

**ZARZĄDZENIE NR 57/2021**  
**WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**  
**z dnia 19 marca 2021 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Pajęczańskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, nieruchomości Skarbu Państwa położonych w gminie Rzęśnia, w obrębie Zabrzezie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 435/4 o pow. 0,0344 ha, nr 435/7 o pow. 0,0300 ha, nr 442/3 o pow. 0,0346 ha, nr 443/3 o pow. 0,0338 ha, nr 444/3 o pow. 0,0500 ha, nr 473/3 o pow. 0,0300 ha, nr 473/4 o pow. 0,1500 ha i nr 476/2 o pow. 0,0100 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Wieluniu, VII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pajęcznie prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1B/00077719/5.

**§ 2.** Opiswane zbycie może nastąpić:

1) jeżeli w jego wyniku nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany,

2) w drodze bezprzetargowej na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów w Rogowcu, tj. podmiotu, któremu przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w rozumieniu art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozumieniu art. 19 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, na zasadach określonych w tych ustawach, z uwzględnieniem przepisów o pomocy publicznej, jeżeli miałyby zastosowanie w danej sprawie.

**§ 3.** Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 i 2 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

*Tobiasz Bocheński*