*Projekt*

**UMOWA**

**Nr …/ZP/2022**

zawarta w dniu 2022 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Bydgoszczy**, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz; REGON 340517837; NIP 554-281-72-43, reprezentowaną przez:

Pana Szymona Kosmalskiego – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,

zwanym w dalszej części umowy: **„Zamawiającym”**

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

zwaną w dalszej treści umowy: **„Wykonawcą”**

- łącznie zwanymi dalej: **„Stronami”**

Uwzględniając fakt zawarcia przez Zamawiającego w dniu….2022 r. z ….. umowy nr……., której celem jest nadzór inwestorski nad wykonaniem zadania pn. ***„Budowa ścianki przeciwfiltracyjnej w rezerwacie przyrody Bagno Mostki”***, polegającego na budowie ścianki przeciwfiltracyjnej w rezerwacie przyrody „Bagno Mostki” w celu przeciwdziałania niekorzystnym zmianom hydrologicznym w obrębie torfowisk, strony niniejszej umowy postanawiają:

**§ 1**

1. Na zlecenie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn**. *„Budowa ścianki przeciwfiltracyjnej w rezerwacie przyrody Bagno Mostki”***, polegającego na budowie ścianki przeciwfiltracyjnej w rezerwacie przyrody „Bagno Mostki” w celu przeciwdziałania niekorzystnym zmianom hydrologicznym w obrębie torfowisk. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 5 miesięcy od podpisania umowy, nie później jednak niż do dnia 15 listopada 2022 roku.
2. Zakres prac będących przedmiotem umowy określony został w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także pracowników zdolnych do wykonania zadania zgodnie z warunkami Zamawiającego i posiada niezbędny do spełnienia świadczenia sprzęt techniczny.
4. Odstąpienie bądź rozwiązanie umowy nadzoru inwestorskiego zawartej w ramach udzielenia przedmiotowego zamówienia powoduje rozwiązanie niniejszej umowy bez winy którejkolwiek ze stron. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia należnego z tytułu należycie wykonanej części Umowy z zastrzeżeniem par. 9 ust. 8 niniejszej umowy (tj. minimalnego zakresu zamówienia). Stronom nie przysługują żadne inne roszczenia z tytułu rozwiązania niniejszej umowy w przypadku zaistnienia ww. okoliczności.

**§ 2**

1. 1. Potwierdzeniem wykonania umowy będzie sporządzenie protokołu odbioru i podpisanie go przez Zamawiającego, podmiot realizujący nadzór inwestycyjny i Wykonawcę.
2. 2. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy posiada wady, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w protokole i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin, jednak nie dłuższy niż 5 dni roboczych w celu usunięcia stwierdzonych wad. Zamawiający dokona ponownej oceny przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę usunięcia wad.
3. 3. Potwierdzeniem zaakceptowania przez Zamawiającego poprawionego przedmiotu umowy będzie protokół z usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru.
4. 4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub bezskutecznie upłynie termin wyznaczony na podstawie ust. 2 i/lub 3, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym i żądać zapłaty kary umownej.
5. 5. Jeżeli Zamawiający, mimo zastrzeżeń zgłoszonych w protokole, przyjmie wadliwy przedmiot umowy, w szczególności gdy będzie miał on znaczenie dla Zamawiającego z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, wówczas wynagrodzenie podlegać będzie obniżeniu proporcjonalnie do zakresu wadliwości przedmiotu umowy. Procentowy zakres wadliwości określi Zamawiający w końcowym protokole odbioru. Niezależnie od obniżenia wynagrodzenia Zamawiającemu przysługuje roszczenie o zapłatę kary umownej, określonej w § 5 ust. 1 pkt 2.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania zadania w ścisłej współpracy z Zamawiającym i podmiotem pełniącym nadzór inwestorski nad zadaniem, który zawarł w tym zakresie umowę z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania jedynie z udziałem osób wskazanych w „Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia” (który stanowi element oferty Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy), którymi dysponuje Wykonawca, z zastrzeżeniem postanowień § 8 niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego oraz podmiot pełniący nadzór inwestorski oraz udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji zadania na każde żądanie Zamawiającego oraz podmiotu pełniącego nadzór inwestorski w terminie przez niego wskazanym.
4. Zamawiający oraz podmiot pełniący nadzór inwestorski ma prawo kontrolować postępy wykonywania umowy oraz jej jakość na każdym etapie wykonywania, w tym również poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z dotychczas zrealizowanych prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz poprzez kontrolę prowadzonych prac terenowych.
5. Zamawiający oraz podmiot pełniący nadzór inwestorski ma prawo kontroli realizacji przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 2 powyżej.

**§ 4**

1. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy w wysokości: … zł brutto, słownie: (… złotych brutto), w tym …. % VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty wykonania umowy oraz obsługi gwarancyjnej, nie podlega zwiększeniu ani waloryzacji.
3. Płatność, o której mowa w ust. 1 zostanie dokonana, w terminie 30 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Błędnie wystawiona faktura lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują rozpoczęcie biegu ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
4. Podstawą wystawienia faktury/rachunku na kwotę, o której mowa w ust. 1 jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad oraz protokołu potwierdzającego usunięcie wad w przypadku, gdy protokół odbioru zawiera zobowiązanie do usunięcia stwierdzonych wad.
5. Dane do faktury/rachunku: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, 85-009 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 81; NIP 554-281-72-43.
6. Na fakturze/rachunku należy umieścić dokładny opis usługi zgodny z umową.
7. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze/rachunku nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze/rachunku, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonywanych prac.
9. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia faktury/rachunku na adres Zamawiającego lub przesłania jej w formie elektronicznej na adres e-mail: kancelaria.bydgoszcz@rdos.gov.pl. Potwierdzeniem dostarczenia faktury/rachunku w formie elektronicznej jest e-mail zwrotny.
10. Wykonawca nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny. (nie stosuje się ust. 11 i ust. 12)/ *lub* Wykonawca jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny i posiada numer identyfikacyjny NIP: ………………………
11. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
12. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.

**§ 5**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku:
2. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
3. o którym mowa w § 2 ust. 2, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
4. zwłoki w wykonaniu umowy, liczonej od terminów określonych w rozdziale V opisu przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
5. zwłoki w usuwaniu wad i usterek, o których mowa w § 6 ust. 1 w terminie wskazanym, w par. 6 ust. 3 , w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
6. nieusunięcia stwierdzonych wad i usterek o których mowa w § 6 ust. 1 w terminie wskazanym w par. 6 ust. 3, w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
7. stwierdzenia przez Wykonawcę naruszenia obowiązku, o którym mowa w par. 3 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na podstawie wezwania do zapłaty w formie pisemnej. Kary umowne są wymagalne w terminie określonym w wezwaniu do zapłaty. Łączna wysokość kar umownych jaka może zostać naliczona w oparciu o niniejszą umowę nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
9. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 498 Kodeksu Cywilnego. Kary umowne są natychmiast wymagalne.
10. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy przewidzianej w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
11. Zamawiający może odstąpić od umowy bez konieczności wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego i bez ponoszenia kosztów za wykonane prace w przypadku:
12. gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy łącznie 14 dni,
13. gdy zwłoka w wykonaniu któregokolwiek z terminów poszczególnych prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, wynosi powyżej 7 dni,
14. gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
15. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
17. Zapłata kar umownych, o których mowa powyżej, nie zwalnia Wykonawcy od podjęcia czynności zmierzających do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

**§ 6**

1. Wykonawca oświadcza, iż gwarantuje nieodpłatne usunięcie wad i usterek w przedmiocie umowy - zauważonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 24 miesięcy od protokolarnego odbioru przedmiotu umowy na warunkach określonych w karcie gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji oraz rękojmi za wady także po upływie terminów gwarancji lub rękojmi, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem tych terminów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek i wad przedmiotu umowy na własny koszt, ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia go przez Zamawiającego listem poleconym o wadzie (wadach i usterkach). W uzasadnionych przypadkach niecierpiących zwłoki Zamawiający ma prawo wyznaczyć Wykonawcy termin krótszy na usunięcie usterek i wad.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia go przez Zamawiającego i po bezskutecznym upływie kolejnych 7 dni, Zamawiający – niezależnie od dochodzenia przysługujących mu kar umownych za nieterminowe usuniecie wad –będzie uprawniony do zlecenia zastępczego usunięcia wad przez osobę trzecią a Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kosztów poniesionych w związku z usunięciem wad i usterek.
5. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas naprawy.
6. O zmianach danych adresowych strony zobowiązane są informować niezwłocznie, nie później jednak niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesiące rękojmi na wady fizyczne przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy dokonają kompleksowego przeglądu gwarancyjnego przedmiotu umowy nie później niż 3 (trzy) miesiące przed upływem okresu gwarancji. Termin przeglądu wyznacza Zamawiający, o którym informuje Wykonawcę na piśmie, na co najmniej 5 dni przez wyznaczonym terminem przeglądu. Jeżeli w terminie, o którym mowa powyżej Wykonawca nie przystąpi do przeglądu, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania przeglądu i sporządzenia protokołu przeglądu we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy.

**§ 7**

Wykonawca nie może zrealizować robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, korzystając z pomocy podwykonawców.

**§ 8**

1. Wykonawca z własnej inicjatywy może zaproponować zmianę osoby wymienionej w „Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”, który stanowi element oferty Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy jedynie w przypadkach:
2. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danej osoby,
3. niewywiązywania się któregoś z osób z obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
4. jeżeli zmiana osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np.: rezygnacji itp.);
5. konieczności zatrudnienia dodatkowych osób, spełniających warunki wiedzy   
   i doświadczenia jak osoby wymienione w „Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”, w celu sprawnego wykonania obowiązków określonych w umowie.
6. Zmiana, o której mowa w ust. 1 musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie   
   i zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z umowy.
8. Wykonawca obowiązany jest zmienić osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego   
   w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
9. Zmiana osoby w „Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia” (który stanowi element oferty Wykonawcy, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy) zostanie dopuszczona przez Zamawiającego, jeżeli spełnione będą warunki zdolności technicznej i zawodowej w zakresie jaki spełniają osoby wymienione w „Wykazie osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia”.
10. Zmiana osób nie stanowi zmiany postanowień umowy, jednakże zmiana taka wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony oraz uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 9**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, jeżeli:
2. wystąpią okoliczności uniemożliwiające choćby częściowe wykonanie umowy, w szczególności warunki atmosferyczne, znacząco odbiegające od typowych, utrzymujące się w czasie obowiązywania umowy, niepozwalające na wykonanie przedmiotu umowy;
3. wystąpi siła wyższa, rozumiana jako wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiołowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą stron, następstwom którego strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiającej którejkolwiek ze stron wykonanie zobowiązań określonych w umowie;
4. działania osób trzecich, za które nie odpowiada Wykonawca, uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy lub jego części;
5. zaistnieje sytuacja powodująca niemożność wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1:
7. może ulec zmniejszeniu proporcjonalnie o wartość niewykonanych prac, w przypadku gdy okoliczności, o których mowa w ust. 1, doprowadzą do zmniejszenia zakresu prac określonego niniejsza umową,
8. nie ulegnie zmianie, gdy okoliczności, o których mowa w ust. 1, nie doprowadzą do zmniejszenia zakresu prac określonego niniejsza umową.
9. Jeżeli w toku wykonywania umowy Wykonawca stwierdzi, że zaistniały okoliczności opisane w ust. 1 niniejszego paragrafu i w związku z tym przedmiot umowy może nie zostać wykonany w terminie określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, Wykonawca niezwłocznie i nie później niż w terminie 3 dni od powzięcia takich informacji, złoży pisemny wniosek o zmianę postanowień umowy, zawierający prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę, opis propozycji zmiany wraz z uzasadnieniem oraz opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
10. Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności o których mowa w ust. 1 na należyte wykonanie tej umowy.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku o zmianę postanowień umowy oraz oświadczeń i dokumentów o których mowa w § 9 ust. 4, powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy oraz o terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.
12. Zmiany, o których mowa w ust. 1, stanowią zmianę treści umowy w rozumieniu § 13 ust. 1 umowy i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Przez dni robocze, na potrzeby niniejszej umowy rozumie się dni od poniedziałku do piątku, bez sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
14. Zamawiający, w związku z par. 1 ust. 4 umowy, określa, iż minimalny zakres zamówienia obejmuje: usunięcie zakrzaczeń i podkrzesanie gałęzi sąsiadujących drzew w osi wbicia ścianki przeciwfiltracyjnej.

**§ 10**

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich istotnych ustaleniach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, które w ich ocenie mogą mieć wpływ na realizację zamówienia.
2. Do bieżących kontaktów w sprawach dotyczących wykonania umowy, w tym wyznaczania terminów i dokonywania odbiorów prac oraz reprezentowania interesów Stron, a także do potwierdzenia w formie pisemnej komunikacji pomiędzy stronami, upoważnieni są:
3. po stronie Zamawiającego:

Kornelia Leszczyńska-Deja – główny specjalista w Wydziale Ochrony Przyrody, e-mail: [kornelia.leszczynska.bydgoszcz@rdos.gov.pl](mailto:kornelia.leszczynska.bydgoszcz@rdos.gov.pl), tel. 52 506 56 66 (wew. 19).

1. po stronie Wykonawcy:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 lub ich danych kontaktowych wymaga powiadomienia drugiej Strony. Zmiana tych osób i ich danych kontaktowych nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.

**§ 11**

1. Zamawiający posiada certyfikat Zarządzania Środowiskowego, zgodnego z EMAS, na podstawie Polityki Środowiskowej, zatwierdzonej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod adresem: http://bydgoszcz.rdos.gov.pl/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas, a także zobowiązuje się do uwzględnienia podczas realizacji umowy Polityki Środowiskowej.

**§ 12**

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki prywatności Zamawiającego umieszczonej w serwisie internetowym Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska   
w Bydgoszczy pod adresem: http://bydgoszcz.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci.

**§ 13**

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem jej nieważności.
2. Strony zobowiązują się do polubownego rozstrzygania ewentualnych sporów wynikających z wykonywania niniejszej umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku braku porozumienia spór będzie rozstrzygał sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 Karta gwarancyjna,

Załącznik nr 3 Kopia oferty złożonej przez Wykonawcę z dnia …. 2022 roku.

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy
2. Umowę odczytano, zgodnie przyjęto i podpisano.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

……………………………… ………………………………

……………………………… ………………………………