

Łódź, 18 maja 2021 r.

PNIK-I.4131.437.2021

Rada Miejska w Tuszynie

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735)

zawiadamiam,

o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały nr XXXVI/281/21 Rady Miasta w Tuszynie z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tuszyn obejmującej teren przy ulicy Szkolnej w Kruszowie, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 28 kwietnia 2021 r.

Uzasadnienie

W § 9 ust. 11 pkt 11 przedmiotowej uchwały wprowadzono zapisy o treści: „w strefie ochronnej dla dwutorowej linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV ustala się: a) zakaz lokalizacji zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi, w terenie, w którym występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego, określone w przepisach odrębnych z zakresu prawa budowlanego i elektroenergetyki, b) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w odległości od linii wysokiego napięcia mniejszych niż określają to przepisy odrębne, a także zakazuje się tworzenia hałd i nasypów”, które są niewystarczające.

Obowiązujące przepisy prawa nie regulują szerokości stref ochronnych od linii elektroenergetycznych oraz ograniczeń w nich występujących, bowiem to w kompetencjach rady gminy leży określenie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ustalenie ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym ustanowienie zakazu zabudowy. Natomiast z treści ww. zapisów nie wynika jakie zakazy w strefie linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV obowiązują.

Ponadto na rysunku planu nie wyznaczono obszarów, na których dopuszcza się produkcję energii elektrycznej z wykorzystaniem energii słonecznej w instalacjach o mocy powyżej 100 kW, o których mowa w § 9 ust. 11 pkt 15 niniejszej uchwały.

Wątpliwości organu nadzoru budzi także brak ponownego wystąpienia o opinię o projekcie planu do operatora systemu przesyłowego elektroenergetycznego, po wprowadzeniu zmian w treści planu w zakresie ustaleń dotyczących ograniczeń w zagospodarowaniu terenu strefy ochronnej dla linii elektroenergetycznej o napięciu 400 KV, jakie dokonały się po rozstrzygnięciu nadzorczym uchwały nr XXIX/230/20 z 6 października 2020 r.

Natomiast w zakresie danych przestrzennych występują nieprawidłowości:

- w tabeli atrybutów (metadanych aktu planistycznego) elementu danych przestrzennych - „DokumentFormalny, nie podano linku do treści przedmiotowej uchwały Nr XXXVI/281/21, a jedynie „łącze” (<https://www.tuszyn.4bip.pl/index.php?idg=35&id=513&x=95&y=4>) do strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tuszynie. Powyższe stanowi uchybienie wobec § 3 ust. 2 pkt 3 lit. g rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916),
- w pliku z danymi przestrzennymi nie zamieszczono części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją (geoTIFF) - „APP_mpzp_KruszowRysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego” w tabeli atrybutów dla obiektu w kolumnie „łącze” nie zamieszczono adresu URI, pod którym dostępny jest rysunek aktu planowania przestrzennego, a jedynie link zawierający odesłanie do strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tuszynie. Wymóg zamieszczenia ww. odniesień został określony w § 3 ust. 2 pkt 2 lit. c oraz w Załączniku nr 1 - Zakres informacyjny i struktura danych gromadzonych w zbiorach danych przestrzennych ww. rozporządzenia w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, w terminie do dnia 24 maja 2021 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłodzińska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:
Burmistrz Miasta Tuszyn