

## U M O W A - projekt

zawarta w dniu ..... 2021 r. w Limanowej pomiędzy:

Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Limanowej z siedzibą przy ul. Matki Boskiej Bolesnej 43, 34-600 Limanowa, NIP: 737-17-51-690, REGON: 491898578

reprezentowaną przez:

Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej - mł. bryg. Wojciecha Frączka

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy przez Zamawiającego prowadzonego w formie zapytania ofertowego została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana uszkodzonego poszycia dachowego na Wieży budynku głównego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Limanowej przy ul. Matki Boskiej Bolesnej 43, 34-600 Limanowa
2. Szczegółowy opis wykonania przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w/w zadania zgodnie z umową i szczegółowym opisem wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje kadrą i potencjałem technicznym umożliwiającym wykonanie zamówienia.
5. Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi z materiałów Wykonawcy, uwzględniających wymogi zawarte w § 5.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem frontu robót i dozoru wykonywanych w ramach umowy robót od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy do dnia odbioru przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób i uszkodzenia mienia.
8. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu, zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu

zamówienia, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

8. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy na czas trwania umowy powierzchni dachu Wieży, w których mają być wykonywane umówione prace, a także do udostępnienia pomieszczenia sanitarnego, wody, prądu i światła.

### **Termin wykonania**

Termin wykonania umowy: do dnia 30 listopada 2021 r.

### **§ 3**

#### **Zobowiązania Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przeprowadzenia końcowego odbioru przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia umownego,
- 2) przeprowadzenie odbioru ostatecznego.
- 3) przekazania terenu budowy

### **§ 4**

#### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, przepisami ustawy Prawo budowlane, oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym dotyczącymi ochrony środowiska, zasadami rzetelnej wiedzy techniczno - budowlanej,
- 2) realizowania przedmiotu umowy siłami własnymi,
- 3) bieżącego utrzymaniem oznakowania w czasie prowadzenia robót i jego likwidację po zakończeniu robót,
- 4) zakupu i dostarczenia materiałów, konstrukcji, i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- 5) zorganizowania i kierowania budową w sposób zgodny z umową, obowiązującymi przepisami w tym przepisami bhp, przepisami p.poż.,
- 6) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcia poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienia całego terenu robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym,
- 7) ochrony mienia znajdującego się na terenie robót,
- 8) wywozu wszelkich odpadów pochodzących z budowy w sposób wynikający z obowiązujących przepisów wraz z ponoszeniem kosztów z tym związanych,
- 9) zorganizowania i utrzymania w należyтым porządku miejsca wykonywania powierzonych robót budowlanych oraz zapewnienia warunków pracy zgodnie z przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.
- 10) wykonywania powierzonych prac w taki sposób, aby nie zakłócić funkcjonowania budynku, w którym te roboty będą wykonywane.

2. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych elementów robót, ich części bądź innego majątku Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu poprzedniego i naprawienia wynikłej szkody.

## § 5

### Wymogi dotyczące materiałów

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów i urządzeń.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. 2021 poz. 881), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2020 poz. 1333).
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowne dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.

## § 6

### Przedstawiciele stron na budowie

1. W zakresie realizacji niniejszej umowy Zamawiający wskazuje osobę uprawnioną:  
1) .....
2. W zakresie realizacji niniejszej umowy Wykonawca wskazuje osobę uprawnioną:  
1) .....

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
netto - ..... zł (słownie .....),  
podatek VAT 23% - ..... zł (słownie .....),  
brutto - ..... zł (słownie .....).
2. Wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 nie ulega zmianie do dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.

## § 8

### Zapłata wynagrodzenia

1. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół bezusterkowego odbioru końcowego podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i komisję powołaną przez Zamawiającego do odbioru.
2. Należność Wykonawcy przekazana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu

- prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień uznania kwotą zapłaty rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 9

### Odbiory

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiór końcowy,
  - 2) odbiór ostateczny po upływie okresu gwarancji.
2. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu zrealizowanego przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
3. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego i osiągnięcia gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie.
4. Odbioru końcowego dokona Komisja powołana przez Zamawiającego do odbioru robót i uprawniony przedstawiciel Wykonawcy.
5. Z czynności odbiorów, o których mowa w ust 1 sporządza się protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady, jak też ewentualne wyznaczenie terminów na ich usunięcie.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad przedmiotu odbioru Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
7. Wykonawca obowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
8. Zamawiający wyznaczy ostateczny termin odbioru robót i przystąpi do odbioru w terminie 14 dni licząc od otrzymania zawiadomienia o usunięciu wad.
9. Zamawiający może przerwać czynności odbioru w przypadku stwierdzenia w przedmiocie odbioru wad umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.
10. Odbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji. Zwalnia on Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad gwarancji jakości.
11. Zamawiający wyznaczy datę odbioru, o którym mowa w ust. 14, odpowiednio przed upływem terminu gwarancji.
12. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o wyznaczonym terminie.

## § 10 Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane prace na ..... na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740). Terminy gwarancji zaczynają bieg od dnia odbioru prac protokołem końcowym.
2. Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – na w/w materiały i urządzenia obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady tj. jawne lub ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot umowy robotach budowlanych, w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, niezgodność materiałów użytych do realizacji zadania, o których mowa w § 5 Umowy, zmniejszenie wartości przedmiotu umowy, obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy, obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie umowy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym. Za wadę uznaje się również sytuację, w której przedmiot umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.
4. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek Wady, Zamawiający jest uprawniony, według swojego uznania do:
  - 1) żądania nieodpłatnego usunięcia wady,
  - 2) wskazania trybu usunięcia wady lub wymiany Wyrobu na wolny od wad,
  - 3) żądania od Wykonawcy odszkodowania obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści, jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia Wady,
  - 4) żądania od Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 2 pkt 1 lit. b,
  - 5) żądania od Wykonawcy odszkodowania za nieterminowe usunięcie Wad lub wymianę wyrobu na wolny od Wad, w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w pkt 4).
5. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia Wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę wyrobu wchodzącego w zakres przedmiotu umowy na wolną od Wad,
  - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany Wyrobu na wolny od Wad,
  - 3) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 4 pkt 3,
  - 4) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 4 pkt 4,
  - 5) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 4 pkt 5.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający poza uprawnieniami określonymi w ust. 4, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

9. W okresie trwania gwarancji Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usunięcia zaistniałych wad. Wykonawca usunie wady w terminie 14 dni licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Wady niemożliwe do usunięcia w terminie 14 dni zostaną usunięte w terminie technologicznie uzasadnionym, uzgodnionym uprzednio z Zamawiającym.
10. Jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy lub jego części zgodnie z jego przeznaczeniem lub w sposób istotny ograniczają osiągnięcie określonych dokumentacją projektową parametrów, Zamawiający może według swego wyboru odstąpić od umowy zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
11. Zamawiający przed upływem okresu gwarancji rozpocznie ostateczny przegląd gwarancyjny przedmiotu umowy, polegający na ocenie stanu technicznego zrealizowanej inwestycji.
12. W celu dokonania ostatecznego przeglądu gwarancyjnego Zamawiający powoła komisję, której zadaniem będzie dokonanie takiego przeglądu zrealizowanej inwestycji. W skład komisji wchodzi oprócz przedstawicieli Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy. W celu zapewnienia udziału przedstawicieli Wykonawcy w pracach komisji, Zamawiający zobowiązuje się zawiadomić Wykonawcę o planowanym terminie ostatecznego przeglądu gwarancyjnego. Wykonawca o terminie przeglądu powinien być powiadomiony, na co najmniej 7 dni przed planowanym terminem przeglądu. W przypadku nie przybycia przedstawicieli Wykonawcy uprawnienia to Zamawiającego do przeprowadzenia samodzielnie ostatecznego przeglądu gwarancyjnego oraz sporządzenia stosownego protokołu.
13. Jeżeli komisja stwierdzi wady w zrealizowanej inwestycji, to wówczas doręczy Wykonawcy kopię protokołu. W takim przypadku Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych wad oraz wyznacza termin ich ostatecznego usunięcia.
14. Jeżeli Wykonawca usunie wady to:
  - 1) Zamawiający sporządza protokół ostatecznego przeglądu gwarancyjnego w 3 egzemplarzach,
  - 2) po podpisaniu protokołu przez obie strony 2 egz. otrzymuje Zamawiający a 1 egz. Wykonawca.
15. Jeżeli Wykonawca nie usunął wad nadających się do usunięcia:
  - 1) w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, zachowując prawa wynikające z gwarancji może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi zawiadamiając o tym fakcie Wykonawcę,
  - 2) kosztami usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku obciążony Wykonawca. W pierwszej kolejności Zamawiającemu przysługuje prawo ich pokrycia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 3) działalność komisji odbiorowej do czasu usunięcia wad ulega zawieszeniu.
16. W okresie gwarancji mogą być przeprowadzone coroczne przeglądy gwarancyjne mające na celu ujawnienie wad w wykonanym przedmiocie zamówienia.
17. Do przeprowadzenia powyższych przeglądów będzie miała zastosowanie procedura określona w niniejszym paragrafie.
18. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie uchybiają uprawnieniom przysługującym mu z tytułu rękojmi za wady.

## § 11 Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- a) opóźnienie w terminie wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po upływie terminu przewidzianego na wykonanie umowy, wskazanego w § 2,
  - b) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wadliwie wykonane roboty za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po upływie terminu uzgodnionego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie Wykonawcy od realizacji umowy w skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1,
  - d) za odstąpienie Zamawiającego od umowy w skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1,
  - e) nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 pkt 1,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia kar umownych w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1, jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, a także zasadami określonymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego wyłoniono Wykonawcę robót będących przedmiotem umowy.
  4. Strony nadają karom umownym zaliczalny charakter, co oznacza, że w przypadku wystąpienia szkody w rozmiarach przekraczających wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienie umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę, może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.
  6. Strony zgodnie postanawiają, iż w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do łącznego dochodzenia zarówno kary umownej z tytułu niewykonania umowy/odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz kary umownej z tytułu opóźnienia w terminie wykonania umowy naliczonej do dnia odstąpienia od umowy.

## **§ 12 Ubezpieczenie**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność wykonania robót budowlanych.
2. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego oraz osób trzecich za czynności własne oraz osób, z których pomocą wykonuje zobowiązanie wynikające z umowy lub którym wykonanie tych zobowiązań powierza.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie przedmiotu niniejszej umowy, obowiązujące przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 3, potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia.

### § 13 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być wprowadzone w formie aneksów przyjętych przez Strony umowy.
2. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie.

### § 14 Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części bez prawa Wykonawcy do żądania odszkodowania w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o jednej z następujących okoliczności:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - 2) jeżeli zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub likwidacji firmy Wykonawcy,
  - 3) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, Zamawiający wyznaczy termin i miejsce inwentaryzacji oraz sporządzi protokół zaawansowania robót, według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Sporządzony bez udziału upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy protokół, będzie również posiadał moc obowiązującą, o ile Wykonawca nie przybył pomimo zawiadomienia go o terminie inwentaryzacji nie później niż 3 dni przed jej terminem.
3. Wszelkie materiały znajdujące się na terenie budowy urządzenia i sprzęt będące własnością Wykonawcy, roboty pomocnicze i roboty będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy z powodu podstawowego naruszenia Umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,
  - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 5) Niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.



## § 15

1. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, dane osobowe Wykonawcy i osób działających w jego imieniu będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji niniejszej Umowy.
2. Administratorem danych osobowych określonych w ust. 1 jest Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Limanowej (ul. Matki Boskiej Bolesnej 43, 34-600 Limanowa, tel. 47 8314700, e-mail: [kppsplimanowa@straz.krakow.pl](mailto:kppsplimanowa@straz.krakow.pl))
3. W Komendzie Powiatowej Straży Pożarnej w Limanowej wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych: (30-134 Kraków, Zarzecze 106, e-mail: [iod@straz.krakow.pl](mailto:iod@straz.krakow.pl)).
4. Administrator danych osobowych może przekazywać dane osobowe innym podmiotom w oparciu o pisemne upoważnienie Wykonawcy lub na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Administrator danych osobowych obowiązany jest do przechowywania dokumentów zawierających dane przez okresy wskazane przepisami prawa lub konieczne do prawidłowej realizacji umowy.
6. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści danych osobowych określonych w ust. 1, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie uzasadnionego interesu Administratora lub wobec przetwarzania w celu marketingu bezpośredniego, prawo wniesienia skargi do polskiego organu nadzorczego lub organu nadzorczego innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej, właściwego ze względu na miejsce zwykłego pobytu lub pracy osoby, której dane dotyczą lub ze względu na miejsce domniemanego naruszenia RODO.
7. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany (w tym w formie profilowania) w ten sposób, że w wyniku takiego zautomatyzowanego przetwarzania mogłyby za-padać jakiegokolwiek decyzje, miałyby być powodowane inne skutki prawne lub w inny sposób miałyby to istotnie wpływać na Wykonawcę.

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. Zobowiązania Stron wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz innych podmiotów.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności lub długów z tytułu wykonania przedmiotu umowy nastąpić może wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca nie ma prawa w imieniu Zamawiającego zaciągania żadnych zobowiązań mogących rodzić skutki finansowe oraz występować w jego imieniu w zakresie nie objętym niniejszą umową.
4. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane drogą elektroniczną, faksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.
5. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy (w tym adresy e-mail) podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca

zamieszkania, siedziby, adresu e-mailowego. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby, adresu e-mailowego zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedzib adres e-mailowy, Strony uznają za doręczone.

6. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Kodeks cywilny.
8. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**RADCA PRAWNY**  
  
Katarzyna Liszka-Sulkowska  
KR-2270