa w § 4 ust. 8 Umowy wystarczające jest złożenie podpisu przez jednego z Koordynatorów ze strony Zamawiającego;
 - 2) ze strony Wykonawcy: e-mail: tel.: lub e-mail: ..., tel.: ... każdy z Koordynatorów ze strony Wykonawcy jest uprawniony do *samodzielnego/łączonego* podejmowania wszystkich czynności wskazanych w niniejszym ust., w szczególności w zakresie podpisywania protokołów, o których mowa w § 5 oraz protokołów serwisowych, o których mowa w § 4 ust. 8 Umowy.
3. Komunikacja Stron będzie się odbywać pomiędzy Koordynatorami Umowy za pomocą poczty elektronicznej lub telefonicznie.
4. Zmiana danych, o których mowa w ust. 2 wymaga poinformowania drugiej Strony w formie dokumentowej. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy.

§ 4.

Warunki realizacji Przedmiotu Umowy

1. W ramach wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) wynająć w okresie obowiązywania Umowy 12 (dwanaście) fabrycznie nowych wolnostojących dystrybutorów wody Midea JS1844S SODA PLUS WHITE zapewniających filtrowaną wodę do picia w trzech rodzajach: schłodzona, gorąca i gazowana, wyposażonych w:
 - a) lampę ze światłem UVC LED;
 - b) system filtracji uparty na węglu aktywnym z filtrem mechanicznym o minimalnej dokładności 5 mikronów z dodatkiem środków zapobiegających osadzaniu się kamienia, posiadającym atest NIZP PZH;
 - c) zabezpieczenie przez zalaniem (waterblock);
 - d) butlę CO2 umieszczoną w środku dystrybutora (zapewniającą wydajność min. 220l wody gazowanej z 1 kg gazu CO2);
 - e) przyłączy / trójnik do zasilania urządzenia wodą;
 - f) elastyczny wężyk przyłączeniowy do wody i CO2;
 - g) polską instrukcję obsługi.
- 2) w dniu 09.09.2024 r. dostarczyć do siedziby Zamawiającego w Warszawie przy ulicy Chmielna 69 Dystrybutory oraz podłączyć je do sieci wodociągowej (w miejscach wskazanych przez Zamawiającego) i przygotować Dystrybutory do eksploatacji;
- 3) w okresie najmu Dystrybutorów wskazanym w § 2 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia – w dni robocze - usługi serwisu Dystrybutorów na zasadach opisanych w ust. poniżej, bez dodatkowego wynagrodzenia obejmujących, z zastrzeżeniem ppkt c m. in.:
 - a) wymianę filtrów zgodnie z zaleceniami producenta (nowe filtry muszą posiadać wydajność sięgającą minimum 4000 litrów lub 6 miesięcy użytkowania; atest PZH);
 - b) wymianę butli CO2 (zapewniającą wydajność min. 220 l wody gazowanej z 1 kg gazu CO2) w ilości maksymalnie 6 butli CO2 - w całym okresie trwania Umowy - w każdym Dystrybutorze;
 - c) o ile zajdzie taka konieczność, Zamawiający zleci Wykonawcy wymianę dodatkowych (poza wymianą w każdym Dystrybutorze, o której mowa w punkcie b) butli CO2 w ramach serwisu Dystrybutorów, z zastrzeżeniem, iż wymiana ta będzie płatna dodatkowo zgodnie z zapisami § 6 ust 1 pkt b) oraz ust. 4 Umowy. Maksymalna ilość płatnych wymian butli CO2 przewidywana przez Zamawiającego wynosi 36 w całym okresie trwania Umowy. W przypadku zlecenia wymiany mniejszej ilości butli CO2 Wykonawcy nie będą przysługiwały roszczenia w stosunku do Zamawiającego;
 - d) okresowe przeglądy obejmujące sanityzację - co 6 miesięcy;
 - e) okresowe odkamienianie tacek ociekowych Dystrybutora - co 3 miesiące;
 - f) diagnostykę, naprawę zgłoszonych usterek i awarii opisanych w ust. poniżej, bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje do świadczenia usług serwisu Dystrybutorów, o którym mowa w pkt b, c i f powyżej każdorazowo w terminie 2 (dwóch) dni roboczych licząc od dnia następnego po dniu otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia od Zamawiającego dot. konieczności świadczenia usługi serwisowej, z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej. Świadczenie usług serwisowych, o których mowa w pkt a, d i e powyżej we wskazanych tam terminach stanowi obowiązek Wykonawcy i nie wymaga dokonywania zgłoszeń w tym zakresie przez Zamawiającego.

Wykonawca świadczy usługi, o których mowa w pkt a, d i e powyżej po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o planowanym terminie wykonywania tych usług.

3. Zgłoszenia dot. konieczności świadczenia usługi serwisu, o których mowa w ust. 2 powyżej, wysyłane będą przez Koordynatora Zamawiającego na adres e-mail Koordynatora Wykonawcy wskazany w § 3 ust. 2 pkt 2) Umowy w dni robocze, przy czym zamówienia wysłane po godzinie 15:00 będą traktowane jako zgłoszenie otrzymane o godz. 8:00 następnego dnia roboczego.
4. W terminie wskazanym w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) bezpłatnej naprawy Dystrybutora, którego dotyczy zgłoszenie, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w miejscu jego użytkowania przez Zamawiającego (o ile jest to możliwe technicznie);

albo

- 2) do bezpłatnego odbioru z miejsca użytkowania przez Zamawiającego Dystrybutora, którego dotyczy zgłoszenie, o którym mowa ust. 2 powyżej i bezpłatnego przetransportowania go do serwisu, a także zapewnienia (w tym dostarczenia i podłączenia) Zamawiającemu na czas naprawy urządzenia zastępczego o parametrach nie gorszych niż urządzenie odebrane i przetransportowane do naprawy;

Wszystkie czynności w ramach usługi serwisu, o których mowa w niniejszym § 4 świadczone są na rzecz Zamawiającego bezpłatnie, tj. na własny koszt, a także we własnym zakresie przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7 poniżej. Z tytułu świadczenia usługi serwisu oraz zapewnienia Zamawiającemu urządzenia zastępczego i jego odbioru oraz podłączenia Wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie.

5. W przypadku odebrania uszkodzonego / nie prawidłowo działającego Dystrybutora, którego dotyczy zgłoszenie i przetransportowania go do serwisu w ramach usługi serwisowej, Wykonawca zobowiązany jest do jego bezpłatnej naprawy oraz bezpłatnego ponownego podłączenia naprawionego Dystrybutora oraz bezpłatnego odbioru urządzenia zastępczego – z zastrzeżeniem ust. 6 i 7 - w terminie do 15 (piętnastu) dni roboczych, liczonych od dnia dokonania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
6. Bezpłatna naprawa Dystrybutora, o której mowa w ust. 4 nie obejmuje uszkodzeń wynikłych z ich niewłaściwej eksploatacji przez Zamawiającego, tj. eksploatacji niezgodnej z instrukcją obsługi dostarczoną przez Wykonawcę przed rozpoczęciem okresu obowiązywania Umowy oraz uszkodzeń mechanicznych (wynikających z nieprawidłowego użytkowania Dystrybutora).
7. W przypadku uszkodzeń wynikłych z niewłaściwej eksploatacji, o której mowa w ust. 6 powyżej, Dystrybutora przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia uzasadnionych kosztów związanych z ich naprawą.
8. Czynności wykonywane przez Wykonawcę w ramach usług serwisowych, o których mowa powyżej potwierdzane będą protokołami serwisowymi. Zamawiający dopuszcza przyjęcie protokołu serwisowego, o którym mowa w niniejszym ustępie, według wzoru protokołu serwisowego Wykonawcy o ile zawierać on będzie, m.in.:
 - 1) dane Stron;
 - 2) nr Umowy;
 - 3) datę wykonywania czynności w ramach usług serwisowych, zakres wykonywanego serwisu;

- 4) miejsce na uwagi, umożliwiające wpisanie np. adnotacji o dostawie urządzeń zastępczych, naprawie dokonanej po terminie, wymianie filtra.

Protokół serwisowy każdorazowo będzie podpisywany przez Koordynatorów Stron, zgodnie z § 3 Umowy w terminie do 3 dni roboczych od daty zakończenia świadczenia czynności w ramach usług serwisowych.

9. W terminie do 3 dni roboczych, po wygaśnięciu lub wypowiedzeniu Umowy Zamawiający zobowiązany jest zwrócić Dystrybutorowi Wykonawcy, który zobowiązany jest do ich demontażu i odbioru we własnym zakresie i bez dodatkowego wynagrodzenia.
10. Zamawiający informuje, że:
 - 1) wjazd na parking pod budynkiem w którym znajduje się siedziba Zamawiającego (strefa dostaw) posiada ograniczenie wysokości pojazdu - wysokość samochodu w najwyższym miejscu nie może przekroczyć 320 cm;
 - 2) postój przed budynkiem, w którym znajduje się siedziba Zamawiającego jest znacznie ograniczony;
 - 3) przed każdorazową dostawą wymagana jest uprzednia awizacja - min. na 24 godz. przed planowaną dostawą; w celu awizacji Koordynator ze strony Wykonawcy zobowiązany jest przesłać Koordynatorowi ze strony Zamawiającego dane pojazdu (nr. rejestracyjny, model pojazdu) oraz dane kierowcy (imię i nazwisko, telefon kontaktowy).

§ 5.

Protokół

1. Potwierdzenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym należytego rozpoczęcia tj: dostawy, montażu i uruchomienia, w tym podłączenia do sieci wodociągowej Dystrybutorów i zakończenia świadczenia Usług Wynajmu (obejmującego demontaż i odbiór Dystrybutorów od Zamawiającego) nastąpi w drodze podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron (w postaci skanu podpisanego dokumentu lub dokumentu opatrzonego Kwalifikowanym Podpisem Elektronicznym) protokołu odbioru, w terminie 2 (dwóch) dni od dnia rozpoczęcia oraz w terminie 2 (dwóch) dni od dnia zakończenia realizacji Umowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do Umowy (zwany dalej: „**Protokołem**”).
2. W przypadku podpisania przez Zamawiającego Protokołu z zastrzeżeniami wskazującymi, w jakim zakresie Przedmiot Umowy został wykonany nienależycie lub został niewykonany, w szczególności, np. dostarczone Dystrybutorzy nie spełniają wymogów określonych w Umowie Wykonawca w terminie do 4 (czterech) dni roboczych od dnia podpisania Protokołu ma prawo do udzielenia stosownych wyjaśnień. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, liczony będzie od dnia przekazania Wykonawcy podpisanego Protokołu z zastrzeżeniami na adres e-mail wskazany w § 3 ust. 2 pkt 2 Umowy.
3. Uwzględnienie przez Zamawiającego wyjaśnień Wykonawcy w stosunku do zgłoszonych zastrzeżeń, stanowi podstawę do ponownego sporządzenia Protokołu bez zastrzeżeń lub naniesienia adnotacji potwierdzającej uwzględnienie wyjaśnień Wykonawcy na Protokole wraz z uzgodnionym przez Strony terminie, do uzupełnienia lub dostarczenia nowych Dystrybutorów, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego.
4. Nie uwzględnienie przez Zamawiającego wyjaśnień Wykonawcy w stosunku do zgłoszonych zastrzeżeń będzie skutkowało naliczeniem kary umownej zgodnie z § 7 Umowy.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Maksymalne łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy wraz z Prawem Opcji nie przekroczy kwoty złotych **netto** (słownie: ...), powiększone o należny podatek VAT tj. zł (słownie: 00/100) złotych **brutto, w tym:**
 - a) wynagrodzenie za najem 12 (dwunastu) Dystrybutorów wynosi łącznie..... złotych netto (słownie:...) powiększone o należny podatek VAT, co stanowi kwotę złotych brutto (słownie:), w tym:
 - i. wynagrodzenie za realizację zamówienia podstawowego wynosi ... zł netto (słownie: ...) plus należny podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę ... zł brutto (słownie: ...);
 - ii. wynagrodzenie za realizację zamówienia w ramach Prawa opcji wynosi ... zł netto (słownie: ...) plus należny podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę ... zł brutto (słownie: ..).
 - b) maksymalne wynagrodzenie za dodatkowe wymiany butli CO₂, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 c) Umowy - w wysokości netto (słownie:.....) powiększone o należny podatek VAT, tj. kwotę brutto (słownie:.....).
2. Strony postanawiają, że wskazana w ust. 1 kwota, jest całkowitą maksymalną kwotą wynagrodzenia należną Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz że wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy i zaspokaja wszelkie roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy. Wykonawcy poza kwotą wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej, nie przysługują żadne roszczenia majątkowe wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie za najem Dystrybutorów płatne będzie z dołu na podstawie wystawionych przez Wykonawcę miesięcznych faktur w wysokości złotych netto (słownie:.....) powiększone o należny podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę złotych brutto (słownie:), przy czym opłata miesięczna za najem jednego Dystrybutora wynosi złotych **netto** (słownie:), powiększoną o należny podatek VAT, tj. złotych **brutto** (słownie:.....). W przypadku gdy Wykonawca świadczył Przedmiot Umowy w okresie krótszym niż przyjęty przez Strony okres rozliczeniowy, wynagrodzenie to zostanie obliczone proporcjonalnie do liczby dni, w których Zamawiający mógł korzystać z Dystrybutora, na zasadach opisanych w Umowie, w danym miesiącu kalendarzowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ust. 1 pkt b) płatne będzie każdorazowo na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po sporządzeniu protokołu serwisowego, o którym mowa w par. 4 ust. 8 Umowy, po faktycznej wymianie butli CO₂ i będzie wynikało z iloczynu ilości wymienionych butli i ceny netto za 1 butlę CO₂ w wysokości zł netto (słownie:) powiększone o należny podatek VAT, tj. kwotę zł brutto (słownie:).
5. Pierwsza płatność za najem Dystrybutorów nastąpi po podpisaniu Protokołu, o którym mowa w § 5 Umowy potwierdzającego należyte rozpoczęcie świadczenia Usług Wynajmu Dystrybutorów.
6. Zamawiający gwarantuje podczas trwania Umowy jej realizację o łącznej wartości brutto wskazanej w ust. 1 pkt a. ppkt i Umowy. Gwarantowany poziom, o którym mowa nie dotyczy sytuacji, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na zasadach określonych w § 10 Umowy.

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu w formie:
- papierowej (doręczonej do siedziby Zamawiającego) albo
 - elektronicznej, przesłanej na adres e-mail: fakturydaz@ncbr.gov.pl albo
 - odebranej przez Zamawiającego ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przesłanej przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, w sposób wskazany w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666).
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, znajdujący się w wykazie podatników VAT udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych.
8. Brak rachunku bankowego Wykonawcy, znajdującego się w wykazie podatników VAT udostępnianym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych, uprawnia Zamawiającego do poinformowania o tym fakcie Wykonawcę drogą elektroniczną i wstrzymania płatności z faktury do czasu spełnienia przez Wykonawcę wymogu opisanego w zdaniu poprzednim, a termin płatności z danej faktury ulega wydłużeniu o czas tej zwłoki. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki za nieterminową płatność ani uprawnienie do wstrzymania lub braku realizacji obowiązków wynikających z Umowy.
9. W przypadku gdy termin zapłaty za fakturę przekroczyłby 30 (trzydzieści) dni kalendarzowych, do którego zachowania Zamawiający jest zobowiązany na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (Dz. U. z 2023 poz. 1790), liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, Zamawiający zrealizuje płatność na rachunek wskazany przez Wykonawcę i i na podstawie art. 117 ba § 1 w związku z § 3 pkt 2 Ustawy ordynacja podatkowa z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 poz. 2383 ze zm.) złoży zawiadomienie o zapłacie należności na ten rachunek do naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia zlecenia przelewu oraz poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną o płatności.
10. Wykonawca na fakturze, w której kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2024 r. poz. 236) obejmującej świadczone na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570, ze zm.) umieści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności” zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt 18a ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Nieprawidłowo wystawiona faktura nie będzie stanowiła podstawy do zapłaty wynagrodzenia i zostanie zwrócona Wykonawcy. W takim przypadku termin zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia rozpoczyna bieg od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
12. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

13. Wykonawca nie jest uprawniony, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, do przenoszenia na osoby trzecie przysługujących mu z Umowy wierzytelności.

§ 7. Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku:
 - 1) niedotrzymania terminu rozpoczęcia Usługi Wynajmu wskazanego w § 2 ust. 1 Umowy, Zamawiający - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) niedotrzymania terminów, o których mowa w § 4 Umowy, tj. za każdy stwierdzony przypadek (tj. każdy Dystrybutor, którego dotyczy zgłoszenie) - w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) niewykonywania Przedmiotu umowy, w szczególności brak dokonania sanityzacji, brak dokonania wymiany filtra wody, brak realizacji usługi serwisowej w wyznaczonym terminie lub zaprzestania wykonywania Umowy - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przypadek (tj. każdy Dystrybutor, którego dotyczy zgłoszenie);
 - 4) wykonywania Przedmiotu Umowy z naruszeniem postanowień określonych w Umowie innych niż wymienione w pkt powyżej, co zostanie ujęte na Protokole - w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto Umowy określonej w § 6 ust. 1 pkt a Umowy;
 - 6) naruszenia przez Wykonawcę obowiązków dotyczących Informacji, o których mowa w § 12 – w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek naruszenia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia netto za wykonanie Umowy, choćby którakolwiek z wierzytelności przedstawionych do potrącenia przez Zamawiającego była niewymagalna lub niezaskarżalna. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania kary w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej.
3. W przypadku spełnienia przesłanek do naliczania kar umownych z więcej niż jednego tytułu, kary umowne będą naliczane niezależnie od siebie (podlegają sumowaniu).
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jaką Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę nie może przekroczyć 50% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego będzie większa od naliczonych kar umownych.
6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy.
7. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności w przypadku, gdy niewykonanie zobowiązań wynikających z Umowy jest skutkiem zaistnienia siły wyższej.

§ 8. Ochrona danych osobowych

1. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących Stronę Umowy, osób wskazanych do kontaktu oraz zaangażowanych w realizację Umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 lub art. 14 RODO wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.
2. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez NCBR stanowi załącznik nr 5 do Umowy.
3. Informacja o przetwarzaniu danych przez Wykonawcę stanowi załącznik nr 6 do Umowy.
4. Zmiana treści załączników nr 5 i 6 nie wymaga zmiany Umowy, Strony mogą aktualizować je w formie dokumentowej.

§ 9.

Polisa ubezpieczeniowa

1. Celem należytego zabezpieczenia interesów Zamawiającego, Wykonawca przedkłada polisę ubezpieczeniową OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z Przedmiotem Umowy z sumą gwarancyjną minimum 500.000,00 złotych (słownie: pięćset tysięcy złotych), opłaconą i ważną przez cały okres obowiązywania Umowy, wystawioną przez polisa nr, zwaną dalej „**Polisą OC**”. Kopia polisy stanowi Załącznik nr 7 do Umowy.
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości Polisy OC przez cały okres obowiązywania Umowy.
 - 2) W przypadku, gdyby Polisa OC straciła ważność przed końcem obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu nowej Polisy OC, za pośrednictwem poczty elektronicznej, najpóźniej na 3 (trzy) dni przed końcem ważności.
 - 3) W przypadku nieprzedłużenia ważności Polisy OC po upływie jej wygaśnięcia, Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy zgodnie z § 10 ust. 1 Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 10.

Wypowiedzenie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo do rozwiązania Umowy z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał jej wykonywania, pomimo wezwania go przez Zamawiającego;
 - 2) gdy, w celu zawarcia Umowy, Wykonawca przedstawił fałszywe oświadczenia lub dokumenty;
 - 3) gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób nienależyty, wadliwy lub sprzeczny z Umową;
 - 4) w przypadku innych uchybień ze strony Wykonawcy dotyczących wykonywania Umowy, powodujących, że dalsze wykonywanie Umowy jest niemożliwe lub niecelowe;
 - 5) w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację w części lub całości Przedmiotu Umowy;
 - 6) gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności lub wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne;
 - 7) gdy Wykonawca naruszył zasady dotyczące ochrony danych osobowych, o których mowa w Umowie;

- 8) gdy Wykonawca nie przedłuży Polisy OC po jej wygaśnięciu;
 - 9) gdy suma kar umownych będzie równa lub przekroczy wysokość 20% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 10) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Wypowiedzenie Umowy następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ kodeksu cywilnego pod rygorem nieważności.
 3. Wypowiedzenie Umowy nie powoduje odpowiedzialności odszkodowawczej Zamawiającego w związku ze skróceniem okresu obowiązywania Umowy.
 4. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania części Umowy do momentu rozwiązania Umowy na skutek złożonego oświadczenia woli o wypowiedzeniu Umowy.
 5. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych.

§ 11. Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy, których wprowadzenie możliwe jest zgodnie z przepisami prawa, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w Umowie, będą dokonywane w formie pisemnej lub elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ kodeksu cywilnego pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy, bez zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, m.in. w przypadkach, gdy:
 - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;
 - 2) zaistnieją okoliczności związane z wystąpieniem stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego na terytorium Polski lub trwającą w Ukrainie militarną agresją rosyjską, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie Umowy;
 - 3) dla prawidłowego przebiegu realizacji Umowy, z uzasadnionych przyczyn, konieczna stanie się modyfikacja terminów wskazanych w Umowie i jej załącznikach, w tym terminu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 4) w związku z rozbieżnościami nastąpi potrzeba ujednoczenia postanowień Umowy, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
 - 5) wystąpi siła wyższa rozumiana jako nadzwyczajne okoliczności niezależne od Stron, których nie można było przewidzieć, jak m.in.: wojna, stany wyjątkowe, strajki generalne, blokady, embargo, działania sił przyrody o charakterze klęsk żywiołowych jak huragany, powodzie, trzęsienia ziemi, pożary, epidemie, pandemie itp., uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami w całości lub części;
 - 6) wystąpią uzasadnione zmiany odnośnie sposobu i zakresu realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 7) nastąpi konieczność zmiany warunków i terminów płatności.

3. Każda ze Stron Umowy może zawnieść o jej zmianę w przypadkach wskazanych w niniejszym paragrafie. W celu dokonania zmiany Umowy, Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
4. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w niniejszej Umowie w zakresie:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy;
 - 2) danych teleadresowych;
 - 3) danych rejestrowych;
 - 4) osób wskazanych w § 3 ust. 2 Umowy;
 - 5) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowyzawiadamiając o tym w formie dokumentowej/elektronicznej drugą Stronę. Zmiana ta wywołuje skutek od dnia doręczenia jej drugiej Stronie.

§ 12.

Zobowiązanie do zachowania poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne, organizacyjne, informacje zawierające dane osobowe i dotyczące sposobów zabezpieczenia danych osobowych, analizy, informacje dotyczące stosowanych systemów informatycznych w tym systemów bezpieczeństwa, informacje z zakresu własności intelektualnej, informacje należące do podmiotów trzecich (np. wnioskodawców, beneficjentów), a także informacje na temat pracowników oraz współpracowników Zamawiającego i inne informacje dotyczące Zamawiającego posiadające ekonomiczną/gospodarczą wartość, które nie są powszechnie znane, uzyskane w związku z realizacją Umowy, niezależnie od sposobu lub formy pozyskania informacji, w tym przekazywane przez Zamawiającego (niezależnie od tego, czy Wykonawca otrzymał je bezpośrednio od Zamawiającego, osób współpracujących z Zamawiającym, pracowników lub współpracowników Zamawiającego bądź w inny sposób), wyrażone za pomocą mowy, pisma, obrazu, rysunku, znaku, dźwięku albo zawarte w urzędzeniu, przyrzędzie lub innym przedmiocie, a także wyrażone w jakikolwiek inny sposób, bez konieczności ich oznaczenia przez Zamawiającego jako poufne (dalej jako „**Informacje**”).
2. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać, ani w jakikolwiek inny sposób rozpowszechniać Informacji lub ich części, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to konieczne do realizacji celów ściśle związanych ze współpracą Stron wynikającą z postanowień Umowy. Wykonawca zobowiązuje się również do zastosowania właściwych środków w celu ochrony Informacji i ich zabezpieczenia przed ujawnieniem nieupoważnionym osobom trzecim, przed ich utratą, kradzieżą i innym nieuprawnionym dostępem.
3. Wymogi zawarte w niniejszym paragrafie nie będą miały zastosowania odnośnie jakichkolwiek Informacji, które zostały opublikowane lub podane do publicznej wiadomości.
4. W przypadku skierowania przez uprawniony organ żądania ujawnienia Informacji, Wykonawca dokona natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu takiego żądania i jego okolicznościach towarzyszących.
5. Jeżeli ujawnienie Informacji jest konieczne z uwagi na obowiązujące przepisy prawa, Wykonawca ujawniający Informacje zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań dla uzyskania

- wiarygodnego zapewnienia od podmiotu, któremu Informacje są ujawniane, że nie będą ujawniane dalej.
6. Powyższe nie dotyczy ujawniania Informacji pracownikom Wykonawcy, jego pełnomocnikom oraz osobom związanym z realizacją Umowy, którym ujawnienie Informacji będzie niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz przypadków, gdy ujawnienie Informacji będzie wymagane przez przepisy prawa.
 7. Informacje Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać wyłącznie w celu realizacji Umowy.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania osób, przy pomocy których wykonuje Umowę, i które będą miały dostęp do Informacji, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za przestrzeganie postanowień niniejszego paragrafu przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy.
 9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający będzie miał prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszenia i usunięcia jego skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia jego skutków powinno być wysłane Wykonawcy w formie co najmniej dokumentowej.
 10. Zobowiązanie określone w niniejszym paragrafie pozostaje w mocy przez cały okres obowiązywania Umowy, jak również przez okres 5 (słownie: pięć) lat po zakończeniu Umowy, niezależnie od przyczyny (wykonanie, wygaśnięcie, rozwiązanie, odstąpienie, wypowiedzenie Umowy) chyba, że przepisy powszechnie obowiązującego prawa przewidują dłuższy okres ochrony.

§ 13.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Prawa i obowiązki oraz wierzytelności wobec Zamawiającego wynikające z realizacji Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. W przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaaby zawarta.
4. Za dzień roboczy przyjmuje się dzień od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z obowiązującą na terenie RP ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1920).
5. Wszelkie niejasności i spory, związane z realizacją Umowy, będą rozstrzygane przez Strony w drodze negocjacji. W przypadku braku możliwości osiągnięcia przez Strony porozumienia w sposób wskazany w zdaniu poprzedzającym, spory te rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa zostanie zawarta w formie *papierowej z dniem podpisania jej przez ostatnią ze Stron / elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ § 1 Kodeksu cywilnego co oznacza, że zawarcie Umowy nastąpi w momencie opatrzenia Umowy ostatnim wymaganym do jej zawarcia kwalifikowanym podpisem elektronicznym*. Każda ze Stron będzie uprawniona do druku dowolnej liczby

egzemplarzy Umowy.

7. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) **Załącznik nr 1** – kopia pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego;
- 2) **Załącznik nr 2** – wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS Wykonawcy, pełnomocnictwa wykazujące umocowanie do reprezentowania Wykonawcy ;
- 3) **Załącznik nr 3** – Wytyczne dla dostawców świadczących usługi w siedzibie Zamawiającego;
- 4) **Załącznik nr 4** – wzór Protokołu;
- 5) **Załącznik nr 5** - klauzula informacyjna NCBR;
- 6) **Załącznik nr 6** - klauzula informacyjna Wykonawcy;
- 7) **Załącznik nr 7** – kserokopia Polisy OC.

ZAMAWIAJĄCY
WYKONAWCA