

ZAKRES 4

1. W trakcie geodezyjnej obsługi inwestycji niezbędnym okazało się założenie punktów osnowy realizacyjnej na sąsiedniej nieruchomości i korzystanie z tych punktów w trakcie obsługi inwestycji. Czy geodeta wykonujący obsługę inwestycji ma prawo wstępu na teren tej nieruchomości?
2. Wykonawca prac geodezyjnych realizował zlecenie na geodezyjną obsługę budowy odcinka drogi ekspresowej o długości 40 km. Otrzymał następnie zlecenie na wykonanie prac geodezyjnych po zakończeniu budowy.
Na czym polegać będzie geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza tego obiektu?
Jakie dokumenty sporządzi wykonawca tej inwentaryzacji w celu wprowadzenia zmian w bazach danych prowadzonych przez starostę?
Do czego posłuży inwestorowi dokumentacja sporządzona przez wykonawcę prac geodezyjnych?
3. Proszę wymienić co zawiera projekt zagospodarowania działki lub terenu. W jakim przypadku dopuszcza się istotne odstępnie od tego zatwierdzonego projektu? Jak powinien postąpić geodeta w przypadku wykrycia podczas geodezyjnego opracowania projektu, wszelkich rozbieżności i nieścisłości .
4. Jakie opracowanie jest podstawą do sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu?
Jakie informacje zawiera projekt zagospodarowania działki lub terenu?
W jakim przypadku dopuszcza się istotne odstępnie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu?
Jak powinien postąpić geodeta w przypadku wykrycia, podczas geodezyjnego opracowania projektu, wszelkich rozbieżności i nieścisłości .
5. Jak dzielą się budynki ze względu na wysokości?
Proszę opisać zasadę pomiaru wysokości budynku wynikającą z przepisów prawa.
Ściana budynku zaopatrzona w okno częściowo przybliżyła się do granicy sąsiada na odległość 3,2 m. Czy usytuowanie tej ściany jest prawidłowe? Odpowiedź uzasadnić
6. Jak dzielą się drogi publiczne ze względu na funkcje w sieci drogowej?
Czyją własność stanowią te drogi?
Jakie zasady obowiązują przy lokalizacji znaków wysokościowych (reperów) na drogowych obiektach inżynierskich
7. Geodeta wykonuje geodezyjną obsługę budowy dziewięciokondygnacyjnego budynku położonego na nieruchomości w ścisłej zabudowie pomiędzy istniejącymi budynkami w postaci tzw. plomby.
W jaki sposób obowiązujące przepisy regulują kwestie dotyczące zakładania punktów osnowy realizacyjnej niezbędnej do wykonania geodezyjnej obsługi tej budowy?
Jakie obowiązki ciążyą na inwestorze w związku z zapewnieniem geodecie możliwości wykonania swoich pomiarów?

Jakie obowiązki ciążyą na inwestorze w przypadku wystąpienia szkód powstałych na sąsiednich nieruchomościach?

Proszę wyjaśnić, czy prace związane z założeniem osnowy realizacyjnej rozpoczynają budowę?

8. Proszę opisać, jakie wymogi dotyczące obiektów mostowych o długościach nie mniejszych niż 200m przewidują nakładają przepisy prawa w zakresie geodezyjnych pomiarów przemieszczeń i odkształceń.
9. Komu geodeta przekazuje dokumentację geodezyjną sporządzaną na poszczególnych etapach budowy? Jaką dokumentację i komu przekazuje inwestor oddając do użytkowania obiekt budowlany? Co wchodzi w jej skład i kto ją przechowuje?
10. Kto wydaje decyzję na realizację inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego? Proszę wymienić jakie dokumenty geodezyjno-kartograficzne stanowią załączniki do wniosku o wydanie takiej decyzji i jakie informacje istotne z geodezyjnego punktu widzenia taka decyzja zawiera? Proszę wskazać organ pierwszej instancji w sprawach obiektów i robót budowlanych lotnisk cywilnych wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.
11. Inwestor wystąpił do gminy z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla działki budowlanej.
Proszę podać kto i w jakiej formie wydaje takie warunki.
Jakie czynności poprzedzają ich wydanie?
12. Co powinien zrobić wykonawca prac geodezyjnych, gdy stwierdzi, że zagęszczenie osnowy geodezyjnej jest niewystarczające do przeprowadzenia niezbędnych pomiarów geodezyjnych? Kto odpowiada za wybór metod, technik i technologii, spełnienie warunków wykonywania pomiarów oraz zapewnienie wymaganej dokładności podczas wykonywania pomiarów geodezyjnych, i jakie przesłanki musi wziąć w związku z tym pod uwagę?
Proszę podać zasady które musi uwzględnić wykonawca prac geodezyjnych przy zakładaniu pomiarowej osnowy poziomej z wykorzystaniem technik GNSS. Co jest miarą dokładności tak założonej pomiarowej osnowy poziomej?
13. Proszę podać jakim badaniom i pomiarom powinny być poddane budowle piętrzące?
Kto powinien zapewnić wykonanie tych badań i pomiarów?
Kto i kiedy zgłasza prace geodezyjne polegające na wykonywaniu pomiarów dla celów kontroli budowli piętrzących w toku ich eksploatacji do właściwego organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej?
Kiedy wykonuje się pomiary przemieszczeń i odkształceń obiektów budowlanych lub ich elementów?
14. Proszę podać jakie przepisy regulują sprawy realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych? Jakie dokumenty geodezyjno-kartograficzne są niezbędne dla wydania decyzji o pozwolenie na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych? Kto wydaje taką decyzję.
15. Co to jest obszar kolejowy? Jakie są warunki usytuowania budynków i budowli w sąsiedztwie obszaru kolejowego? Jakie są dopuszczalne odstępstwa od tych warunków?

16. Wykonawca prac geodezyjnych realizował zlecenie na geodezyjną obsługę budowy odcinka autostrady o długości 20 km. Otrzymał następnie zlecenie na wykonanie prac geodezyjnych po zakończeniu budowy.

Na czym polegać będzie geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza tego obiektu?

Jakie dokumenty sporządzi wykonawca tej inwentaryzacji w celu wprowadzenia zmian w bazach danych prowadzonych przez starostę?

Do czego posłuży inwestorowi dokumentacja sporządzona przez wykonawcę prac geodezyjnych?

17. Proszę wymienić jakie dokumenty geodezyjno-kartograficzne są niezbędne do wydania decyzji administracyjnej dla potrzeb przygotowania i realizacji (ustalenia) inwestycji obiektu energetyki jądrowej do przechowywania odpadów promieniotwórczych.

Jaki organ wydaje taką decyzję?

18. Jak dzielą się budynki ze względu na wysokości?

Proszę opisać zasadę pomiaru wysokości budynku wynikającą z przepisów prawa.

Ściana budynku zaopatrzona w okno częściowo przybliży się do granicy sąsiada na odległość 3,2 m. Czy usytuowanie tej ściany jest prawidłowe? Odpowiedź uzasadnić

19. Realizacja procesu budowlanego wymaga na odpowiednim jego etapie prowadzenia dziennika budowy/montażu/rozbiórki. Do czego jest przeznaczony ten dokument i w jaki sposób się go prowadzi? Kto odpowiada za jego prowadzenie? Jakie informacje dotyczące wykonanych czynności geodezyjnych mogą się tam znaleźć?

20. Jakie opracowanie jest podstawą do sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu?

Jakie informacje zawiera projekt zagospodarowania działki lub terenu?

W jakim przypadku dopuszcza się istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu?

Jak powinien postąpić geodeta w przypadku wykrycia, podczas geodezyjnego opracowania projektu, wszelkich rozbieżności i nieścisłości .

21. Geodeta wykonuje geodezyjną obsługę budowy dziewięciokondygnacyjnego budynku położonego na nieruchomości w ścisłej zabudowie pomiędzy istniejącymi budynkami w postaci tzw. plomby.

W jaki sposób obowiązujące przepisy regulują kwestie dotyczące zakładania punktów osnowy realizacyjnej niezbędnej do wykonania geodezyjnej obsługi tej budowy?

Jakie obowiązki ciążą na inwestorze w związku z zapewnieniem geodecie możliwości wykonania swoich pomiarów?

Jakie obowiązki ciążą na inwestorze w przypadku wystąpienia szkód powstałych na sąsiednich nieruchomościach?

Proszę wyjaśnić, czy prace związane z założeniem osnowy realizacyjnej rozpoczynają budowę?