

Nysa, dnia 17 lipca 1997 rok

Numer pisma: GG.II.7224/8/97

DECYZJA

Działając na podstawie art. 33 ust. 1,3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. Nr 30, pozycja 127 z 1991 roku), artykuł 81 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dziennik U. Numer 95, pozycja 425), paragraf 13 ustęp 1, 14, 23 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 1991 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dziennik U. Numer 72, pozycja 31) oraz artykuł 104 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Państwowej Szkoły Muzycznej i i II stopnia w Nysie

ORZEKAM

1. Przekazać dla Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia w Nysie jako państwowej jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej – zwanym dalej zarządcą – w zarząd grunt Skarbu Państwa położony w Nysie, obręb Śródmieście k.m.33, oznaczony jako działka numer 42 o powierzchni 0,3241 hektara nie posiadający urządzonej księgi wieczystej, przeznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego jako teren istniejącej adaptowanej szkoły muzycznej objęty ścisłą ochroną konserwatorską, zabudowany dwoma budynkami o pow. Użytkowej 1060 m².
2. Przyjąć dzień 17 lipca 1997 roku za początkową datę zarządu.
3. Przekazanie wymienionej w punkcie 1 niniejszej decyzji nieruchomości w zarząd następuje na czas nieokreślony z przeznaczeniem na siedzibę Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia w Nysie.
4. Zwalniam zarządcę z wszelkich opłat z tytułu zarządu.
5. W terminie 30 dni od dnia uprawomocnienia się decyzji sporządzony zostanie protokół zdawczo-odbiorczy z udziałem przedstawiciela organu wydającego niniejszą decyzję oraz przedstawiciela zarządcy.
6. Z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wszelkie korzyści i ciężary związane z zarządem nieruchomości przechodzą na stronę przejmującą.
7. Niniejsza decyzja stanowi podstawę wpisu do ewidencji gruntów i księgi wieczystej.

UZASADNIENIE

Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia w Nysie wnioskiem numer 318/97 z dnia 7 lipca 1997 roku zwróciła się do Urzędu Rejonowego w Nysie o przekazanie w zarząd nieruchomości położonej w nysie k.m. 33 oznaczonej jako działka numer 42 o powierzchni 0,3241 hektara wraz z zabudowaniami.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i od listopada 1969 roku stanowi siedzibę Państwowej Szkoły Muzycznej, bez tytułu prawnego uregulowanego w formie

prawem przewidzianej. W zaistniałej sytuacji należało uregulować stan prawny dla nieruchomości. Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Opolskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Państwowa Szkoła Muzyczna I i II stopnia w Nysie Plac Solny 2
2. Ewidencja gruntów – Urząd Gminy Nysa.
3. Sąd Rejonowy w Nysie Wydział V Ksiąg Wieczystych (za pośrednictwem strony)
4. a/a (ad akta).

Pismo w oryginale zostało opatrzone pieczęciami:

- Kierownik Urzędu Rejonowego w Nysie (na górze pisma),
- Z upoważnienia kierownika Urzędu mgr Izabela Biernacka Kierownik Oddziału Geodezji i Gospodarki Gruntami (pod treścią pisma) – podpis nieczytelny,
- Decyzja niniejsza jest ostateczna i podlega wykonaniu Nysa, data 6 sierpnia 1997 roku wraz z nieczytelnym podpisem (pod treścią pisma),
- pieczęć urzędowa Urząd Rejonowy w Nysie (centralnie pod treścią pisma).

Data przyjęcia pisma przez szkołę została umieszczona na odpowiedniej pieczętce na górze pisma: PSM SOM w Nysie, wpłynęło 22 lipca 1997 roku nr 327/97 podpis nieczytelny.