

Łódź, 6 kwietnia 2023 r.

PNIK-I.4131.328.2023

Rada Miejska w Łodzi

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXXIII/2195/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner wraz ze Stawami Stefańskiego oraz dolinę rzeki Gadki, położonej na odcinku od ul. Pabianickiej do południowej granicy Miasta, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 21 marca 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) Zastrzeżenia budzą ustalenia § 4 ust. 1 pkt 1 przedmiotowej uchwały, zgodnie z którymi § 5 pkt 8 lit. b uchwały Nr LXVI/1681/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 stycznia 2018 r. otrzymuje brzmienie cyt.: „4,0m2 - na terenach CC, ZP, ZP/U, Z”. Należy zauważyć, że w zmienianej uchwale z 2018 r. brak terenów o symbolu Z (dotychczasowe zapisy ww. § 5 pkt 8 lit. b dotyczyły natomiast występujących w obowiązującym planie terenów o symbolu ZN).
- 2) Do dokumentacji prac planistycznych nie dołączono potwierdzenia świadczącego o tym, że kopia mapy, na której sporządzono rysunek planu miejscowego pochodzi z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, co stanowi naruszenie

art. 16 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).

- 3) Do przedłożonej uchwały nie dołączono uzasadnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wobec powyższego, w terminie do dnia 13 kwietnia 2023 r. proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
**Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:
Prezydent Miasta Łodzi