

Łódź, 6 maja 2022 r.

PNIK-I.4131.576.2022

Rada Miejska w Strykowie

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LII/466/2022 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 11 kwietnia 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stryków dla fragmentów wsi Anielin, Anielin Swędowski, Kalinów, Kiełmina, Niesułków, Sierźnia, Smolice, Swędów, Warszewice oraz Wola Błędowa, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 15 kwietnia 2022 r.

Uzasadnienie

W ocenie organu nadzoru w uchwale Nr LII/466/2022 występują rozbieżności, które w szczególności dotyczą braku oznaczenia i objaśnienia terenu oznaczonego symbolem ZL - las w legendzie rysunku planu, który to teren występuje w treści ww. uchwały i na rysunku planu. W ww. legendzie teren zabudowy zagrodowej został oznaczony symbolem MR, natomiast zgodnie z tekstem i rysunkiem ww. teren oznaczono symbolem RM. Ponadto określona w treści przedmiotowej uchwały szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg o symbolach 5KDD i 8KDD różni się od szerokości wyznaczonej na rysunku planu. Powyższe narusza § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) w związku z § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2404), zgodnie z którym na projekcie rysunku planu miejscowego stosuje się nazewnictwo i oznaczenia umożliwiające jednoznaczne powiązanie projektu rysunku planu miejscowego z projektem tekstu planu miejscowego. Do projektu rysunku planu miejscowego dołącza się objaśnienia wszystkich użytych oznaczeń.

Zastrzeżenie organu nadzoru dotyczy również § 7 pkt 9 ww. uchwał, w którym zawarto ustalenia dotyczące ochrony ekspozycji zespołu folwarcznego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, natomiast w § 8 tej uchwały zapisano, że nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, co wzajemnie się wyklucza.

Wątpliwości organu nadzoru budzą dwie negatywne opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 18 listopada i 6 grudnia 2021 r. o przedmiotowym projekcie planu miejscowego oraz o prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej na potrzeby niniejszego planu.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 11 maja 2022 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Strykowa