



Warszawa, 13 marca 2018 r.

Sygn. akt I R 3/18

POSTANOWIENIE

Komisja do spraw usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa, w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Patryk Jaki

Członkowie Komisji:

Łukasz Kondratko, Paweł Rabiej, Adam Zieliński, Sebastian Kaleta, Robert Kropiwnicki po rozpoznaniu w dniu 13 marca 2018 r. na posiedzeniu niejawnym sprawy dotyczącej decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 18 grudnia 2006 r. nr 449/GK/DW/2006, z dnia 27 maja 2008 r. nr 274/GK/DW/2008 oraz z dnia 5 stycznia 2011 r. nr 10/GK/DW/2011, której stronami postępowania są: Miasto Stołeczne Warszawy, Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta m.st. Warszawy, M M , B M Z P J

na podstawie art. 123 § 1 w zw. z art. 75 § 1 i 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 oraz z 2018 r. poz. 149) w zw. z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. poz. 718)

postanawia:

1. dopuścić dowód z opinii biegłego specjalisty z zakresu wyceny nieruchomości na okoliczność ustalenia wartości rynkowej:

- udziału wynoszącego 3/12 części w prawach i roszczeniach oraz całości praw i roszczeń do nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Dahlberga 5 róg Bolecha 21, stanowiącej działki ewidencyjne numer 97, 98, 99, 100, 101 i 102 z obrębu 6-06-04, ujęte obecnie w księgach wieczystych nr prowadzonych przez Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa, Wydział X Ksiąg Wieczystych, objętych dawną księgą hipoteczną nr 10458 na dzień: 28 listopada 1994 r.
- nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Dahlberga 5, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 97 z obrębu 6-06-04, ujętej obecnie w księdze wieczystej nr

prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa, Wydział X Ksiąg Wieczystych, objętej dawną księgą hipoteczną nr 10458 na dzień 27 maja 2008 r.;

- nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Dahlberga 5 róg Bolecha 21, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 98 z obrębu 6-06-04, ujętej obecnie w księdze wieczystej nr

prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa, Wydział X Ksiąg Wieczystych, objętej dawną księgą hipoteczną nr 10458 na dzień 18 grudnia 2006 r.;

- budynku posadowionego na nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Dahlberga 5 róg Bolecha 21, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 98 z obrębu 6-06-04, ujętej obecnie

w księdze wieczystej nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa, Wydział X Ksiąg Wieczystych, objętej dawną księgą hipoteczną nr

426 na dzień: 28 listopada 1994 r. oraz 18 grudnia 2006 r.;

- nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Dahlberga 5 róg Bolecha 21, stanowiącej działki ewidencyjne numer 99, 100, 101 i 102 z obrębu 6-06-04, ujętej obecnie w księdze

wieczystej nr prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-

Mokotowa, Wydział X Ksiąg Wieczystych, objętej dawną księgą hipoteczną nr 10458 na dzień 5 stycznia 2011 r.;

- garaży posadowionych na nieruchomości położonej w Warszawie przy ulicy Dahlberga 5 róg Bolecha 21, stanowiącej działki ewidencyjne numer 99, 100, 101 i 102 z obrębu 6-06-04,

ujętej obecnie w księdze wieczystej nr ujętej obecnie w księdze wieczystej nr

prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa, Wydział X Ksiąg Wieczystych, objętej dawną księgą hipoteczną nr 10458 na dzień: 28 listopada 1994 r.

oraz 5 stycznia 2011 r.

2. na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. poz. 718) zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Komisji

Patryk Jaki

Pouczenie:

Zgodnie z art. 141 § 1 w zw. z art. 144 i art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 oraz z 2018 r. poz. 149) oraz art. 36 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. poz. 718) od niniejszego postanowienia nie przysługuje środek zaskarżenia.

warszawskich wydanych z naruszeniem prawa, Al. Ujazdowskie 11, 00 – 950 Warszawa) w terminie do 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

2. Zgodnie z art. 49 § 1 Kpa w przypadku zawiadomienia o decyzji przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czterech dni od dnia publicznego ogłoszenia. W myśl zaś art. 16 ust. 3 *ustawy* strony mogą być zawiadamiane o wszczęciu postępowania, decyzjach i innych czynnościach Komisji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości. Zawiadomienie albo doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.
3. W myśl art. 127 § 3 w zw. z art. 128 Kpa w zw. z art. 38 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa wnioski o ponowne rozpatrzenie sprawy nie wymaga szczegółowego uzasadnienia. Wystarczy, jeżeli z wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy wynika, że strona nie jest zadowolona z wydanego postanowienia.